

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. április 1.** napján az Önkormányzat hivatali helyiségében (Bak, Rákóczi u. 2/A.) 17⁰⁵ órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly polgármester
- Balogh Elemér alpolgármester
- Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő
- Pál Tihamér István települési képviselő
- Török Lászlóné települési képviselő
- Simon Dezsőné települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Császár László jegyző.

Molnár Károly, polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Simon Dezsőné és Török Lászlóné települési képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott. Elmondja, hogy a Gellénházi Őrsparancsnok és a körzeti megbízott jelezte, hogy intézkedés miatt késni fognak, ezért a meghívóban foglaltakhoz képest az alábbiak szerint történjen az ügyek tárgyalása – amelyet a javaslattal egyetértve a testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogad el:

1. **Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.**
2. **TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézmény Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának beszámolója a 2018. évről.**
3. **Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK intézményvezetői megbízása.**
Előadó: Császár László jegyző.
4. **Fogorvosi ellátásra vonatkozó megállapodás módosítása.**
Előadó: Császár László jegyző.

5. **Autóbusz várakozó létesítése.**
Előadó: Császár László jegyző.
6. **Közbiztonsági beszámoló a 2018. évről.**
Előterjesztő: Zalaegerszegi Rendőrkapitányság. Előadó: Luczi Jenő őrsparancsnok, Gyenese Szilárd körzeti megbízott.
7. **Ingtatlanvásárlási kérelem.**
Előadó: Császár László jegyző.
8. **Elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat.**
Előadó: Császár László jegyző.
9. **400 m²-t meghaladó alapterületű üzlethelyiség építéséhez való hozzájárulás.**
Előadó: Császár László jegyző.
10. **Egyebek.**

A napirendek tárgyalása:

1. **Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.**

Molnár Károly polgármester: Jelen jegyzőkönyv *1. számú melléklete* szerinti tartalommal ad tájékoztatást a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti munkáról az tartalommal számol be:

- Az utolsó ülésünkre február 26-án került sor.
- Elkészült a B típusú sportpark, a földmunkák helyén a fűmaggal való vetés megtörtént.
- Polgárőr gyűlésre került sor február 23-án.
- A március 1-i együttes ülés aránylag zökkenőmentesen zajlott le.
- Az Idősek Napi rendezvény sikeres volt, szép műsorral, köszöni a segítők közreműködését.
- A múltkori ülésen tárgyalt terület adásvétellel kapcsolatban további fejlemények vannak: az érintett gazdák között nincs egyetértése, ezért részvételükkel egy egyeztető megbeszélést kezdeményeztünk, amelyre hamarosan sor fog kerülni.
- A temetői tuják metszése megtörtént.
- A Magáz előtti bokor kivágása folyamatban van.
- A Hivatal és az orvosi rendelő előtti sövény kivágásra került, a hivatal előtt virágosítás lesz, az orvosi rendelő előtt pedig a buszváró miatt lett kivágva a sövény.
- A mai napon volt a karbantartói munkakör átadás-átvétele. Molnár István a holnapi naptól a szabadságát tölti, azt követően a felmentési idejét. Leltár alapján került sor

az átadás-átvételre.

Török Lászlóné települési képviselő: A Rózsa utcában van egy nagy kátyú.

Molnár Károly polgármester: Tud a problémáról, a jövő héten hideg aszfalttal sor kerül a kátyúzásra.

Simon Dezsőné települési képviselő:

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseit tudomásul vette.

2. TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézmény Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának beszámolója a 2018. évről.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal került kiküldésre a TAMASZ Alapszolgáltatási Intézmény által a 2018. évre vonatkozóan elkészített, a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat működéséről szóló beszámoló.

Molnár Károly polgármester: Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat működéséről szóló beszámolót.

3. Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK intézményvezetői megbízása.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy a Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK intézményvezetői megbízásáról szóló testületi határozat tartalmát a Magyar Államkincstár kifogásolta, kérték annak módosítását, mivel a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 68. § (4) bekezdése az alábbiakat írja elő: „Ha jogszabályi előírás vagy a

munkáltató döntése alapján a köznevelési intézmény vezetőjének megbízása, munkaszerződése határozott időre szól, és a határozott idő alapján a megbízás vagy a munkaszerződés utolsó napja nem a július 1-jétől augusztus 15-ig terjedő időszakra esne, a megbízás, a munkaszerződés lejártának időpontját akkor is erre az időszakra kell meghatározni, ha az a jogszabályi előírás vagy munkáltatói döntés alapján meghatározott határidő végénél legfeljebb hat hónappal korábban vagy később járna le”.

Molnár Károly polgármester: Javasolja elfogadásra a javaslatot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat képviselő-testülete a 6/2019. (I. 17.) képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja: „a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67. § (7) bekezdése alapján, a nevelőtestület egyetértő véleménye alapján Göcsej Kapuja Bak Óvoda és ÁMK intézményvezetői feladatainak ellátásával 2019. február 1-től 2023. augusztus 15. napjáig tartó időtartamra Vizsiné Kalugyer Gyöngyit megbízásával egyetért”.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

4. Fogorvosi ellátásra vonatkozó megállapodás módosítása.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: A közelmúltban tárgyalta a testület a vállalkozó fogorvossal megkötött megállapodás módosítását, amelyben a szerződés hatálya 10 évben került meghatározásra. A napokban felkereste Őt a fogorvos, aki kérte, hogy a határozott idő helyett határozatlan időben kerüljön meghatározásra a szerződés időtartama, mivel nem tudja, meddig lesz képes és kívánja a jelzett feladatokat ellátni.

Molnár Károly polgármester: Elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

29/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2019. (I. 16.) képviselő-testületi határozatát módosítva jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a fogorvosi tevékenység

ellátásra vonatkozó szerződés módosítását a Milvius Dental Bt. (8945 Bak, Rózsa u. 1/A.) fogorvosi szolgáltatóval.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

5. Autóbusz várakozó létesítése.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a már telepített autóbusz várókhöz hasonló várakozó dokumentációját. A Közútkezelői engedély megkérése megtörtént, annak megérkezése után telepíthető is lenne a várakozó. A gyártási idő várhatóan 10 hét. Bár a költségvetésbe nem került tervezésre ez a tétel, a téli hótolás és az utak karbantartása előirányzat terhére megvásárolhatnánk, egyenlőre az orvosi rendelő elé.

Balogh Elemér alpolgármester: Hová kerülne pontosan a buszváró?

Molnár Károly polgármester: A lábaknak a betonozási távolságát figyelembe véve a járdától visszafelé 1,6 méterre.

Balogh Elemér alpolgármester: Szerinte is oda kellene betenni, de a környezetét is rendezni kellene, hogy megfelelő szép állapotú legyen. Virágosítással, parkrendezéssel, egy-két örökzöld telepítéssel kellene igényessé tenni. Segít ebben, ha szükséges.

Molnár Károly polgármester: A kivitelezés során – ha lehetséges – az első ajtónál, ahol felszállnak jó lenne a szintkülönbséget, lépcsőt is megszüntetni.

Simon Dezsőné települési képviselő: Szemben, a túloldali, csúnya lemezbolegát meg kellene szüntetni.

Pál Tihamér települési képviselő: Sokan használják azt a várakozót, amíg nem tudunk oda új várót rendelni, maradjon meg a régi.

Molnár Károly polgármester: Május végével látjuk az adóbevételeket, akkor még visszatérünk a kérdés tárgyalására.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

30/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi utcai autóbuszváró (orvosi rendelő előtt – Zalaegerszeg irányában)

gyártását és telepítését az ALEX Fém bútortól (2072 Zsámbék, Magyar u. 21-23., adószám: 11893389-2-13.) rendeli meg bruttó 1.215.090,- Ft kivitelezési díj + 131.500,- Ft + ÁFA telepítési díj ellenében a téli hótolás és az utak karbantartása előirányzat terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

6. Közbiztonsági beszámoló a 2018. évről.

Előterjesztő: Zalaegerszegi Rendőrkapitányság. Előadó: Luczi Jenő őrsparancsnok, Gyenese Szilárd körzeti megbízott.

Luczi Jenő őrsparancsnok: Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a 2018. évről szóló közbiztonsági beszámolót. Bemutatja Gyenese Szilárd körzeti megbízottat, aki 2019. február 15. napjától kezdődően látja el Bak és Sárhida községek tekintetében a körzeti megbízotti feladatokat.

Molnár Károly polgármester: Elfogadásra javasolja a beszámolót.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

31/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalaegerszegi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Gellénháza Rendőrőrs közrend- és közbiztonsági beszámolóját Bak település vonatkozásában tudomásul vette.

7. Ingatlanvásárlási kérelem.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a beérkezett ingatlanvásárlási kérelmet. A vételi szándékkal érintett terület a Válicka mellett, a település északi részén helyezkedik el.

Balogh Elemér alpolgármester: Legalább 300.000,- Ft összegű legyen az eladási ár.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy a terület paramétereinek alapján fogadja el a testület a vételi szándékot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület

egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

32/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja Hóbor Dezső (8945 Bak, Táncsics u. 6.) szám alatti lakos részére a tulajdonát képező, Bak, 0222/8. hrsz-ú, 4.635 m² összterületű földrészletet 300.000,- Ft eladási ár ellenében. Az adásvétellel kapcsolatban felmerülő ügyvédi és egyéb díjakat a vásárló viseli. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

8. Elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a beérkezett, elővásárlási jogról való lemondást kérő beadványt.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy a testület mondjon le az elővásárlási jogról, hiszen nincs olyan érdek, amely annak fenntartását indokolná.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

33/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bak külterület 060/6. hrsz-ú, 6.749 m² területű szántó művelési ágú földterületen fennálló elővásárlási jogáról lemond.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal.

Felelős: Molnár Károly polgármester,
Császár László jegyző.

9. 400 m²-t meghaladó alapterületű üzlethelyiség építéséhez való hozzájárulás.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a beérkezett beadványt.

Pál Tihamér települési képviselő: Kellene hozzájárulást kérni a Vállalkozótól ahhoz, hogy a Válicska utcából elkészüljön a járda az üzletig.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy a testület támogassa a kérelmet.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

34/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a LANDA Kft. beruházó a részére már engedélyezett 400 m² felett még további 450 m² alapterületű üzlethelyiséget létesítsen a Bak 0222/30. hrsz-ú ingatlanon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

10. Egyebek.

10.1. Polgárőr gépjármű műszaki vizsgálja.

Császár László jegyző: Elmondja, hogy a Baki Polgárőr Egyesület részéről beérkezett egy kérelem, mely alapján az Egyesület a számára a 2019. évi támogatási összegben felül engedélyezze az Egyesület használatában álló gépjármű műszaki vizsgára való felkészítésének és a műszaki vizsgának a költségének az Önkormányzat általi átvállalását. Az összes költség: 53.880,- Ft.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy a testület támogassa a kérelmet.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

35/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. évi költségvetési tartaléka terhére hozzájárul, hogy a Baki Polgárőr Egyesület használatában álló gépjármű műszaki vizsgára való felkészítésének és a műszaki vizsgájának a költségét az Önkormányzat 53.880,- Ft összegben átvállalja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

10.2. Magyar Falu pályázati felhívások.

Császár László jegyző: Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében két pályázati felhívás jelent meg a közelmúltban. Az egyik „a nemzeti és helyi identitástudat erősítése” című, a másik pedig az „orvosi rendelő” című. Jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a pályázati felhívásokat.

Az első részterület kapcsán közösségszervező alkalmazásának bértámogatására, illetve közösségi célú helyiségekben megvalósult kül- és beltéri programok szervezésére lehet pályázatot benyújtani. A pályázat 15 m Ft összeghatárig meglévő közösségi és kulturális építmények külső és belső tereinek felújítására, bővítésére, korszerűsítésére is lehetőséget biztosítana, de a Makovecz-ház a tavalyi felújítás miatt kiesik, a régi iskolára pedig ez nagyon kis összeg, mivel a tetőcserével a fűdémcserét is mindenképpen meg kellene valósítani.

Molnár Károly polgármester: Javasolja, hogy a testület mindkét részterületre nyújtson be pályázatot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

36/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „a nemzeti és helyi identitástudat erősítése” pályázati felhívás alapján közösségszervező alkalmazásának bértámogatására, illetve közösségi célú helyiségekben megvalósult kül- és beltéri programok szervezésére pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 15. és folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester,
Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

37/2019. (IV. 01.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „az „orvosi rendelő” című pályázati felhívás alapján a Baki háziorvosi rendelő felújítására pályázatot kíván benyújtani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 26. és folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester,
Császár László jegyző.

10.3. Képviselői felvetések.

Balogh Elemér alpolgármester: Hogyan állunk közmunkással?

Molnár Károly polgármester: Két korábbi közmunkásunkkal szerződést hosszabbítottunk, illetve belép egy új női munkavállaló a Faluházhoz, illetve egy férfi, aki a központ környékén tevékenykedne. Jövő év február 29-ig tudunk szerződést kötni, 90 %-os mértékű támogatás mellett.

Balogh Elemér alpolgármester: A téli rezsicsökkentésre kapott tűzifa mennyiségével kapcsolatban érkezett hozzá panasz, hogy kevesebb fát kapott a jogosult, mint járt volna.

Császár László jegyző: A vállalkozó elég precízen odafigyelt arra, hogy mindenki megkapja a kellő mennyiséget. Sajnos a tűzifa jelenlegi ára miatt a 12.000,- Ft értékben nyújtott támogatás nem nagy mennyiséget jelent.

Balogh Elemér alpolgármester: Egy éve volt, hogy sok eső esett, ami ismét várható. A Táncsics utcában már az aszfalt is török. A temető bejárata feletti árkot ki kellene szedetni. A Csariti-lapon is szinten van az árok.

Molnár Károly polgármester: A megnyert vis maior pályázathoz kapcsolódóan módosítási kérelmet kellett beadni a Belügyminisztériumhoz, mivel lényegesen kevesebb támogatást ítélték meg, mint az igény. Amíg azt nem bírálják el, érdemben nem lehet megkezdeni a kivitelezést, mert elbukjuk a támogatást.

Balogh Elemér alpolgármester: Ha a buszváró elkészül három hónap alatt, akkor az őszre rendbe kellene tenni a rendelő környékét.

Molnár Károly polgármester: Most a kiszedett sövény helyét elgereblyézik a közmunkások és bevetik fűmaggal.

Simon Dezsőné települési képviselő: Nemsokára kezdődik a fűnyírás szezon. Kéri, hogy a játszótér és az óvoda területe hetente nyírásra kerüljön.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19⁰⁵ órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Molnár Károly
polgármester

Császár László
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Simon Dezsőné
települési képviselő

Török Lászlóné
települési képviselő