

**Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. február 15.** napján az Önkormányzat hivatali épületében (8943 Bak, Rákóczi u. 2/A.) 17<sup>35</sup> órai kezdéssel megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly polgármester
- Balogh Elemér alpolgármester
- Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő
- Pál Tihamér István települési képviselő
- Simon Dezsőné települési képviselő
- Toplak Tiborné települési képviselő
- Török Lászlóné települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Császár László jegyző,
- Tóth Gábor pénzügyi előadó.

**Molnár Károly, polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér alpolgármestert és Pál Tihamér István települési képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy az alábbiak szerint történjen az ügyek tárgyalása – amelyet a javaslattal egyetértve a testület 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogad el:

1. Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről.
2. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési terve.  
Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Tóth Gábor pénzügyi előadó.
3. Fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

4. Beszámoló a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás 2014. évi tevékenységéről.

Előterjesztő: Molnár Károly polgármester.

5. IKSZT munkatársi pályázatok elbírálása

Előadó: Császár László jegyző.

6. Tegyük a Falunkért Egyesület székhelyhasználat engedélyezése iránti kérelme.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

7. Hegyi Út Építése Alapítvány Alapító Okiratának módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

8. Egyebek.

### **A napirend tárgyalása:**

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.

**Molnár Károly polgármester:** jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal ad tájékoztatást a lejárt határidejű határozatokról, a 2. számú melléklete szerinti tartalommal számol be a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről, a 3. számú melléklete szerinti tartalommal számol be két ülés közötti munkáról.

**Balogh Elemér alpolgármester:** A múltkori ülésen a szociális tűzifa kiosztásáról döntöttünk. Mindenki kapott, aki igényelt. Volt olyan igénylő, aki eladta a fát. Az a véleménye, hogy a jövőben ne kapjon fát, aki azt eladja.

**Pál Tihamér István települési képviselő:** A tűzifa osztáskor azt is kellene vizsgálni, hogy kinek mekkora tartozása van az önkormányzat felé. Nem kell mindenáron adni fát.

**Török Lászlóné települési képviselő:** Van olyan ember is, aki szégyelli a helyzetét és ezért nem ad be kérelmet. Lennének sokan a faluban, akik rászorulnak erre az ellátásra. A szociális gondozóktól is lehet információt gyűjteni a rászorultságról.

**Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő:** Meg is lehet keresni a jövőben a rászorulókat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**17/2016. (I. 12.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

**2. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési terve.**

Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Tóth Gábor pénzügyi előadó.

**Császár László jegyző:** Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az előterjesztés. A 2016. évi költségvetésben nem szerepelnek jelentősebb beruházások, az önkormányzat helyzetét jelentősen megnehezíti a következő évben az iparüzési adó kiesés, illetve az idei évet terhelő visszafizetési kötelezettség. Csupán az utánfutó beszerzést terveztük, ezt már legalább 4 évet tolja maga előtt a testület. Az előzetes ajánlatok alapján a költségvetésben szereplő összeg kissé túltervezett. A tervezet 4,8 m Ft összegű tartalékkal kalkulál. Ez az összeg elsősorban a pályázatok előkészítésére került elkülönítésre. A Faluház felújítására kiírt pályázatra várhatóan a jövő héten benyújtásra kerül a dokumentáció, az orvosi rendelő felújítására előkészítés alatt van a dokumentáció. A közlekedésfejlesztésre benyújtani tervezett pályázatunk várhatóan az egyéb feltételek hiányában nem lesz benyújtható. Az elmúlt napokban kiírásra került a településképet meghatározó épületek rekonstrukciójára kiírt pályázat is, amelynek Bakra vonatkozó lehetőségeit most tanulmányozzuk.

**Balogh Elemér alpolgármester:** A Faluháznál milyen felújítások szerepelnek a tervekben?

**Császár László jegyző:** A komplett tetőfedés hiányosságainak pótlása, a deszkaborítás csiszolása, két rétegű festése, a bejárati ajtó és a hátsó ajtó cseréje, a pinceszint ablakainak cseréje, a falazat repedéseinek javítása és meszelése. A kapott ajánlatok alapján ennek költsége 14,6 m Ft.

**Toplak Tiborné települési képviselő:** Nem lehetne a Faluházba egy mosogatógépet beszerezni?

**Török Lászlóné települési képviselő:** A könyvtárban nem jó a világítás. Az iskolai ebédlő felújítására is tervezhetnénk 100-200 e Ft-ot.

**Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő:** A TEAFA Egyesület és a szülők összegyűjtöttek 200 e Ft-ot, jó lenne, ha az Önkormányzat is tudna adni ekkora összeget a felújításhoz. A szülők vállalták, hogy saját erőből elvégzik a munkát, így munkadíj nem terhelné a konyha felújítást. Az iskola szigetelésének befejezésére nincs esély?

**Simon Dezsőné települési képviselő:** A WC-k is brutálisan néznek ki az iskolában. Szerinte a WC-k felújítása fontosabb lenne, mint a szigetelés befejezése.

**Balogh Elemér alpolgármester:** Átlagosan öt fő közfoglalkoztatottal számol a költségvetés. Kevesli a közmunkást egy Bak nagyságú településen. Emellett gond az emberek kihasználtsága, a munkához való hozzáállása is.

**Császár László jegyző:** A pályázható keretet a Munkaügyi Kirendeltség határozza meg. Az idei évben – a kapott információk szerint – elsősorban foglalkoztatást helyettesítő támogatás ellátásban részesülőket alkalmazhatunk. Szélsőséges esetben az is előfordulhat, hogy nem lesz férfi közmunkás.

**Pál Tihamér István települési képviselő:** A tűzoltóautó műszaki vizsgálata lejárt, kellene támogatás a vizsgára. Meg kellene vizsgálni annak a lehetőségét, hogy nem lehetne-e átadni a tulajdonjogot a Tűzoltó Egyesületnek, mert ebben az esetben a Katasztrófavédelem tudná támogatni a jármű fenntartását.

**Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 2/2016. (II. 18.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről, mely jelen jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.**

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**18/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2016. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Sor-szám	tárgy-év	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség - tárgyévet követő		
			2016. év	2017. év	2018. év
Helyi adók	01	47100	49600	52400	52600
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	400	400	400	400
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04				
Részvények, részesedések értékesítése	05				
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06				

Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07				
<b>Saját bevételek (01+... +07)</b>	08	<b>47500</b>	<b>50000</b>	<b>52800</b>	<b>53000</b>
<b>Saját bevételek (08. sor) 50%-a</b>	09	<b>23750</b>	<b>25000</b>	<b>26400</b>	<b>26500</b>
<b>Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)</b>	10	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13				
Adott váltó	14				
Pénzügyi lízing	15				
Halasztott fizetés	16				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17				
<b>Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)</b>	18	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20				
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21				
Adott váltó	22				
Pénzügyi lízing	23				
Halasztott fizetés	24				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25				
<b>Fizetési kötelezettség összesen (10+18)</b>	26	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)</b>	27	<b>23750</b>	<b>25000</b>	<b>26400</b>	<b>26500</b>

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kísérelje figyelemmel a kötelezettségvállalások teljesítését és erről adjon tájékoztatást a képviselő-testület részére.

**Határidő:** féléves és éves beszámolók

**Felelős:** Molnár Károly polgármester.

### 3. Fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

**Császár László jegyző:** Jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az előterjesztés.

**Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 3/2016. (II. 18.) önkormányzati rendeletét a fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 4/1991. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról, amely jelen jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.**

4. Beszámoló a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás 2014. évi tevékenységéről.  
Előterjesztő: Molnár Károly polgármester.

**Molnár Károly polgármester:** Jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az előterjesztés. A Társulás lassan szépen felszámolódik.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**19/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalaegerszeg és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról készített tájékoztatót jelen jegyzőkönyv 8. számú mellékletében szereplő tartalommal elfogadja.

5. IKSZT munkatársi pályázatok elbírálása  
Előadó: Császár László jegyző.

**Császár László, jegyző:** Elmondja, hogy a pályázati felhívás a testületi döntésnek megfelelően megjelent a „Közigállás” portálon. A felhívásra a határidőig 1 pályázat érkezett be. Ismerteti:

- Gombos Zsófia, pályázatát.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**20/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2/2016. (I. 12.) képviselő-testületi határozatában meghatározott pályázati feltételek és pályázati felhívásban foglaltak alapján Gombos Zsófia Bak, Fenyősalja u. 20. szám alatti lakost nevezi ki határozott időre, IKSZT munkatársi munkakörbe, napi 4 órás munkarendbe, közalkalmazotti jogviszonyba 2016. március 1. napjától kezdődően 2017. február 28. napjáig.

Nevezett személy havi bruttó illetménye a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerinti besorolása alapján kerül megállapításra.

Az IKSZT munkatárs tekintetében az egyéb munkáltatói jogkört a polgármester gyakorolja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a kinevezéshez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. február 28.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

6. Tegyük a Falunkért Egyesület székhelyhasználat engedélyezése iránti kérelme.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

**Császár László jegyző:** Jelen jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az Egyesület kérelme.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**21/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Bak, Rákóczi u. 4. szám alatti ingatlant a „Tegyük a Falunkért Egyesület” székhelyként ingyenesen használhassa.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tény igazoló nyilatkozat aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

## 7. Hegyi Út Építése Alapítvány Alapító Okiratának módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

**Császár László jegyző:** Jelen jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az Alapítvány Alapító Okiratának tervezete.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **22/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 10. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a „Baki Hegyi Út Építése” Alapítvány Okiratát egységes szerkezetben. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

## 8. Egyebek.

### 8.1. Pályagondnok megbízási szerződése.

**Császár László, jegyző:** A pályagondnok megbízási szerződése a jövő hónap végén le fog járni.

**Molnár Károly polgármester:** Javasolja, hogy egy év időtartamra hosszabbítsa meg a testület a megbízási szerződést.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **23/2016. (II. 15.) képviselő-testületi határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza id. Timbókovics József baki lakost havi 25.000,- Ft megbízási díj ellenében a pályagondnoki feladatok elvégzésével 2016. április 1. napjától 2017. április 30. napjáig.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.



## 8.2. Tájékoztatás vagyonnyilatkozat tételről.

**Császár László jegyző:** Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a polgármester és a települési képviselők a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségnek eleget tettek, a Bizottság a vagyonnyilatkozatokat megőrzésre átvette.

## 8.3. Egyéb felvetések.

**Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő:** A médiában lehetett olvasni arról, hogy Becsehelyen az Önkormányzat térítésmentesen adott telkeket a letelepedni, építkezni szándékozóknak. Ezt nem tudnánk mi is elérni Bakon?

**Balogh Elemér alpolgármester:** Van Bakon legalább 20 üres ház, ami értékesítésre várna. Ezeknek a hirdetésében közreműködhetne az önkormányzat.

**Molnár Károly polgármester:** A tulajdonost meg lehet kérdezni, ha igényli, a település honlapján való közléssel tudunk segíteni.

**Simon Dezsőné települési képviselő:** A telekkialakításon is lehetne gondolkodni, de sajnos jelenleg nincs mód erre.

**Molnár Károly polgármester:** Készült telekkialakításra terv 2009-ben (jelen jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalommal ismerteti). A terület egészen, mintegy 4 hektáron 70 körüli telket lehetne kialakítani, 800-1.200 m<sup>2</sup> közötti teleknagysággal. Ha két ütemre osztjuk a megvalósítást, az első ütemben 40 telek kialakítása lehetne reális. Ha a mostani, szántóföldi árat vesszük figyelembe, ennek vételára nagyjából 4 m Ft jelentene. Egy telket 2,5-3 m Ft közötti áron lehetne értékesíteni, így a várható bevétel 80-120 m Ft lehetne. A telkeket több módon is ki lehetne alakítani:

- Az önkormányzat a földterületet megvásárolja és értékesíti a telkeket,
- Vállalkozó bevonásával.

Jelen anyagi helyzetünkben vállalkozó bevonásával lehetne ebben gondolkodni. A telkek helyrajzi számmal rendelkeznek, ami előny. Közművesítés nélkül is lehetne értesíteni azokat. Volt korábban egy érdeklődő vállalkozó, a következő ülésig megkeresi Őt, addig gondolkodjunk a lehetőségen. Az biztos, hogy az önkormányzatnak nincs anyagi kerete a telekkialakításra.

**Pál Tihamér István települési képviselő:** A Kossuth utcában a leégett házat állítólag a hozzátartozó 1,5 m Ft-ért eladná. Ha tényleg annyi lenne az eladási ár, az önkormányzatnak érdemes lenne gondolkodnia a vásárláson.

**Balogh Elemér alpolgármester:** Várhatóan fognak pályázatot kiírni a külterületi utak felújítására. A hegyi út felújítása érdekében célszerű lenne a pályázat elébe menni, fel kellene mérteni a hegyi utat, legyen elképzelésünk.

Javasolja, hogy az idősek napján a település legidősebb lakóját köszöntsük fel.

**Simon Dezsőné települési képviselő:** Az elmúlt év alatt megtelt az urnasírok fele, lassan gondolkodni kellene a bővítésen. Most azonban urnafal építését kellene szorgalmazni. Ebben az ügyben lehetne közvélemény kutatást is tartani a faluban.

**Török Lászlóné települési képviselő:** A vezető óvónő jelezte, hogy a fejlesztőpedagógus nem tud kijönni a településre, az önkormányzatnak kell beszállítania az óvodás gyermekeket Zalaegerszegre.

**Császár László jegyző:** A vezető óvónő a mai napon Őt is megkereste ebben az ügyben. Azt ígérte, hogy írásban fogja benyújtani a konkrét időpontok megjelölésével ezt az igényt.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19<sup>25</sup> órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Molnár Károly  
polgármester

Császár László  
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér  
alpolgármester

Pál Tihamér István  
települési képviselő