

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. november 25.** napján az Önkormányzat hivatali épületében (8943 Bak, Rákóczi u. 2/A.) 17³⁹ órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly polgármester
- Balogh Elemér alpolgármester
- Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő
- Pál Tihamér István települési képviselő
- Simon Dezsőné települési képviselő
- Toplak Tiborné települési képviselő
- Török Lászlóné települési képviselő.

Tanácskozási joggal:

- Varga András százados Zalaegerszeg Hivatásos tűzoltó parancsnokság képviseletében.
- Császár László jegyző.

A lakosság részéről megjelent 1 fő érdeklődő.

Molnár Károly, polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 7 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér és Simon Dezsőné települési képviselőket kéri fel, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy az alábbiak szerint történjen az ügyek tárgyalása – amelyet a javaslattal egyetértve a testület 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint fogad el:

1. Beszámoló a tűzvédelmi tevékenységről.
Előadó: Varga András százados a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tisztje.

2. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.
3. A temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Császár László jegyző.
4. Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.
Előadó: Császár László jegyző.
5. Hó- és síkosságmentesítési pályázat elbírálása.
Előadó: Császár László jegyző.
6. Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása
Előadó: Császár László jegyző.
7. Gyepmesteri feladatok ellátása.
Előadó: Császár László jegyző.
8. A közmeghallgatás időpontjának egyeztetése.
Előadó: Molnár Károly polgármester.
9. Egyebek.

A napirend tárgyalása:

1. Beszámoló a tűzvédelmi tevékenységről.
Előadó: Varga András százados a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tisztje.

Varga András százados: Jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint számol be a tűzvédelmi tevékenységről. Elmondja, hogy a Bakon működő Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel rendszeres a hivatásos szerv kapcsolata, az Egyesület jól működik, negyedévente ellenőrzik az önkéntesek felszerelését, hadrafoghatóságát, a biztonsági, technikai feltételeket, a különféle pályázatokon elnyert eszközök fellelhetőségét. Az Egyesület az idei évben közös gyakorlaton vett részt a hivatásosokkal, Zalaegerszegen aktívan közreműködtek a vízkár elhárításban, több vonulásuk is volt. A zalaegerszegi hivatásos tűzoltók Bakon 5 vonulást hajtottak végre, 1 tüzeset és 4 műszaki mentés volt idén.

Molnár Károly, polgármester: Az Önkéntesek IFA gépjárműve már nagyon amortizált, sok vele a technikai probléma. Ha lehetne egy, a hivatásosok által leselejtezett járműre pályázni, szívesen venné a falu. Az IFÁ-t pedig felajánlanák múzeumi bemutatásra.

Varga András százados: A leselejtezett eszközökre a szolgálati út betartásával lehet pályázni, javasolja, hogy ebben az ügyben az Egyesület és az Önkormányzat közösen

keresse meg levélben a Parancsnokságot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

89/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalaegerszegi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A beszámolót követően 18⁰² órakor Varga András százados távozott a testületi ülésről.

2. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester átruházott hatáskörében tett intézkedéseiről.

Molnár Károly polgármester: Jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerint került kiküldésre a tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló tájékoztatót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal tartotta meg. A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről Jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerint számolt be.

90/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolót és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

3. A temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalommal került kiküldésre az előterjesztés. El kell döntenie a testületnek, hogy a temető melyik részén jelöli ki a szociális sírhelyeket. Ez lehet a régi, elhagyatott síremlékek helyén, vagy akár folytatólagosan a soron következő sírhelyen is.

Balogh Elemér alpolgármester: Véleménye szerint a sírhely előre megváltási lehetőségét meg kellene szüntetni.

Simon Dezsőné települési képviselő: Nem tartja jó ötletnek a lehetőség megszüntetését. Különösen az idősek előre gondolkodva valamennyi előkészületet megteszik, megvásárolják a sírhelyet, elkészítetik az emlékművet. Aki akarja, annak meg kell adni a lehetőséget erre.

Sokan jelezték, hogy lenne igény urnafalra.

Császár László jegyző: Az előző testület több ízben tárgyalta az urnafal kérdését. Az előkészületek során több községi temetőt felkeresve az a tapasztalat, hogy az urnasírhelyekre alacsony az igény, a kegyeleti, megemlékezési lehetőségekre az urnafal kevés lehetőséget biztosít. Ezért döntött úgy az előző testület, hogy az urnasírhelyeket részesíti előnyben.

Balogh Elemér alpolgármester: Valóban így volt, amellet az is jelentős szempont volt, hogy az urnafal legalább 1 millió Ft lett volna, amelyet az önkormányzatnak kellett volna megelőlegezni, az urnasírhelyeket pedig a temetkezési vállalkozó saját költségére készítette el.

Mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem merült fel, Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 12/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendeletét a temetőkről és a temetkezésről szóló 12/2000. (IX. 21.) önkormányzat rendelet módosításáról, mely jelen jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

Molnár Károly polgármester: A díjak változtatását nem javasolja 2015-től.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

91/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a köztemetőre vonatkozó díjak mértékének felülvizsgálata tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (3) bekezdése alapján felülvizsgálta a köztemetőre vonatkozó díjak mértékét és akként határoz, hogy a díjak mértékén a 2015. évben nem változtat.

4. Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjra jogosult, amelynek összegét a képviselő-testület a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 70-90%-a közötti összegben állapítja meg (Mötv. 80. § (2) bek.). Mindezek alapján Bocföldén, a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja az alábbiak szerint határozandó meg:

Társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja: 224.370,- Ft

Társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 70-90 %-a : 157.059,- -
201.933,- Ft.

A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről lemondhat a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával (Mötv. 80. § (2) bek.). Az írásbeli nyilatkozat az ülés jegyzőkönyvéhez csatolható.

A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta a tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult (Mötv. 80. § (3) bek.)

Balogh Elemér alpolgármester: A tiszteletdíjat nem kívánja igénybe venni. Bakon ez eddig sem volt szokás. Ha a polgármestert esetlegesen tartósan kell helyettesíteni, visszatérünk a kérdés tárgyalására.

Molnár Károly polgármester: A költségvetésben ennek az összegnek is van szerepe. Javasolja, hogy a Kertbarátok Egyesületét támogassuk egy havi összeggel. Alpolgármester Úr jelentős feladatokat lát el az Egyesületben, amely a településre is nagy hatással van. Javasolja, hogy havi 50 eFt támogatást állapítson meg a testület az Egyesület részére.

Balogh Elemér alpolgármester: Ez éves szinten nagy összeg. Van több egyesület is a faluban, nem akarja, hogy ebből negatív hang legyen a településen. Köszönettel veszi a támogatási szándékot, de majd a költségvetés tárgyalása során visszatérünk erre.

Molnár Károly polgármester: Javaslatot tesz, hogy az alpolgármester tiszteletdíját a polgármesteri tiszteletdíj 70 %-ában állapítsa meg a testület és vegye tudomásul a jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalommal csatolt lemondó nyilatkozatot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

92/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete Balogh Elemér alpolgármester:

- Tiszteletdíját 157.059,- Ft.
- Költségtérítését: 47.117,- Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Császár László jegyző.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

93/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete Balogh Elemér alpolgármester tiszteletdíjának 100 %-áról, valamint költségtérítéséről való lemondását tudomásul veszi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Császár László jegyző.

5. Hó- és síkosságmentesítési pályázat elbírálása.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalommal kerültek kiküldésre a beérkezett ajánlat. Az ajánlatokat kiküldtük valamennyi, hóeltakarításra alkalmas célgéppel rendelkező vállalkozó számára, de csak a mellékelt ajánlat érkezett be.

Török Lászlóné települési képviselő: A vállalkozó figyelmét külön fel kell hívni arra, hogy egy esetleges temetés esetén a temetőhöz vezető út takarítását és síkosság mentesítését kiemelten kezelje.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

94/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a település hótolási munkáinak elvégzésére kiírt pályázat alapján 2014. november 30. napjától a 2015. március 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan Kovács Tamás (8944 Sárhida, Kossuth u. 31.) egyéni vállalkozóval kíván szerződést kötni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

6. Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László, jegyző: Elmondja, hogy az alábbi lakás, illetve helyiségbérleti szerződések jártak le, illetve fognak lejárni a közeljövőben:

- Takács Mónika
- Bóbics Róbert és neje
- DRILLSOPORT KFT.

Simon Dezsóné települési képviselő: Mivel nem magasak a lakók által fizetendő bérleti díjak, legalább a ház előtt a fűvet lenyírhatnák a bérlők, illetve tartás tisztán a ház környékét. A ház mögé kellene valami megoldás, hogy ne parkoljanak oda a boltban vásárlók.

Toplak Tiborné települési képviselő: Korábban volt szó arról, hogy sövényt telepítünk a ház hátuljához, de ez valami oknál fogva nem valósult meg.

Simon Dezsőné települési képviselő: Az árus miért pakolhat ki a rendőrház elé a gyepre? A Faluház előtti helyre engedélyezzük az árusítást.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy a bérleti szerződéseket változatlan feltételekkel hosszabbítsa meg a testület, kiegészítve a fűnyírásra való kötelezéssel.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

95/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a DRILLSOPORT KFT. (8900 Zalaegerszeg, Ságodi u. 165., képviselője: Vörös László ügyvezető) részére 2015. november 30. napjáig bérbe adja a tulajdonát képező, 8945 Bak, Széchenyi tér 5. szám alatti közösségi épület helyiségeit – varroda üzemeltetése céljából – havi 40.000,- Ft (azaz Negyvenezer forint) bérleti díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére

Felelős: Molnár Károly, polgármester

Határidő: haladéktalanul.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

96/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Takács Mónika (8945 Bak, Rózsa u. 61.) részére 2015. november 30. napjáig bérbe adja a tulajdonát képező, 8945 Bak, Kossuth u. 4. szám alatti épületben lévő lakás megjelölésű ingatlant havi 22.680,- Ft (azaz Huszonkettőezer-hatszáznyolcvan forint) bérleti díj ellenében;
- Bóbics Róbert és neje (8945 Bak, Rózsa u. 61.) részére 2014. november 30. napjáig bérbe adja a tulajdonát képező, 8945 Bak, Kossuth u. 4. szám alatti épületben lévő lakás megjelölésű ingatlant havi 22.680,- Ft (azaz Huszonkettőezer-hatszáznyolcvan forint) bérleti díj ellenében;

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére azzal a feltétellel, hogy a fűnyírási feladatokat a lakóknak együttesen maguknak kell megoldaniuk.

Felelős: Molnár Károly, polgármester

Határidő: haladéktalanul.

7. Gyepmesteri feladatok ellátása.

Előadó: Császár László jegyző.

Császár László jegyző: Jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalommal ismerteti a TÁMASZ Alapszolgáltatási Intézmény Társulási Megállapodásának módosítását.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

97/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális alapfeladatok ellátására, 2014. január 1-én létrejött Tófeji Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa által 2014. november 19. napján módosított - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – jegyzőkönyvhöz mellékelte - társulási megállapodást elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Molnár Károly polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

8. A közmeghallgatás időpontjának egyeztetése.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy december 10. napján, 18⁰⁰ órai kezdéssel legyen megtartva a közmeghallgatás.

A javaslattal a képviselő-testület határozathozatal nélkül egyetértett.

9. Egyebek.

9.1. Temetővel kapcsolatos felvetések.

Simon Dezsőné települési képviselő: A temető kapujának zárásával kapcsolatban javasolja, hogy a hozzátartozók ne menjenek fel autóval a ravatalozón túl. A Hullaház és Tóth Tiborék sírja közé kellene egy sorompó, a temetői eszközöknél láncsal lezárni a területet, az útra pedig egy kulccsal zárható útakadályt kellene kihelyezni. Az a cél, hogy legfeljebb a hullaházig lehessen eljutni autóval. A temetkezési vállalkozóknak pedig alkalmanként adnánk kulcsot az útzáró akadályhoz.

Balogh Elemér alpolgármester: Az a dühítő, hogy nem az megy fel autóval, aki rászorulna, hanem a fiatalok.

Simon Dezsőné települési képviselő: A temető feljárata felőli bal oldalra ki kellene helyezni egy nagyobb kukát, hogy a szemetet a hozzátartozók ne a tuják alá szórják. Véleménye szerint nincs arra szükség, hogy a három lámpa világítson a temetőben.

Molnár Károly, polgármester: A lámpák körülbelül napi 40 Ft értékű áramot fogyasztanak, a közelmúltban energiatakarékos kompakt fénycsövek kerültek beépítésre. Ne fejlődjünk vissza.

Simon Dezsőné települési képviselő: Egyeztetni kellene a temetkezési vállalkozókkal, hogy a síremlékeknel egységes legyen a lábazat magassága, mert több sírnál túl magas, nehezen lehet a sírok között közlekedni.

Toplak Tiborné települési képviselő: A temetőben a kereszthez is fel kellene vezetni a vizet.

Molnár Károly, polgármester: Kérünk ajánlatot a munka kivitelezésére, az alapján tud majd dönteni a testület.

9.2. Hulladékszállítással kapcsolatos felvetés.

Simon Dezsőné települési képviselő: Nem lehetne télen is átállni a heti szemétszállításra? Sok ingatlan esetén kevés a kétheti ürítés.

Császár László jegyző: Ennek nincs akadálya, de célszerű előtte a lakosság körében szélesebb körű felmérést végezni, mivel ürítésenként kell szemétdíjat megfizetni, ami jelentős díjnövekedést jelentene.

Balogh Elemér alpolgármester: Lehet kérni nagyobb, 240 literes hulladékgyűjtő edényt is, ami megoldja azok problémáját, akinek a kétheti szállítás kevés.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy közmeghallgatáson vessük fel a kérdést.

9.3. Egyéb felvetések.

Bohárné Kocsis Szilvia települési képviselő: A hirdetőtáblákat fel kellene újítani, vagy újakat kellene kihelyezni. A Fenyősalja utcában egy tábla sincs. A felújítás során lehetne egy postaládát is elhelyezni a tábla aljára, ahová a közérdekű üzeneteiket a lakosok elhelyezhetnék.

Pál Tihamér István települési képviselő: Több utcában gondot jelentenek a parkoló autók. Az autójukat az utcán parkolók vagy fizessenek közterület használati díjat, vagy parkoljanak az udvarukban.

Török Lászlóné települési képviselő: Ha lesz még aszfaltozás, kellene egy vödör aszfalt a Rákóczi u. 17. szám előtti járdaszakasgra, mert nagyon mélyen be van szakadva.

9.4. Tájékoztató a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.

Török Lászlóné települési képviselő: Mint az illetékes önkormányzati bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a polgármester és a települési képviselők a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségnek eleget tettek, a Bizottság a vagyonyilatkozatokat megőrzésre átvette.

9.5. Tó Vendéglő felújítása.

Molnár Károly, polgármester: A pénzügyesekkel egyeztetve javasolja, hogy még 2014-ben állapítsunk meg 1,2 m Ft-ot az épület nyílászáróinak, falainak festésére, a gázbojler cseréjére, az épület vezetékelésének felújítására, 2 db villanytűzhely beszerzésére. Mosogatót ígért az Atroplusz Kft, ezért valószínűleg nem kell fizetni. Ez keretösszeg lenne, nem kell felhasználni az egészet, hét végére ígértek árajánlatot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

98/2014. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Tó Vendéglő nyílászáróinak, falainak festésére, a gázbojler cseréjére, az épület vezetékelésének felújítására, 2 db villanytűzhely beszerzésére 1,2 m Ft keretösszeget hagy jóvá 2014. évi költségvetése terhére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület alakuló ülését 19⁴⁵ órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Molnár Károly
polgármester

Császár László
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér
alpolgármester

Simon Dezsőné
települési képviselő