

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzati Képviselő-testületének **2012. október 25.** napján a Baki Körjegyzőség épületében (8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.) 17³³ órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly, polgármester
- Farkas Tamás Attila, alpolgármester - 17³⁹ –től
- Balogh Elemér, települési képviselő
- Makkos István, települési képviselő
- Németh Dezső, települési képviselő – 17⁴⁴ –től
- Tamás Béláné, települési képviselő
- Toplak Tiborné, települési képviselő.

Tanácskozási joggal: Császár László, körjegyző
Bíró Katalin pénzügyi ügyintéző.

Molnár Károly, polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 5 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László körjegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér és Tamás Béláné települési képviselőket kéri fel, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy a meghívóban kiküldött napirendek szerint történjen az ügyek tárgyalása.

A javaslattal a testület egyetértve – 5 igen szavazattal – az alábbi napirendet fogadja el:

1. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről.**
2. **Beszámoló a lejárt határozatokról és a két ülés közötti munkáról.**
3. **Köznevelési intézmény működtetése.**
Előadó: Molnár Károly polgármester.
4. **LEADER-pályázatok.**
Előadó: Molnár Károly polgármester.
5. **Urnasírhelyek kialakítása a baki temetőben.**
Előadó: Molnár Károly polgármester.
6. **Óvoda bejárati ajtó csere.**
Előadó: Molnár Károly polgármester.
7. **Egyebek.**

Napirendek tárgyalása:

1. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről.

Molnár Károly, polgármester: jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint ismerteti az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatást.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

98/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

2. Beszámoló a lejárt határozatokról és a két ülés közötti munkáról.

Molnár Károly, polgármester: jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerint ismerteti a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti munkáról szóló tájékoztatást.

Kiegészítésként elmondja, hogy a rendőrlakásnál a régi műhelyből a kazán elszállításra és beépítésre került, így nem kellett kazánt vásárolni.

Toplak Tiborné, települési képviselő: Jelenleg három lakást fűtenek a két kazánnal. Nem lett leválasztásra a lakások fűtési rendszere.

Molnár Károly, polgármester: A lakók megegyeztek, hogy megosztják a fűtést egymás között.

17³⁹ órakor megérkezett Farkas Tamás Attila alpolgármester, így a képviselő-testület 6 fővel folytatta munkáját.

Molnár Károly, polgármester: Elmondja, hogy megkereste Zalatárnok polgármestere a közös hivatalhoz való csatlakozás esetleges lehetősége ügyében. Számára az derült ki a beszélgetés során, hogy Zalatárnok a jelenlegi hivatali apparátusának megtartásával csatlakozna a közös hivatalhoz.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

99/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete a lejárt határidejű határozatokról, és a két ülés közötti munkáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

3. Köznevelési intézmény működtetése.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

Molnár Károly, polgármester: jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Az a vélemény szakmai körökben, hogy az intézmény átvételek során káosz várható. A tankerületek novembertől állnak csupán fel, de január 1-től már az átvett intézményeket is működtetniük kellene.

Makkos István, települési képviselő: Novemberben állnak fel a hivatalok és már most kell dönteni az üzemeltetés átvételéről?

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Egyetért az előterjesztésben leírtakkal. A most ismert kondíciók alapján át kell adni az intézményt.

Balogh Elemér, települési képviselő: A rendelkezésre álló ismeretek alapján ugyanott állunk, mint három hete.

17⁴⁴ órakor megérkezett Németh Dezső, települési képviselő, így a képviselő-testület 7 fővel folytatta munkáját.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint hozza meg döntését a testület.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

100/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete 79/2012. számú határozatát visszavonva az általános iskola működtetését nem kívánja vállalni 2013. január 1. napjától.

4. LEADER-pályázatok.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

Molnár Károly, polgármester: jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés. A korábbi ülésen úgy döntött a testület, hogy a helyi piac kialakítására nyújt be pályázatot. Véleménye szerint a piacot halasszuk el, inkább a játszótér kialakítására és a sportpálya felújítására kerüljön benyújtásra pályázat.

Németh Dezső, települési képviselő: Mi lenne, ha egyszerűen kijelölnék a bolt melletti területet, mint helyi piacot?

Tamás Béláné, települési képviselő: Az a terület az ÁFÉSZ tulajdona, mindenképpen kell a beleegyezésük.

Németh Dezső, települési képviselő: A rendőrlakás előtti terület önkormányzati terület, kerüljön oda a piac.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: A fogorvosi rendelő előtt hely biztonságosabb és célszerűbb is lenne piac céljára.

Németh Dezső, települési képviselő: Elmondja, hogy a buszvárók ügyében felkereste Vass Lászlót, aki készíti a terveket. Az óvoda előtti és a Válicka utcai buszváróra is elkészülnek a tervek, azokat engedély birtokában bármikor el lehet készíteni, ha lesz rá forrás. Várhatóan jövő hétre elkészülnek a tervek.

Balogh Elemér, települési képviselő: Az ÁFÉSZ-bolt és a Válicka-vendéglő közötti területet rendbe kellene hozni és oda telepíteni a piacot.

Toplak Tiborné, települési képviselő: Az ÁFÉSZ vezetését nem kereste meg senki a fenti terület bérbeadásával kapcsolatban.

Molnár Károly, polgármester: Azért nem kereste meg elnök Asszonyt, mert nem volt testületi döntés a terület vonatkozásában.

Toplak Tiborné, települési képviselő: A volt asztalos üzem nem érne meg 2,5 mFt-ot az Önkormányzatnak?

Makkos István, települési képviselő: Készült valami felmérés, hogy mennyibe kerül a piac, vagy a játszótér? Személy szerint Ő szívesebben támogat egy működő piacot, mint egy játszóteret.

Németh Dezső, települési képviselő: Ez egy rossz gondolat a képviselőtársa részéről. A játszótér alapszolgáltatás egy településen. A jövőnk érdekében mindenképpen legalább egy játszótér kell egy Bak nagyságú településen.

Császár László, körjegyző: Mindenképpen mérlegelnie kell a testületnek, hogy a Rózsa utcai járda felújításával kapcsolatban az elmúlt ülésen 4,1 mFt-os kötelezettséget vállalt az Önkormányzat a 2013. évre. A jövő évi fejlesztési források összege nem ismert. A piac tekintetében célszerű lenne először egy kisebb, szerényebb mértékben gondolkodni, felmérni, mekkora a piacra a településen az érdeklődés mielőtt jelentős anyagi terhet vállal az Önkormányzat. Annak ismeretében lehetne dönteni az esetleges továbbfejlesztésről.

Tamás Béláné, települési képviselő: A piacot a lehető legkisebb ráfordítással kell elindítani.

Németh Dezső, települési képviselő: A rendőrház előtt ki kellene jelölni egy ideiglenes piacot és a működés tapasztalatai alapján tovább lépni.

Balogh Elemér, települési képviselő: A jövő héten lesz ÁFÉSZ igazgatósági ülés, vállalja, hogy a bolt melletti terület piac céljára való díjtalan bérbevétel lehetőségét felveti. Ha az

ÁFÉSZ ehhez hozzájárul, ott ki kellene jelölni próbaképpen árusító helyeket, a helyieknek díjtalan igénybevételi lehetőséggel.

Toplak Tiborné, települési képviselő: Az kellően védett hely, tető is van felette, két árusítóhelyet ki is lehet alakítani.

A képviselő-testület Balogh Elemér települési képviselő javaslatát elfogadta.

Biró Katalin, pénzügyi ügyintéző: A piacra benyújtható pályázat esetén a támogatás mértéke a nettó kiadásoknak a 80 %-a. A testületnek korábban volt egy döntése, mely szerint legalább 90 %-os mértékű támogatás esetén kíván pályázni.

A LEADER-pályázatok keretében kötelező feladat ellátására nem lehet pályázni, így az óvoda, iskola, mint esetleges pályázati lehetőség kizárt.

A játszótérre és a sportpályára a nettó kiadások 100 %-ára lehet pályázni, így önerőként az ÁFA összegét kellene az Önkormányzatnak biztosítania. A két célra egy pályázat keretében lehetne forrást elnyerni. Az a kérdés, hogy milyen összeggel kerüljön benyújtásra a pályázat. A játszótérre maximum 5 mFt, a sportpályára pedig 12 mFt nyerhető el.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Véleménye szerint maximális összeggel kell a pályázatokat indítani.

Biró Katalin, pénzügyi ügyintéző: A pályázat során megvalósítandó elképzelések nem építési engedély kötelesek, így egyszerűsített helyszínrajz is elegendő. Mivel a sportpálya nem egy helyrajzi számon helyezkedik el az iskolával, ezért a pályázat beadható játszótéri eszközökre, kerítésre, parkosításra. Olyan eszközöket célszerű beszerezni, amelyeket mozgáskorlátozottak is igénybe tudnak venni, mert ez a bírálat során plusz pontot jelent. A sportpályára benyújtandó pályázat kapcsán a pálya új burkolatot kaphatna, felújításra kerülne a futó- és az ugrópálya is. Labdafogó hálók kerülnének a pálya köré, a játszótér bekerítésre kerülne és az utcafrontra tervezett sövény is támogatható.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: A pályát le kellene aszfaltozni. A jelenlegi felület alapnak megfelelő. A pályát fel is kell festeni, ami szintén jelentős költség.

Tamás Béláné, települési képviselő: A labdajátékok miatt célszerű lenne az utcafrontra sövény helyett kerítést készíttetni. Mivel plusz pontot jelent, több sportági célú hasznosításban kellene gondolkodni. Volt súlylökő pálya is, lehet futball, kosárlabda, röplabda, kézilabda, tollaslabda, sőt asztaliteniszpálya is, mivel a plusz pont már 5 sportág felett jár. Véleménye szerint az Önkormányzatnak kellene benyújtania a pályázatot.

Molnár Károly, polgármester: Mivel egyesület esetén az ÁFÁ-t is finanszírozzák, véleménye szerint nem célszerű az önkormányzatnak pályáznia, mivel ez legalább 4,7 mFt-ot igényelne saját forrásként.

Biró Katalin, pénzügyi ügyintéző: Beszéltünk erről a lehetőségről. Mivel 17 mFt a teljes projekt-költség, meggondolandó, hogy van-e olyan egyesület a településen, amely meg tud felelni az öt éves fenntartási kötelezettségnek, valamint a szigorodó számviteli előírásoknak. Az MVH-s pályázatok elszámolási szabályai szigorúak, továbbá a nonprofit szerveknél

kérdéses az előfinanszírozás kérdése, hiszen ezeknél a pályázatoknál a pályázónak meg kell finanszíroznia a teljes beruházási költséget, mert csak kifizetett számlák alapján nyújtható be kifizetési kérelem. Az Önkormányzatnak is szükséges lenne támogatás megelőlegező hitelt felvennie, kérdés, hogy egyesület tud-e élni ezzel a lehetőséggel. Véleménye szerint a zökkenőmentes elszámolás nehezen biztosítható egyesület esetén.

Makkos István, települési képviselő: A testület megelőlegezheti, kezességet vállalhat az egyesület kölcsönéért. Azt, hogy a testület kinek ad pénzt, nem tilthatja meg senki. Kérdés, hogy mennyi felhalmozási forrása lesz az Önkormányzatnak, hiszen itt van feladatnak az óvoda, illetve a Fenyősalja utca felújítása.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Azt jelenti, hogy hitelt kell felvenni?

Tamás Béláné, települési képviselő: Itt is van előleg, mint a TÁMOP-os pályázatoknál?

Biró Katalin, pénzügyi ügyintéző: Előleg ezen pályázatoknál nem hívható le. Lehívási időszakok vannak, általában évente négy időszak, amikor a támogatási összegekre kifizetési kérelem nyújtható be. A pénzügyi elszámolás menete, hogy a pályázónak bankszámlával igazoltan ki kell egyenlítenie a szállítói számlát, azt követően nyújtható be a kifizetési kérelem.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Az ÁFA jelentős összeg, ezért meggondolandó, hogy inkább egyesület nyújtsa be a pályázatot.

Császár László, körjegyző: Azt kellene eldönteni, milyen típusú eszközök kerüljenek beszerzésre, illetve mire terjedjen ki a sportpályánál a felújítás.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: El kell dönteni, mi legyen az ütőcsillapítás a játszótérnél. A szakmai szabályok alapján ez lehet homok, gyöngykavics, fenyőkéreg, vagy gumiburkolat. Mivel a minősített játékok amúgy is drágák, célszerűbb a homok, ezáltal a homokozó kérdése is megoldható.

Németh Dezső, települési képviselő: Az útról beszálló por miatt jobb lenne az utcafrontra a növényzet.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Az is megoldható, hogy kerítéssel kombinálva kerülne a sövény telepítésre. A játszótér legalább 1 méter magas kerítéssel kell körbe venni, a pálya két végére pedig labdafogó hálót kell készíteni. Személy szerint a játszótér elhelyezésére az északi oldalt preferálná, a déli oldalra pedig az árnyékvédelem miatt fákat kellene telepíteni.

Toplak Tiborné, települési képviselő: Javasolja, hogy a Faluvédő Asszonyok Egyesülete legyen a pályázó. Egyeztet az egyesület vezetésével ezügyben.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy a testület vonja vissza a piacra benyújtandó pályázatára vonatkozó döntését.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

101/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete 89/2012. számú határozatát visszavonja.

Molnár Károly, polgármester: Javasolja, hogy az Önkormányzat kössön együttműködési megállapodást a Baki Asszonyok Faluvédő Egyesületével a pályázat benyújtásával kapcsolatban, illetve a terület biztosítsa a tulajdonát képező területet a pályázat benyújtásához.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

102/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a Baki Asszonyok Faluvédő Egyesületével a LEADER IV. és V. tengelyében a baki 561. hrsz-ú területen játszótér kialakítása és a sportpálya felújítása céljából benyújtandó pályázat ügyében. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a tulajdonát képező, baki 561. hrsz-ú terület igénybe vételre kerüljön a Baki Asszonyok Faluvédő Egyesülete által a fenti pályázat benyújtásához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Határidő: 2012. november 15.

Molnár Károly, polgármester: Felkéri az alpolgármester Urat, valamint Tamás Béláné képviselőt, hogy működjön együtt a Hivatallal a pályázat benyújtása ügyében.

5. Urnasírhelyek kialakítása a baki temetőben.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

Molnár Károly, polgármester: Egyeztetést folytattunk azon képviselők és a két potenciális vállalkozó részvételével. A fakospusztai és a zalaegerszegi vállalkozó is 10 urnasírhelyet helyezne el a temetőben a saját költségére, és Ők értékesítenék azokat az igénylők számára. Véleménye szerint a zalaegerszegi vállalkozó munkája igényesebb.

Makkos István, települési képviselő: A fakospusztai 150 eFt-os, a zalaegerszegi 130 eFt-os sírhelyenkénti árat mondott. Véleménye szerint a zalaegerszegi vállalkozó ajánlata összességében olcsóbb a lakosság számára.

Balogh Elemér, települési képviselő: A zalaegerszegi vállalkozó is adna át sírhelyeket az Önkormányzatnak?

Molnár Károly, polgármester: Ő nem ajánlott fel sírhelyet.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: A sírhelyek hogyan kerülnének elhelyezésre?

Molnár Károly, polgármester: Észak-déli irányból kiindulva, kelet-nyugati fekvéssel, 2x5 sírhely kerülne kialakításra.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Véleménye szerint hosszú távon előnyösebb lenne, ha a fejfák a ravatalozó felé néznének, mivel az urnasírhelyek külön egységet képeznek a temetőn belül.

Makkos István, települési képviselő: A kelet-nyugati tájolást meg kell tartani, egységesen az egész temetőben. A vállalkozó ígérete szerint a mindenszentek után, még ígén elkészülnének a sírhelyek.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

103/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete a baki köztemetőben kialakítandó urnasírhelyek ügyében az Egerszegi Márvány Kft. (8900 Zalaegerszeg, Botfa u. 78., képviseli: Kupó Imre ügyvezető) ajánlatát fogadja el 10 db urnasírhely kialakítására – a vállalkozó költségére. A képviselő-testület hozzájárul, hogy az urnasírhelyeket a vállalkozó értékesítse az igénylők részére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Határidő: folyamatos.

6. Óvoda bejárati ajtó csere.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

Császár László, körjegyző: jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

Németh Dezső, települési képviselő: Ha a Trio Egerszeg Kft. ajánlata nem tartalmazza a kőműves munkákat, ismét meg kellene keresni Őket, hogy az árba belefér-e az.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Ha a Trio Egerszeg nem vállalná a kőműves munkát, a szülőket meg lehetne keresni, segítséget kérni, hiszen eddig is sok munkát Ők végeztek el. Az olcsóbb ár megéri ezt.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

104/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete a baki Óvoda bejárati ajtajainak cseréjére a Trio Egerszeg Kft. (8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 10.) bruttó 336.944,- Ft összegű ajánlatát elfogadva elrendeli a bejárati ajtók cseréjét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munka megrendelésére.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Határidő: folyamatos.

7. Egyebek.

7.1. Körzeti megbízotti iroda bérlete.

Császár László, körjegyző: jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal megállapodást kíván kötni a Zala-Megyei Rendőr-Főkapitányság a baki körzeti megbízotti iroda bérletére vonatkozóan.

Molnár Károly, polgármester: A 100 Ft-os bolt mögötti helyiségről van szó. A keleti oldal a KMB iroda, a nyugati pedig a bolt.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

105/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal bérleti szerződést kössön a Zala-Megyei Rendőr-Főkapitánysággal a körzeti megbízotti iroda bérletére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Határidő: haladéktalanul.

7.2. A Tó-Vendéglő bérletére vonatkozó ajánlatok elbírálása.

Császár László, körjegyző: jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a beérkezett ajánlatot. Elmondja, hogy eredetileg két ajánlat érkezett, de az egyik ajánlat visszavonásra került.

Makkos István, települési képviselő: Tudomása szerint a korábbi bérlő szinte üresen adta vissza az épületet.

Biró Katalin, pénzügyi ügyintéző: A korábbi bérlő jegyzőkönyvvel vette és adta át az ingatlant, az átvett és átadott berendezési tárgyak listája megegyezik. A Gáspár Kft-t megelőző bérlő az általa elvégzett felújításokat „lakta le”, akkor is jegyzőkönyvvel került átadásra-átvételre az épület.

Makkos István, települési képviselő: Ha nemcsak a faluban lett volna meghirdetve a bérleti lehetőség, akkor igényesebb szolgáltatásra is lehetett volna esetleg bérlőt találni, nemcsak a presszó üzemeltetésére.

Tamás Béláné, települési képviselő: Azok a testületi tagok döntöttek a helybeli meghirdetésről, akik azon az ülésen itt voltak, ezért került a településen meghirdetésre a bérleti lehetőség.

Makkos István, települési képviselő: Egyáltalán nem biztos, hogy ez jó döntés volt.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Mivel a bérleti díj vonatkozásában a testületi rendelet az irányadó, ezért az újbóli meghirdetéssel legfeljebb újabb több hónapos csúszást érnének csak el.

Németh Dezső, települési képviselő: Örülünk, hogy van bérlő.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

106/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete Sente Szilveszter (Bak, Kossuth u. 59.) részére az önkormányzati lakások bérbeadásáról és a lakbérekről szóló 7/1994. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete alapján 2013. október 31. napjáig bérbé adja a tulajdonát képező, Tó Vendéglő ingatlant – havi 91.850,- Ft (azaz Kilencvenegyezer-nyolcszázötven forint) bérleti díj ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére

Felelős: Molnár Károly, polgármester

Határidő: haladéktalanul.

7.3. Fercsák Ágnes beadványa

Császár László, körjegyző: jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal ismerteti a kérelmet, amely a bejegyzés alatt álló „Urbanistica” Kft. székhelyének önkormányzati ingatlanban való elhelyezésére vonatkozik.

Farkas Tamás Attila, alpolgármester: Ha az az Önkormányzatnak nem hátrányos,

célszerű beleegyezni.

Tamás Béláné, települési képviselő: A helyi adó szempontjából még előnyös is lehet az új cég alapítása.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

107/2012. számú határozat:

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Bak község Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező, a Zalaegerszegi Körzeti Földhivatal által 156. helyrajzi számon telekkönyvezett és természetben Bak, Rákóczi u. 4. szám alatt található ingatlant az Urbanistica Terület- és Településfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság „bejegyzés alatt” (rövidített cégnév: Urbanistica Kft. „b.a.”) cégnevű gazdasági társaság gazdasági tevékenységének folytatása céljából székhelyül használja, és akként bejelentse.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Felelős: Molnár Károly, polgármester

Határidő: haladéktalanul.

7.4. Egyéb bejelentések

Balogh Elemér, települési képviselő:

- Szégyen, hogy a temetőben a sírok között nem került lenyírásra a fű a mindenszentek előtt.
- Méltatlan a faluhoz a II. világháborús emlékmű állapota. Fel kellene újítani a növényzetet, a jövő évi költségvetésben erre a célra 50 eFt-ot el kellene különíteni.
- A faluban össze kellene hangolni a közvilágítás fel- és lekapcsolási idejét.
- Az orvosi rendelő kerítésén a lógó lécet meg kellene javítani.

Molnár Károly, polgármester:

- Az óvodánál az elmúlt hónapok során nagyon sok esetben nem megfelelő a vízminőség, a hosszú csővezeték több helyen korrodált, szennyeződés került a vízbe, ezért a hivatal hálózatáról le kell választani. A héten megtörténik az új csatlakozási pont kiépítése.
- A Hegyi Út Alapítvány kuratóriumi tagjainak felkeresése és szándéknyilatkozat aláírása folyamatban van.
- Rákosa Zoltánnal tárgyalások folytak, ennek eredményeképpen a vállalkozó ígéretet tett 3 teherautó csempe törmelék biztosítására, illetve a Fehéri út javítására. A Héder Béla köznél a fák kivágásra kerülnek sávosan, így az út ki tud száradni.

Tamás Béláné települési képviselő: Pénteken nagyon rossz szájizzal ment haza az '56-os emlékműsorról. Sok a probléma az ifjúsággal, de ahol meg lehetne fogni a gyerekeket, nem

látnak követendő példát. Nem látják, hogy a munkának van értelme, hiszen felkészültek az ünnepségre és az egész faluból legfeljebb harmincan vettek azon részt. Évek óta nem kíváncsiak a képviselők, a hivatali dolgozók az ünnepi műsorokra. Két ünnepség van, ami konkrét időponthoz kötődik: a március 15. és az október 23. Mindenkit meghívott vagy személyesen, vagy írásbeli meghívóval. Nem látja, hogy így lenne értelme a rendezvénynek.

Toplak Tiborné, települési képviselő: Az emlékműsor a napján kerüljön megtartásra.

Makkos István, települési képviselő: Sem a polgármester, sem a jegyző nem kényszeríthet senkit, hogy részt vegyen egy ilyen rendezvényen. Mindenkinek magának kell eldöntenie, hogy ott akar-e lenni.

Balogh Elemér, települési képviselő: Egyetért Tamás Bélánéval. Nekünk, a képviselőknek kellene példát mutatni.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19⁴⁶ órakor bezárta.

k.m.f.

Molnár Károly
polgármester

Császár László
körjegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér
települési képviselő

Tamás Béláné
települési képviselő