

**Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak község Önkormányzati Képviselő-testületének **2012. november 27.** napján a Baki Körjegyzőség épületében (8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.) 17<sup>33</sup> órai kezdéssel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

- Molnár Károly, polgármester
- Farkas Tamás Attila, alpolgármester
- Balogh Elemér, települési képviselő
- Makkos István, települési képviselő
- Németh Dezső, települési képviselő
- Tamás Béláné, települési képviselő – 18<sup>06</sup> –órától
- Toplak Tiborné, települési képviselő.

Tanácskozási joggal: Császár László, körjegyző  
Leitnerné Nagy Judit pénzügyi ügyintéző.

**Molnár Károly, polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László körjegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér és Makkos István települési képviselőket kéri fel, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy a meghívóban kiküldött napirendek szerint történjen az ügyek tárgyalása.

A javaslattal a testület egyetértve – 5 igen szavazattal – az alábbi napirendet fogadja el:

1. **Beszámoló a lejárt határozatokról és a két ülés közötti munkáról.**
2. **Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről.**
3. **Az Önkormányzat 2012. háromnegyedévi költségvetéséről szóló tájékoztatás.**  
Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Leitnerné Nagy Judit pénzügyi ea.
4. **Az Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciója.**  
Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Leitnerné Nagy Judit pénzügyi ea.
5. **A Baki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására irányuló megállapodás.**  
Előadó: Császár László körjegyző.

6. 2013. évi belső ellenőrzési terv.

Előadó: Császár László körjegyző.

7. Baki Hegyi Út Alapítvány kuratóriumi tagok megválasztása.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

8. Egyebek.

**Napirendek tárgyalása:**

**1. Beszámoló a lejárt határozatokról és a két ülés közötti munkáról.**

**Molnár Károly, polgármester:** jelen jegyzőkönyv *1. számú melléklete* szerint ismerteti a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti munkáról szóló tájékoztatást.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** A játszótéri pályázat hogyan áll?

**Császár László, körjegyző:** A képviselő-testület októberi ülésén az a döntés született, hogy az Önkormányzat a Faluvédő Asszonyok Egyesületével együttműködve kívánja a játszótér kialakítására és sportpálya felújítására vonatkozó pályázatot benyújtani. Az Egyesület nem kívánt részt venni a projektben, ellenben a Sportegyesület támogatja a pályázat benyújtását, mint pályázó. A pályázati dokumentáció elkészült, még az Építés hatóság állásfoglalását kell beszerezni az engedélykötelezettség tárgyában. A játszótéri eszközök a múltkori ülésen elhangzottaknak megfelelően kerülnek a pályázati dokumentációban, 5 mFt értékben. A Sportpályánál azonban jelentős módosításokat kellett végrehajtani, mivel az elképzelések jelentősen meghaladták a 12 mFt-os keretösszeget. Emiatt a távolugró pálya elbontásra kerülne, a futópálya végén kerülne kialakításra a távolugró gödör. A strandröplabda pálya megmaradt, mivel nem jelentős a költsége, viszont a pályázat bírálatánál plusz pontot jelent. Az aszfaltos pálya felújítása szerepel a projektben, új burkolattal, az egyes sportágaknak megfelelő felfestéssel. Szerepel a kosárlabda palánk, a labdafogó háló, a pálya és játszótér megközelítését lehetővé tévő térköves járda, valamint a híd felújítása. A legjelentősebb költség, mintegy 4,2 mFt a sportpálya aszfaltozási költsége. A pályázó ugyan a Sportegyesület, de a pénzügyi finanszírozás miatt az Önkormányzatnak is lesz költsége. A 102-es számú határozatot módosítani szükséges a pályázó személyének változása miatt.

**Németh Dezső, települési képviselő:** Láttam, hogy a sportpályához kerültek fák. Azok milyen fák?

**Molnár Károly, polgármester:** Páfrány fenyők, szép, a fűgéhez hasonló levelűk van. Állítólag 200 évig élő, magas növésű fák.

**Makkos István, települési képviselő:** Az Önkormányzatnak milyen költséget jelent a projekt?

**Császár László, körjegyző:** Ha a pályázat nyer, úgy kell a kifizetési kérelmet elkészíteni, hogy minél rövidebb időtartamra kelljen támogatás megelőlegező hitelt igénybe venni. Mivel a kifizetési kérelmet csak kiegyenlített számla alapján lehet benyújtani, előfeltétel a számlák kiegyenlítése, azonban ennek fedezete valószínűleg csak hitel lehet. Az MVH-nál legalább 90 napos ügyintézési határidővel kell számolni, jelenleg 12 % körül van a hitel kamata.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** Számításai szerint, egy negyedévet figyelembe véve 680 eFt-tal lehet számolni. Mindenképpen megéri ez a befektetés, hiszen ezért az összegért cserébe egy 17 mFt-os fejlesztés valósul meg a településen, lesz végre játszótér.

**Németh Dezső, települési képviselő:** A pályázat már beadásra került?

**Császár László, körjegyző:** Nem, csak a testület jóváhagyó döntése után kerül benyújtásra.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**111/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete 102/2012. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési megállapodást kíván kötni a Baki Sportegyesülettel a LEADER, falumegújítás és fejlesztés projekt keretében a baki 561. hrsz-ú területen játszótér kialakítása és a sportpálya felújítása céljából benyújtandó pályázat ügyében. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a tulajdonát képező, baki 561. hrsz-ú terület igénybe vételre kerüljön a Baki Sportegyesület által a fenti pályázat benyújtásához.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Határidő: 2012. november 30.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** Mire igazolta vissza a Trio-Egerszeg Kft. az óvodai ajtó cseréjét?

**Molnár Károly, polgármester:** 4-6 hét a legyártási idő. Elmondja, hogy a Tó Vendéglőt bérelni szándékozó vállalkozó visszalépett, ezért ismét meg kell hirdetni a vendéglő bérletét. Indoklásként azt mondta, hogy a szükséges felújításhoz a pénzügyi lehetőségei nem a tervei szerint alakultak.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** Ugyanott vagyunk most, mintha a Gáspár Kft. bérleti díj mérséklési kérelmét támogattuk volna. Havi 100 eFt-ért Bak viszonylatában nem lehet a vendéglőt kiadni, nincs olyan vendégforgalom, ami kitermelné a többi mellett ezt a költséget is.

**Makkos István, települési képviselő:** Véleménye szerint nemcsak helyben, hanem a Zalai Hírlapban is meg kell hirdetni a bérletet. Van arra elég sok példa, hogy ügyes vállalkozó jó vendéglátóhelyet tud kialakítani. Szerinte nemcsak hirdetni kell, hanem meg is lehet keresni vállalkozókat.

**Németh Dezső, települési képviselő:** Meg kellene hirdetni a Szuperinfo-ban is.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** Ne hozzunk ide a helyi vállalkozóknak közvetlen konkurenciát. Hirdessük meg újra. Nem lehetett azt előre látni, hogy a pályázó visszalép.

**Makkos István, települési képviselő:** Amikor a korábbi bérlő bérleti díj mérséklési kérelmét tárgyaltuk, egységes volt a testület abban, hogy mi volt a bérlő célja az ingatlannal, amit nem működtetett. Ehhez képest elég jelentősen megváltozott egyes képviselők véleménye.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül egyetértett azzal, hogy a Tó-Vendéglő bérleti lehetősége a helyi médiákon kívül a Zala Hírlapban és a Szuperinfo-ban is meghirdetésre kerüljön.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**112/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete a lejárt határidejű határozatokról, és a két ülés közötti munkáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

**2. Tájékoztató a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről.**

**Molnár Károly, polgármester:** jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerint az átruházott hatáskörben hozott intézkedésekről szóló tájékoztatást.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**113/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

### **3. Az Önkormányzat 2012. háromnegyedévi költségvetéséről szóló tájékoztatás.**

Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Leitnerné Nagy Judit pénzügyi ea.

**Molnár Károly, polgármester:** jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

*18<sup>06</sup> órakor megérkezett Tamás Béláné, települési képviselő, így a képviselő-testület 7 fővel folytatta munkáját.*

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

#### **114/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló beszámolót 213.533 eFt bevételi és 190.385 eFt kiadási összeggel, jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja

### **4. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepciója.**

Előterjesztő: Molnár Károly polgármester, Leitnerné Nagy Judit pénzügyi ea.

**Molnár Károly, polgármester:** jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés.

**Leitnerné Nagy Judit, pénzügyi előadó:** Az előterjesztés a már rendelkezésre álló információk alapján készült el. Mivel számszerű adatokat nem ismerünk, ezért csak szöveges előterjesztés készült. A felmérések a jövő évi feladatfinanszírozásra való áttérésre elkezdődtek, de ezek is folyamatosan változnak. Ami az egyik nap még biztos, az a következő napra megváltozik. Az biztosan tudjuk, hogy a személyi jövedelemadó helyben maradó része teljes mértékben elvonásra kerül, a gépjárműadó 60-40 %-os arányban megosztásra kerül, a helyi iparüzési adóról még nincs információ. A megmaradó intézményeket jövőre is fenn kell tartani, a feladatokat el kell látni, de a feladatfinanszírozás összegei nem ismertek.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** A médiák tele voltak az önkormányzati adósság átvállalásának kérdésével. Mit lehet tudni: a 2013. évet adóssággal kezdjük?

**Leitnerné Nagy Judit, pénzügyi előadó:** Az IKSZT kialakításához felvett, 9,8 mFt összegű fejlesztési hitele van jelenleg az önkormányzatnak.

**Császár László, körjegyző:** A rendelkezésre álló információk szerint az állam a szállítói tartozásokat és az Európai Unió projektjeivel kapcsolatos hiteleket nem vállalja át. A

központi szándékok szerint a jövő évtől nem lehet működési célú hitelt igénybe venni a gazdálkodás során. Egy tételt, a közvilágítást kiemelve az a jövő évi elképzelés, hogy a 2011. évi bázisból kiindulva bizonyos mértékű inflációt engedélyezve, ÁFA nélküli összegben történik a finanszírozás. Mivel jelenleg az Önkormányzat nem tud ÁFÁ-t visszaigényelni, annak 27 %-os összege máris hiányként jelentkezik a következő évben.

**Makkos István, települési képviselő:** Nem lehet folyamatosan működési hitelt generálva gazdálkodni, hiszen akkor ugyanoda jutunk, ahonnan indultunk: milliós hitelekhez.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**115/2012. számú határozat:**

Bak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi költségvetési koncepcióját - mint a költségvetés kidolgozásának alapját - az alábbiak szerint elfogadja:

1. A működési bevételek és kiadások – felhalmozási bevétel felhasználása nélküli – egyensúlyának megteremtése és megtartása. A költségvetési terv összeállításánál alapvető szempont a pénzügyi egyensúly megteremtése.

2. A 2013. évi költségvetésbe be kell építeni, a 2012. költségvetési év során vállalt, a 2013. évi költségvetést terhelő kötelezettségeket.

3. Minden intézménynél, illetve gazdálkodó szervezetnél törekedni kell a takarékos gazdálkodásra, különösen nagy gondot kell fordítani a legnagyobb összeget kitevő személyi jellegű kiadások jogszabályi előírásoknak megfelelő tervezésére.

4. Újabb kötelezettségek vállalása előtt figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.

5. Az adóintézkedések csökkentése érdekében tovább kell folytatni a végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az intézményi költségvetési egyeztető tárgyalások lebonyolításáról.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: Molnár Károly polgármester,  
Császár László körjegyző.

**5. A Baki Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására irányuló megállapodás.**

Előadó: Császár László körjegyző.

**Császár László, körjegyző:** jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete szerinti tartalommal kiküldésre került az előterjesztés. Bocsfölde Önkormányzat megküldte döntését, mely szerint általuk elfogadásra került a Megállapodás. A mai napon volt a Kormányhivatal

szervezésében értekezlet, melyen elhangzott, hogy a közös hivatalok kialakítása során a már az együttes ülésen ismertetett, a költségvetési törvény javaslatához benyújtott módosító indítványban szereplő számadatok szerint tervezzük a jövő évi létszám kereteket. A megállapodás-tervezet ezt a számadatot tükrözi, lefelé kerekítve. Az együttes ülésen elhangzottak alapján a következő évi, közös hivatali létszámok betöltése során a létszámok esetleges lefelé korrigálásához igazodva tervezzük az álláshelyek betöltését. Meggondolásra javasolja, hogy amennyiben valamennyi érintett Önkormányzat elfogadja a Megállapodást, ünnepélyes keretek között, valamennyi testület részvételével kellene azt aláírni.

**Makkos István, települési képviselő:** Nem szükséges együttes ülésen tárgyalni ezeket a kérdéseket?

**Császár László, körjegyző:** A Belügyminisztérium által kiadott módszertani útmutató az alábbiakat tartalmazza: „a megállapodás eo ipso lényeges eleme a közös döntések meghozatalának módja. A közös hivatal létrehozása és maga a megállapodás tartalma csak az érintett képviselő-testületek egyhangú, át nem ruházható döntésén alapulhat. Ezt a döntést a képviselő-testületek külön-külön tartott ülésükön hozzák meg. A megállapodás azonban tartalmazhat olyan elemet is, hogy valamely témát a testületek együttes ülésen kívánnak megtárgyalni (pl. a jegyző éves beszámolója)”.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**116/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja 2013. január 1. napi hatályba lépéssel a Baki Közös Önkormányzati Hivatal alakítására és fenntartására vonatkozó Megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**117/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 11. §-a alapján a Bak-Sárhida községek Körjegyzőségét, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervet 2012. december 31. napjával megszünteti. A Körjegyzőség megszüntető okiratát jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal adja ki.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Molnár Károly polgármester,

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület

7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**118/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 8. § (4) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5. §-a alapján a 2013. január 1. napjától működő Baki Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát jelen jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal adja ki.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

**6. 2013. évi belső ellenőrzési terv.**

Előadó: Császár László körjegyző.

**Császár László, körjegyző:** Az Önkormányzat és Intézményei tekintetében a korábbi időszakban a Nagykanizsai Többcélú Kistérségi Társulása látta el a belső ellenőrzési feladatokat. Az eddigi években a Többcélú Kistérségi társulások keretein belül állami normatíva kapcsolódott a feladatellátáshoz. Jelenleg még nem tudjuk, hogy a jövő évben hogyan alakul a feladat finanszírozási oldala, illetve milyen módon tudjuk biztosítani esetleg szervezeten belül a függetlenített belső ellenőrzés lebonyolítását. A vonatkozó jogszabályok alapján azonban a következő évi belső ellenőrzési tervet el kell fogadni. Az eddigi ellenőrzéssel folytatott konzultáció alapján az alábbi területeket javasoljuk ellenőrzésre: a szigorú számadású nyomtatványok nyilvántartásának ellenőrzése és a költségvetési beszámoló elkészítésének, a zárszámadási rendelet megalkotásának, tartalmának ellenőrzése.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**119/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. belső ellenőrzési tervét megtárgyalva a szigorú számadású nyomtatványok nyilvántartásának ellenőrzése és a költségvetési beszámoló elkészítésének, a zárszámadási rendelet megalkotásának, tartalmának ellenőrzése területeket fogadja el.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Császár László körjegyző.



## 7. Baki Hegyi Út Alapítvány kuratóriumi tagok megválasztása.

Előadó: Molnár Károly polgármester.

**Molnár Károly, polgármester:** Az Önkormányzat által alapított „Baki Hegyi Út Építése” Alapítvány kuratóriuma már jó ideje nem működött. A kuratórium elnöke lemondott, illetve két tag elhunyt. A korábbi ülésen elhangzott személyi javaslatok alapján felkereste az érintetteket, akik szándéknyilatkozatban vállalták, hogy részt vesznek a Kuratórium munkájában. Az elnök személyére nehéz volt jelöltet találni, Kránicz Tamás Úr vállalta ezt a feladatot.

**Császár László, körjegyző:** 2012. évtől ami a társadalmi szervezetek számára jelentős nehézséget jelent, a számviteli előírások változása. Ezen szervezetek is kettős könyvvitelre kell áttérniük, ami azt feltételezi, hogy megfelelő végzettségű szakember láthatja el ezeket a feladatokat. A korábbi egyeztetéseken elhangzott, hogy esetleges a közös hivatal a jövő évtől tud ebben a feladatban segítséget nyújtani a társadalmi szervezeteknek. Szükség lehet azonban összefogni lehetőség szerint mindhárom település ilyen jellegű szervezetét, biztosítani egy megfelelő könyvelő programot. Erre azért van szükség, mert a könyvelési rendszerek eltérnek, mivel az önkormányzati az pénzforgalmi szemléletű.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** Az a fő cél, hogy 2013. január 1-től már megfelelő rendben tudjon működni az Alapítvány.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### **120/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a „Baki Hegyi Út Építése” Alapítvány alapítói jogait gyakorló az Alapítvány kuratóriumi tagjának Sipos Lászlót, Tóth Károlyt, Tamás Bélát, Simon Dezsőt, Máté Lászlót és Héder Bélát, elnöknek Kránicz Tamást kéri fel 2013. január 1. napjától.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

## 8. Egyebek.

### 8.1. Közmeghallgatás időpontja.

**Molnár Károly, polgármester:** Az Ötv. alapján minden évben közmeghallgatást kell tartani. Javasolja, hogy december 13. napján, 18<sup>00</sup> órai kezdettel kerüljön megtartásra a közmeghallgatás.

## **8.2. Közélet fórum ügye.**

**Németh Dezső, települési képviselő:** Szó volt arról, hogy a január 27-i vállalkozói fórumot hagyománnyá emelnénk. Véleménye szerint kellene egy közéleti fórumot is szervezni, esetleg a vállalkozói fórummal együtt. Javasolja, hogy a polgármester tartson tájékoztatás a megjelenteknek a képviselő-testület tervéről, arról, hogy a vállalkozóktól, egyéb szervezetektől miben várnának segítséget.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** Javasolja, hogy január 12. szombat legyen az időpont.

**Toplak Tiborné, települési képviselő:** A Faluvédő Asszonyok egyesülete vállalja, hogy megszervezik a vendéglátást.

*A képviselő-testület a közéleti fórum időpontjául a 2013. január 12-i időponttal egyetértett.*

## **8.3. A mikrohullámú átjátszó torony ügye.**

**Németh Dezső, települési képviselő:** Ismét felmerült az átjátszó torony ügye. Eddig csak egy kis antenna volt a tornyon, most azonban tele van antennákkal.

**Molnár Károly, polgármester:** Az üzemeltető képviselői voltak itt testületi ülésen, elmondták, hogy egészségügyi terhelést a torony nem jelent. A felszerelt új antennák kisebb kapacitásúak, mint a korábbiak. Az üzemeltető az iskolának biztosít egy ingyenes internet elérési lehetőséget.

**Toplak Tiborné, települési képviselő:** Ennek nem lehet jelentős a havi költsége. El kellene vinni onnan a tornyot, nem ott van annak a helye.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### **121/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Bak Rózsa utca 37. szám alatti Általános Iskola udvarán elhelyezkedő mikrohullámú adótorony áthelyezését rendeli el a tulajdonos költségére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Molnár Károly polgármester.

#### **8.4. Bóbics Róbert és Bóbics Róbertné lakásbérleti szerződése.**

**Császár László, körjegyző:** Bóbics Róbert és neje lakásbérleti szerződése ügyében a korábbi ülésen az volt a testület állásfoglalása, hogy csak abban az esetben kívánja újra tárgyalni a bérleti díj ügyét, ha nincsen fizetési hátralékuk. Bóbicséknak nincsen hátraléka.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

##### **122/2012. számú határozat:**

Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. november 30. napjáig Bóbics Róbert és Bóbics Róbertné (8945 Bak, Kossuth u. 4.) részére az önkormányzati lakások bérbeadásáról és a lakbérékről szóló 7/1994. (VIII. 15.) önkormányzati rendelete alapján bérbe adja a tulajdonát képező, 8945 Bak, Kossuth u. 4. szám alatti épületben lévő lakás megjelölésű ingatlant.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére

Felelős: Molnár Károly, polgármester

Határidő: haladéktalanul.

#### **8.5. Egyéb felvetések.**

**Molnár Károly, polgármester:** Tájékoztatást ad, hogy az Ökomorv Kft. által az Önkormányzat ellen indított polgári pert a Törvényszék lezárta, a per ezzel megszűnt. A Cég felszámolójával folytatott megbeszélés alapján a négy kazánt leszerelik, de a csővezetékek, illetve a kazánház itt marad.

**Molnár Károly, polgármester:** Tájékoztatja a testületet hogy az ÁFÉSZ-szel aláírásra került a megállapodást az ABC előtti területen a helyi termelői piac jelleggel kialakítandó elárúsító helyek ügyében. Ez alapján a tavasszal indulhat a program.

**Molnár Károly, polgármester:** A „Rapácsi-út” mellett a veszélyesen bedőlt fák decemberben kivágásra kerülnek. A ferde fákat kosaras kocsikkal vágja ki a vállalkozó. A kábeleket a munkák idejére lekötik. 1-1 napra lezárásra kerülne az út. Ez a feladat az Önkormányzat terhére költséget nem jelent, mert vállalkozó a munkát a fáért cserébe végzi el.

**Tamás Béláné, települési képviselő:** Mi a helyzet a közmunka programmal?

**Molnár Károly, polgármester:** December 1-től február végéig 3 vagy 4 fő foglalkoztatására kapott lehetőséget az Önkormányzat, 8 órás foglalkoztatás keretében. Erről december 15-ig fog megszületni a döntés.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** Az idei évi közmunkaprogram összeállításakor nagy hibát követett el, aki ezt összeállította. Sokkal rendszerezettebben, több ember kellett volna.

**Császár László, körjegyző:** Már nem készül a közfoglalkoztatásra év elején terv. Start-közmunkaprogram keretében lehet a legtöbb közmunkáshoz hozzájutni, de ez csak a hátrányos helyzetű települések számára nyitott lehetőség. Mivel Bak nem számít hátrányos helyzetűnek, ezért a teljes közmunkára biztosított központi támogatásból a Start-munkaprogramokra biztosított pénzösszeg és létszám után megmaradó összegre pályázhat. Bak esetén úgy történik a közmunka biztosítása, hogy folyamatos érdeklődünk a Munkaügyi Központnál, van-e foglalkoztatási lehetőség, illetve ha valamennyi maradvány a Központnál rendelkezésre áll, tájékoztatnak, hogy azonnal nyújtsunk be pályázatot.

**Balogh Elemér, települési képviselő:** Fel kell venni a kapcsolatot a Közútkezelővel a Széchenyi téri kátyúk és a Kossuth utcai vízelvezető árok ügyében. Jelzi, hogy a központon a közvilágítási lámpa hol világít, hol nem.

**Molnár Károly, polgármester:** A kátyúk ügyében az idei évben már kétszer írtunk a Közútkezelőnek. A válasz az volt, hogy ezek a kátyúk csupán kényelmi jellegűek, veszélyt nem jelentenek a közlekedésre. A vízelvezető árok tisztítását jelezni fogjuk.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** A templom díszvilágításából sok led tönkrement. Van garancia erre?

**Molnár Károly, polgármester:** Annak idején felajánlásból kaptuk a lámpákat. Utána néz, hogy milyen költséggel lehetne pótolni a lámpákat.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** Jelzi, hogy a temetőnél a levágott tuják ágai magukban égtek a mai napon. Ha a lakosság nem égethet csak csütörtökön, ez a szabály az Önkormányzatra is vonatkozzon.

Véleménye szerint az urnasírhelyek közötti terület túl szűk. Kellett volna annyi helyet hagyni, hogy a ravatalozót autóval körbe lehessen járni.

**Makkos István, települési képviselő:** A polgármesterrel együtt mérték ki a sírhelyeket. Van ott elég hely, teherautóval nem forgolódjon ott senki, ha felújítás szükséges a ravatalozónál, ott van elég hely.

**Farkas Tamás Attila, alpolgármester:** A temető parkolójának bővítése céljából meg kellene vizsgálni, hogy a Táncsics utcában az utolsó telket meg lehetne-e vásárolni és ott kialakítani egy parkolót.

## **8.6. Tiltott közösségellenes magatartásokról szóló rendelet.**

**Császár László, körjegyző:** Elmondja, hogy a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló törvénynek azon rendelkezését, amely a települési önkormányzatokat a tiltott közösségellenes magatartásokról szóló rendelet megalkotására felhatalmazta, az Alkotmánybíróság megsemmisítette. Javasolja tárgyi rendelet hatályon kívül helyezését.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Molnár Károly polgármester javaslatot tett a rendelet hatályon kívül helyezésére.

**Bak község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 17/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendeletét az egyes tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló 14/2012. (X. 05.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről, jelen jegyzőkönyv 9. számú melléklete szerinti tartalommal.**

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 19<sup>46</sup> órakor bezárta.

k.m.f.

Molnár Károly  
polgármester

Császár László  
körjegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér  
települési képviselő

Makkos István  
települési képviselő