

**Bak község Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Bak község Önkormányzati Képviselő-testületének **2012. december 13.** napján a Baki Faluház épületében (8945 Bak, Rákóczi u. 4.) 17<sup>40</sup> órai kezdéssel megtartott **közmeghallgatásról.**

Jelen vannak:

- Molnár Károly, polgármester
- Farkas Tamás Attila, alpolgármester
- Balogh Elemér, települési képviselő
- Németh Dezső, települési képviselő
- Tamás Béláné, települési képviselő
- Toplak Tiborné, települési képviselő.

Tanácskozási joggal: Császár László, körjegyző,

Bak-Sárhida községek Körjegyzősége részéről megjelent 7 fő,

Bak község lakossága részéről megjelent: 44 fő.

**Molnár Károly, polgármester** köszönti az ülésen megjelenteket. A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetésre Császár László körjegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítésre Balogh Elemér és Németh Dezső települési képviselőket kéri fel, melyet a képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott. A továbbiakban javaslatot tesz, hogy a meghívóban kiküldött napirendek szerint történjen az ügyek tárgyalása.

A javaslattal a testület egyetértve – 6 igen szavazattal – az alábbi napirendet fogadja el:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2012. évben elért eredményeiről, a 2013. évi célkitűzésekről.
2. Tájékoztató a köznevelés és a közigazgatás átalakításáról.
3. Közérdekű lakossági észrevételek, ötletek, javaslatok.

**Napirendek tárgyalása:**

1. Beszámoló az Önkormányzat 2012. évben elért eredményeiről, a 2013. évi célkitűzésekről.

**Molnár Károly, polgármester:** Először is köszönetet mond a hivatali dolgozóknak a képviselő-testület munkája támogatásáért, a települési képviselőknek, a civil szervezeteknek a bölcs gondolatokért, a vállalkozóknak azért, hogy adózásuk által gyarapodhat a település.

Az elmúlt időszakban elért eredményekről az alábbiak szerint számol be:

1. A Morvai-kazán ügyben a per lezárult, a Törvényszék végzésével megszüntette a polgári pert. Az Ökomorv Kft. felszámolás alatt áll, a végrehajtóval folytatott tárgyalások alapján a kazánok a hivatalnál és az iskolánál leszerelésre kerülnek, de a kazánház épülete, a csővezetékek, a gépészeti berendezések a településen maradnak.
2. Az Önkormányzat pénzügyi helyzete kiegyensúlyozott, jelenleg 14,5 mFt összegű pénzállománnyal rendelkezik a település, amelyből 10 mFt hosszú távra lekötésre került.
3. A közigazgatás és a köznevelés átalakításáról felkéri a jegyzőt, hogy tartson majd tájékoztatót.
4. Az idei évben elvégzett, a temetőt érintő változásokról az alábbiak szerint számol be:
  - a. Elkészült és felszerelésre került a temetőkapu, amiért Németh Dezső képviselő-társának köszönetét fejezi ki.
  - b. Urnasírhelyek kerültek kialakításra a köztemetőben. Ennek kialakítása az Önkormányzatnak anyagi terhet nem jelentett, a vállalkozó – aki hamarosan tájékoztatás ad az igénybevételi díjakról – költségére készültek ezek el.
  - c. A temetői belső út felújítása folyamatban van.
  - d. Az ótemető megnyitásával kerül a temetkezések folyamatossága biztosításra. A temető jelenlegi szinten kb. 80-90 év alatt tellett be, az alsó rész várhatóan 30 év alatt fog betelni, időben kell gondolkodni a bővítésről, amely a tervek szerint a temető déli oldalán kerül biztosításra.
5. A településen utcanév táblák, temetői tájékoztató táblák, parabola tükör kerültek felszerelésre.
6. A Faluház használatba vételi eljárása folyik, a Tűzoltóság sorozatos hiánypótlási felhívásai miatt csúszik az engedély kiadása.
7. A Rózsa utcában, az iskola előtt, illetve a Boronyák-közben közmunkával sikerült a járda megújítása. Ezúton köszöni meg Simon Csaba vállalkozónak, hogy a járdához szükséges zúzott bazalt szállításában kedvezményes áron közreműködött.
8. A Rózsa utcában új járda építése van folyamatban, amely a 7410-es útig a közlekedés biztonságát nagymértékben javítja.
9. Felújításra kerültek az iskola szociális helyiségei szülői, vállalkozói segítséggel.
10. Az óvodában bejárati ajtó cseréje, az öltöző és az udvar felújítására került sor szülői segítséggel.

11. Pályázatot nyújtottunk be az iskolai kézilabda pálya felújítására és játszótér kialakítására.
12. 6 éve kezdődött el a baki magánklinika-projekt. Végre eljutottunk oda, hogy a mai napon Spanyolországban aláírásra került a pénzügyi fedezetet biztosító megállapodás, Hittig Gusztáv Úr közreműködésével. A beruházás megkezdése előtt falufórumon fogják tájékoztatni a lakosságot. Németh Dezső települési képviselőt kérte fel a kommunikációs feladatok ellátására.

2. Tájékoztató a köznevelés és a közigazgatás átalakításáról.

**Császár László, körjegyző** jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerint tartotta meg tájékoztatóját.

3. Közérdekű lakossági észrevételek, ötletek, javaslatok.

**Lövei István:** Kapcsolódva a jegyző tájékoztatásához, véleménye szerint azok sem tudják, hogy hogyan és mit akarnak, akik erről döntöttek. Az átszervezések a magánnyugdíj pénztárakhoz hasonlóan a vagyon ellopásával alakulnak ki. Az a javaslata, hogy az önkormányzat táblák vegyék le és a „helyhatóság” táblát tegyék ki helyette, mert csupán az van jelenleg. Az iskolák állami kezelésbe vételének ne örüljünk, hiszen ami feladatot elvesznek, azzal a pénz nagyobb részét is elveszik, hiszen nem lesz helyi adó, átengedett személyi jövedelemadó és súlyadó. Legyen jó vége az átalakításnak, tudják ellátni az önkormányzatok a feladataikat, de nagyon kételkedik ebben. A tankerületek kialakításának módja szégyenteljes.

A polgármester felé az alábbiakat fogalmazza meg:

1. A Morvai-ügy kapcsán: egy éve ugyanitt feltette a kérdést: mennyibe került ez eddig a falunak, hiszen tudomása szerint több millió elment erre. A korábbi jegyző – aki egy bűnöző – és ezért felelős, kitüntetéssel ment el felelősségre vonás helyett. Javasolja egy független, külsős vizsgálóbizottság létrehozását, amelyben szívesen vállal szerepet.
2. A telekeladást tavaly is felvetette. Az Önkormányzat által 2009-ben eladott telket a vevő néhány hónapon belül 30-szoros áron adta el.
3. 2009-re volt ígérve a wellness-központ. Itt súlyos kérdésként merül fel a telekkialakításhoz szükséges művelési ág változás, ami 13 mFt-os költséget jelentett az Önkormányzatnak. Más hasznára lett közpénz felhasználva.
4. Az óvoda falát már három éve leverték, azóta semmi sem történt vele.
5. Az orvosi rendelőn lógnak a kerítéslécek, csupán a jó gazda szeme kellene ezek javítására.
6. A park állapota szégyenteljes, a padok széttörve állnak.
7. A Faluház előtti vízelvezető árok fedőrácsa már két éve el van törve. Sebességkorlátozást kellene bevezetni.
8. A Rózsa utcai járda szakmai barbarizmus. A rendőrház udvarán halastó lesz, mert a járda lényegesen magasabb, mint az udvar szintje. Ha már építünk valamit, olyan tervezzék és végezze el, aki ért ahhoz. A járda nyomvonala miért nem a patakparton

lett kijelölve? Hogy lehet -8 fokban térkövet rakni?

9. A temető előtti bejárónál az áteresztés már 10 mm csapadéknál feltelik sárral.
10. Az iskola hátsó udvara szörnyű állapotban van.
11. A központi részen van négy gondozatlan telek, ami Bak szégyene.

**Császár László, körjegyző:** Az iparüzési adó nem kerül elvonásra, bár bizonyos mértékű, feladatfinanszírozásba való bevonása valóban tény. A gépjárműadó 60-40 %-os arányban kerül megosztásra a települések és az állam között, a személyi jövedelemadónak valóban nem lesz helyben maradó része 2013-ban.

**Molnár Károly, polgármester:** az alábbiak szerint válaszol a felvetésekre:

1. A Morvai-ügy 3,6 mFt-ba került az Önkormányzatnak, de az itt maradó vagyon meghaladja a 10 mFt-ot.
2. A telekeladás kapcsán a testület az eladási árat megvitatta, az eladás a testületi döntésnek megfelelően történt. A vásárló haszna nem közügy.
3. Békési doktor több mint hét éve volt először Bakon. Azóta gazdasági válság következett be, emiatt esély sem volt a kórház megépítéséhez szükséges tőke megszerzésére. Folyamatosan igyekezett tőkeerős gazdasági köröket megkeresni, közvetíteni a doktor és a befektetők között.
4. Az óvoda felújítása egy folyamat, amely csak most kezdődött el a nyílászárók cseréjével. A felújítás az Önkormányzat anyagi lehetőségei függvényében megy tovább.
5. A park padjait idén kétszer javították. Hogy a fiatalok ugrálnak a padokon az tény, de itt a szülői, nevelői felelősség merül fel elsősorban.
6. A Faluház előtti vízelvezető fémrácsát már legalább háromszor javították. A sebességkorlátozással egyetért.
7. A Rózsa utcai járdaépítés még nem fejeződött be. A kivitelező jó teljesítési garanciával tartozik, amennyiben valóban gondot fog jelenteni a víz elvezetése, az a kivitelező felelőssége lesz.
8. A temetői híd az valóban hiba volt, magasabbra kellett volna csinálni.
9. Az iskolánál 4 tanterem felújításra került, sajnos csak ennyire tellett az anyagi forrásokból.
10. A telekkialakításnál az Önkormányzat 14 mFt-ot fektetett be a művelési ág változásba, amely befektetés és a beruházás megindulásakor visszatérül.

**Szarka Mihály:** Szép beton padok vannak a Cigány-dombon, legyen vonzó ereje a természetnek, ösztönözni kell a fiatalokat, hogy látogassanak ki a falun kívülre is. A Baki-hegy felé vezető úton arról volt szó, hogy az út alsó vége felől behajtani tilos tábla lesz elhelyezve, az utat egyirányúsítják. Ki is lett helyezve a tábla, de két nap múlva kidobták.

**Lövei István:** Azért került ki a tábla, mert az érintett lakosság aláírásgyűjtésbe kezdett.

**Szarka Mihály:** Gond a településen a gyalogátkelőhely hiánya a központban. Jó, hogy a falu központjában megtörtént az út aszfaltozása, örül az urnasírhelyek kialakításának, hiszen van rá igény a faluban.

**Molnár Károly, polgármester:** A gyalogátkelőhely ügyében több ízben jeleztünk a Magyar Közút Zrt-nek, nem zárkóztak el a kialakításától, a tárgyalások folyamatban vannak.

**Poller Zoltán:** A falu felső részén előknek nagy gond a Rózsa-Ady utcát összekötő szakaszon a hófúvás, jegesedés. A járdát a két utca között meg kellene hosszabbítani.

**Bakos László:** A településen a telefonkábel és a villamos vezeték több helyen összeér. Kéri, hogy a Válicka utcában a szél elleni védelmet biztosító fasor megvédése érdekében az Önkormányzat tegyen intézkedéseket, ne kerüljön az kivágásra.

**Balogh József:** A kommunális adó, illetve a víz és szennyvízdíjak csökkennek-e jövőre?

**Császár László, körjegyző:** A kommunális adó mértékének megállapítása önkormányzati hatáskör, 2013-ra annak mértéke nem változik. A vízdíj megállapításának jogköre 2012. január 1-től nem önkormányzati hatáskör, hogy lesz-e változás, még nem ismert.

**Magyar Zoltán:** Hiányolja, hogy Bakon a köztéri szobrok téliesítése nem történt meg. Az Orbán-szobrot és a hegykapunál lévő padokat-asztalokat le kellene takarni. A hegyi útra ráférne egy felújítás. Jó lenne helytörténeti múzeumot kialakítani a 330 éves boronaházból.

**Máté László:** Jelentős probléma a buszvárók hiánya.

**Németh Dezső, települési képviselő:** A buszvárók kialakítása tervezés alatt áll. A tervek elkészülte után lehet engedélyeztetni és a kivitelezést megkezdeni.

**Tóth István:** A gyalogátkelők ügyében az önkormányzat nem hibás. Annak idején, amikor a település központjában a forgalmi rendet megváltoztatták, javasolták a gyalogátkelő kialakítását, de a Közlekedési Bizottság azt mondta, hogy mindenki ott megy át, ahol biztonságosnak érzi. A forgalom jelentős növekedésével azonban már jó lenne egy kijelölt átkelőhely.

**Balogh József:** Javítaná az önkormányzati kommunikációt. Jó lenne, ha lenne önkormányzati híradó.

**Szarka Mihály:** A Tó-vendéglő kapcsán elmondja, hogy azt a lányáék bérelték. Kérték a testületet, hogy a bérleti díj csökkentésre kerüljön, de nem is tárgyaltak Velük érdemben, csak elutasították a kérelmet.

**Császár László, körjegyző:** A bérlő 50 %-os mértékű díjmérséklési kérelmet nyújtott be. A testület a hatályos rendelete alapján utasította el a kérelmet.

**Szarka Mihály:** Ebben jelentős falusi irigység is volt. Valakik azt hitték, hogy a vendéglő bérletében nagy üzlet van. Úgy kellett volna eljárni, hogy javasolni akkor más díjat, például a korábbi bérleti díj 70 %-át. Szóval alkudni kellett volna. De ha a falu olyan gazdag, hogy megteheti, hogy üresen áll a vendéglő, úgy is jó.

**Molnár Károly, polgármester:** Lehet, hogy a testület nem jó döntést hozott, de irigység

nem volt abban.

**Császár László, körjegyző:** A történet teljességéhez hozzátartozik, hogy az 50 %-os mértékű mérséklési kérelem után a bérlő nem kereste meg más javaslattal az Önkormányzatot, hanem felmondta a szerződést. Nem jelezte, hogy más, közbeeső javaslat számára elfogadható-e.

**Baloghné Bacsa Ibolya:** Egy éve, hogy az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér megkezdte munkáját a Faluházban, amely a pályázatnak köszönhetően 1 éve újult meg. Megköszöni mindenki segítségét, aki közreműködik a programokban. Havonta egy programajánlatot tudnak kiküldeni, a teljes havi listával, mert sajnos többre nincs anyagi lehetőség.

**Németh Dezső, települési képviselő:** Tavaly, közmeghallgatáson, közösen döntött a falu a temetőkapuról. A kaput illik bezárni, kéri, hogy a látogatók ezt tartsák be. Az volt az alapkonceptió, hogy a látogatók indokolatlanul autóval ne menjenek fel a sírokhöz. Felmerült ugyan a gépkocsi forgalom elől a kapu lezárásának az ötlete is, de az az álláspont alakult ki, hogy az emberek méltányolni fogják és betartják ezt az általános szabályt.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, a polgármester a közmeghallgatást 19<sup>12</sup> órakor bezárta.

k.m.f.

Molnár Károly  
polgármester

Császár László  
körjegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Balogh Elemér  
települési képviselő

Németh Dezső  
települési képviselő