

ELŐTERJESZTÉS

7. Napirend

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 12. napján
megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.**

Előterjesztés tárgya: 081/17 hrsz.-ú önkormányzati út járhatóságának biztosítására ügyvédi felhívás.
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
Melléklet: Ügyvéd általi felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Tóthbán Beáta 8900 Zalaegerszeg, Pózva u. 73-75. szám alatti lakos megbízásából a dr. Vértényi Ügyvédi Iroda Dr. Vértényi Jenő ügyvéd felhívással élt Bak Község Önkormányzata tulajdonában lévő 081/17 hrsz.-ú ingatlan járhatóságának biztosításával kapcsolatban.

Az ügyvédi iroda megkeresése az előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom a 081/17 hrsz.-ú önkormányzati utat használó gazdálkodóval a kapcsolat felvételét.

Bak, 2025. augusztus 7.


Farkas Tamás Attila
polgármester



Dr. Vértényi Ügyvédi Iroda
Dr. Vértényi Jenő ügyvéd (Rechtsanwalt)
H-8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 12-14.
Tel.: 20/2443280
e-mail: vertenyijeno@gmail.com
bankszámlaszám: 75500801-10002481
KASZ sz.: 36071327, cégkapu: 18961917

Olvasó

ÉRKEZETT

2025 JUL 25.

JEGYZŐ

Bak Község
Polgármesteri Hivatala

kezelés-terhelési üldőne!

Bak Község Önkormányzati Hivatal	
Bak	
Érkezett:	2025 JUL 25.
Szám: 8/602-1/2025	Mell.: 1

B a k

Rákóczi u. 2/A.

Melléklet: 1 db meghatalmazás

8945

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Dr. Tóthbán Beáta (8900 Zalaegerszeg, Pózva u. 73-75. sz. alatti lakos) által adott meghatalmazás alapján az alábbi kérelemmel fordulok a T. Polgármesteri Hivatalhoz.

Bak Község Önkormányzatának kezelésében áll a baki 081/17. hrsz-ú ingatlan, amelyen azonban jelenleg ügyfelem tájékoztatása szerint a tulajdonában álló baki 081/26. hrsz-ú ingatlan nem közelíthető meg gépjárművel. (Az ingatlannal kapcsolatosan problémát jelent az országos közúthoz való csatlakozás is.)

Az utakról szóló 1988. évi I. tv. – az úttörvény – 53. § (1) bekezdés bb./ pontja alapján az önkormányzatot, mint kezelőt terheli az útfenntartási kötelezettség.

Kérem, hogy ennek megfelelően szíveskedjenek az önök kezelésében lévő közút gépjárművel történő járhatóságát biztosítani.

Zalaegerszeg, 2025. július 17.

Tisztelettel:

Dr. Tóthbán Beáta képviselője:

DR. VÉRTÉNYI ÜGYVÉDI IRODA
8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 12-14.
Adatszám: 18961917-1-20
Banksz. sz.: 75500801-10002481
Dr. Vértényi Jenő
ügyvéd

Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf.: 223.

ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott, **Dr. Tóthbán Beáta**, aki zalaegerszegi születésű magyar állampolgár (szn.: Tóthbán Beáta, an.: Pál Gizella, szem. sz.: 2 750413 4190, adóazonosító jelle: 8395480105, 8900 Zalaegerszeg, Pózva u. 73-75. sz. alatti lakos) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban Ptk) 6:15. § (1) bekezdése, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Üttv.) 34. § (1), valamint a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (továbbiakban Pp) 64.§ (1) bekezdése alapján ezúton

meghatalmazom

a **Dr. Vértényi Ügyvédi Irodát – ügyintéző: Dr. Vértényi Jenő ügyvéd** – (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 12-14. (Kamarai azonosító száma: 36071327, ügyvédi igazolvány száma: Ü-101288, nyilvántartási szám: 20-019014, mobil: 20/2443280, e-elérhetőség (cégkapu): 18961917) hogy engem a tulajdonomban álló baki 081/26. hrsz-ú ingatlan közúton történő megközelíthetősége érdekében indítandó közigazgatási, hatósági és bírósági eljárás során bármely természetes személy, bármely hatóság, bíróság előtt a Pp. 68.§ (1) – (3) bekezdéseiben meghatározott teljes jogkörrel képviseljen. Ezen meghatalmazás teljes jogú és korlátlan ügyvédi képviseleti jogot az esetleges perrel kapcsolatos egyéb eljárásokban, ideértve a Kúria előtti esetleges eljárást is. Az Üttv. 28. § (3) bekezdésének alapján a meghatalmazás feljogosítja az ügyvédet minden olyan cselekményre, amely a rábízott ügy szabályszerű ellátásával jár, így az Üttv 34. § (4) bekezdése értelmében okirat, pénz, és más vagyontárgy átvételére is.

Az Üttv. 34.§ (2) bekezdése alapján az ügyvédnek adott meghatalmazás csak akkor érvényes, ha írásba foglalták. A meghatalmazást a megbízónak és az ügyvédnek saját kezűleg alá kell írnia. A megbízó és az ügyvéd által aláírt meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokirat.

Az Üttv. 34.§ (5) bekezdése alapján az ügyvéd képviseleti jogkörének korlátozása csak annyiban hatályos, amennyiben az a meghatalmazásból kitűnik.

A Ptk. 6:15 § (3) bekezdése alapján a meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Az Üttv. 28.§ (5) bekezdése alapján az ügyvéd a megbízás ellátásához helyettes ügyvédje, alkalmazott ügyvédje, ügyvédjelöltje, a nála működő külföldi jogi tanácsadó, továbbá más ügyvéd, európai közösségi jogász, alkalmazott európai közösségi jogász közreműködését is igénybe veheti. Helyettes ügyvéd neve: Dr. Biróné dr. Farkas Klára egyéni ügyvéd (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 12-14., KASZ sz.: 36057681).

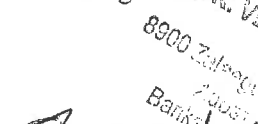
Zalaegerszeg, 2025. július 03.

A képviselet ellátását vállalom:

Zalaegerszeg, 2025. július 03.



Dr. Tóthbán Beáta
meghatalmazó



Dr. Vértényi Ügyvédi Iroda
Dr. Vértényi Jenő ügyvéd
meghatalmazott

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 12-14.
Bankszámla: 117-1-20
KASZ: 3601-10002481

