

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Képviselő-testületi határozatok:

1. 132/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Polgármester beszámolójának elfogadása.
2. 133/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Bak Község Önkormányzat kifizetéseiről szóló tájékoztatás elfogadása.
3. 134/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Bölcsődei feladatellátási szerződés keretében ellátott feladat 2025. év 1. félévi elszámolásának elfogadása.
4. 135/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Bak, Rendőrház emeletén helyiség bérbeadása.
5. 136/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
A Gip jelű övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó környezeti értékelésről döntés.
6. 137/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Megbízási szerződés kötése 2026. évre települési főépítési feladatok ellátására.
7. 138/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Bak Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
8. 139/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
9. 140/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Igazgatási szünet elrendeléséről döntés.
10. 141/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat
Bak településen hóeltakarítás, hótolás megállapodásával kapcsolatos döntés.

Önkormányzati rendelet:

1. Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján Bak Község Önkormányzata hivatali helyiségében (8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.) 15.30 órai kezdéssel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|---|
| - Farkas Tamás Attila | polgármester |
| - Eszter Róbert | alpolgármester, önkormányzati képviselő |
| - Balogh Elemér | önkormányzati képviselő |
| - Fabriciusné Kiglics Tünde | önkormányzati képviselő |
| - Harmath Gábor | önkormányzati képviselő |
| - Horváthné Mátyás Anikó | önkormányzati képviselő |
| - Magyar Zoltán | önkormányzati képviselő |

Tanácskozási joggal:

- | | |
|-----------------------|---|
| - Salamon Henrietta | jegyző |
| - Fehérné Hoss Ildikó | igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető |

Farkas Tamás Attila polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetésre Fehérné Hoss Ildikó igazgatási ügyintézőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, alaki határozat meghozatala nélkül elfogadott. Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyv elkészítésének megkönnyítése érdekében, az ülésről hangfelvétel készül.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, alaki határozat meghozatala nélkül egyetértett a hangfelvétel készítésével.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő egy napirendi pont felvételét kéri, a már kiküldött napirendhez:

- Bak Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosítása.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő egy napirendi pont felvételét kéri, a már kiküldött napirendhez:

- Bak településen hóeltakarítás, hótolás megállapodásával kapcsolatos döntés.

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő egy napirendi pont felvételét kéri, a már kiküldött napirendhez:

- 70 év feletti baki lakosok részére karácsonyi ajándékozásról döntés.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsájtja a kiküldött meghívóban szereplő napirendet, kiegészítve a három kért (10., 11., és 12.) napirendi ponttal.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

A képviselő-testület a meghívóban kiküldött napirend tárgyalását, kiegészítve a kért 10., 11., és 12. napirendekkel, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Polgármester beszámolója az elmúlt időszak fontosabb, polgármesteri hatáskörben hozott intézkedéséről.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
2. Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
3. Bölcsődei feladatellátási szerződés keretében ellátott feladat 2025. év 1. félévi elszámolásáról tájékoztatás.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
4. Bak, Rendőrház emeletén helyiség bérlésére irányuló kérelem.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
5. A Gip jelű övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó környezeti értékelésről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
6. Megbízási szerződés kötése 2026. évre települési főépítész feladatok ellátására.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
7. Bak Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
8. Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
9. Igazgatási szünet elrendeléséről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
10. Bak Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosítása.
Előterjesztő: Magyar Zoltán önkormányzati képviselő
11. Bak településen hóeltakarítás, hótolás megállapodásával kapcsolatos döntés.
Előterjesztő: Harmath Gábor önkormányzati képviselő
12. 70 év feletti baki lakosok részére karácsonyi ajándékozásról döntés.
Előterjesztő: Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Polgármester beszámolója az elmúlt időszak fontosabb, polgármesteri hatáskörben hozott intézkedéséről.**
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

132/2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő – Testülete az elmúlt képviselő-testületi ülést követő időszak fontosabb eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót tudomásul vette, elfogadta.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

2. Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testület a Bak Község Önkormányzata által történt kifizetésekről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

3. Bölcsődei feladatellátási szerződés keretében ellátott feladat 2025. év 1. félévi elszámolásáról tájékoztatás.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

134 /2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött feladatellátási szerződés alapján a 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakról készített, bölcsődei ellátás elszámolásával kapcsolatos pénzeszköz átadási megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza Farkas Tamás Attila polgármestert a megállapodás aláírására, és a kifizetés engedélyezésére.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Határidő: Azonnal

4. Bak, Rendőrház emeletén helyiség bérlésére irányuló kérelem.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg. Elmondta még, hogy a Rendőrház épületben lévő 12,96 m² alapterületű helyiséget Végne Horváth Andrea 8897 Söjtör, Deák F. utca 45/A. szám alatti lakos 2025. december 1. napjától bérbe kívánja venni. Tisztasági festés kellene a helyiségben és a padló is cseréire szorul. Megcsináltatjuk mi, vagy a bérleti díjből vonjuk le a felújítás költségét?

Eszter Róbert alpolgármester megkérdezte, hogy a felújítást számlával igazolni kell?

Farkas Tamás Attila polgármester közölte, hogy igen, számlát mindenképpen hozzon a bérlő a felújításról, de rugalmasan kell kezelnünk, nem kellene elijeszteni.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy a régi iskolánál is hasonló volt a helyzet, ott a felújítási munka és a költség is nagyobb volt.

Salamon Henrietta jegyző: az önkormányzat dolgozói munkaidőben ki tudnák festeni a helyiséget és a padlót is le tudják cserélni. A bérlőnek ugyanabban az állapotban kell visszaadni a helyiséget, ahogy átvette.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő megkérdezte, hogy a többi bérlőnél, hogy volt?

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy az egyik bérlőt megörökölték, a másik bérlő pedig saját maga rakta rendbe a helyiséget.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő: a bérlőnek engedjük, hogy saját maga újítsa fel a helyiséget.

Farkas Tamás Attila polgármester véleménye: akkor ne adjunk engedményt, ő meg ne kérjen és a falakat olyan színűre festi, amilyenre akarja, ez az egyszerűbb mindenkinek. Megkérte a Képviselő-testületet, hogy döntsenek a bérbeadásról, mert december 1-jétől szeretne indulni a bérlő.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 8945 Bak, Kossuth utca 4. szám alatti ingatlanban lévő 12,96 m² nagyságú helyiséget határozatlan időre, három hónapos felmondási idővel bérbe kívánja adni. A bérleti díjat havi 26.000,- Ft + rezsi költségben és a kauciót 2 havi bérleti díjban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

5. A Gip jelű övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó környezeti értékelésről döntés.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Gip jelű építési övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosítása a kialakult állapothoz igazodik, a módosítás eredménye környezeti konfliktust vagy terhelést nem okoz, a környezetre gyakorolt hatása nem lesz jelentős mértékű, ezért úgy dönt, hogy *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (IV. 11.) Korm. rend.-ben előírt környezeti értékelést - a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatainak figyelembevételével – nem készítteti el.*

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Fercsák Ágnes főépítész

Határidő: Folyamatos

6. Megbízási szerződés kötése 2026. évre települési főépítész feladatok ellátására.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

137/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a települési önkormányzati főépítési feladatok ellátásával - az előterjesztés mellékleteként csatolt megbízási szerződés tervezet alapján - Fercsák Ágnes Erzsébetet (8945 Bak, Rózsa utca 33.) bízta meg. A megbízási szerződés időtartama: 2026. január 1. – 2026. december 31. A megbízási díj: havi bruttó 33.000,- Ft, azaz harmincháromezer forint.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző

7. Bak Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet.

Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

138/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bak Község Önkormányzata 2026. éves belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

8. Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet.

Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

139/2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. éves belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző

9. Igazgatási szünet elrendeléséről döntés.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

140/2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglaltak alapján és a 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló nemzetgazdasági miniszter 10/2025. (IV. 30.) NGM rendelete alapján a Baki Közös Önkormányzati Hivatalban és a Kirendeltségén 2025. évre egységesen elrendeli a téli igazgatási szünetet.

A téli igazgatási szünet 2025. december 29. napjától (hétfő) 2026. január 2. napjáig (péntek) tart. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző

10. Bak Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete módosítása.

Előterjesztő: Magyar Zoltán önkormányzati képviselő -szóbeli előterjesztés

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy Magyar Zoltán képviselő javasolja a baki hegyi ingatlanokra a 7.000,-Ft/év adómértéket. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük, hozzászólásuk van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy a „Baki Hegyi Út Építése” Alapítvány megtartotta az első ülését, elfogadták a régi tagok lemondását, az új tagok felvételét. Felvetették az ülésen, hogy a baki hegyi ingatlanokra javasolják a 7.000,-Ft/év összeget. Kéri a képviselő-testületet támogassák a javaslatot.

Farkas Tamás Attila polgármester megkérdezte Salamon Henrietta jegyzőt, hogy most is életben van-e még az adóemelési moratórium vagy sem.

Salamon Henrietta jegyző válaszában elmondta, hogy már nincs.

Farkas Tamás Attila polgármester azzal a kéréssel fordult Magyar Zoltánhoz, mint a „Baki Hegyi Út Építése” Alapítvány tagjához, hogy mivel ez az alapítvány a baki önkormányzat alapítványa, ezért a kuratórium ülésein célszerű képviselni az önkormányzatot is. Az önkormányzatot a polgármester képviseli, szeretne az ülésekre meghívót kapni, amennyiben nincs akadálya, részt is vesz az üléseken, amennyiben akadályoztatva lesz, úgy az alpolgármestert kéri fel erre a feladatra.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy természetesen nincs akadálya. Kéri a képviselőket, amennyiben kérdésük van a napirendhez kapcsolódóan, tegyék meg.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő támogatását fejezte ki.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete egybehangzóan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellélete.

11. Bak településen hóeltakarítás, hótolás megállapodásával kapcsolatos döntés.

Előterjesztő: Harmath Gábor önkormányzati képviselő -szóbeli előterjesztés

Farkas Tamás Attila polgármester felkérte Harmath Gábor önkormányzati képviselőt, hogy ismertesse a napirendet.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő elmondta, hogy az előző képviselő-testületi ülésen beszéltek már a hóeltakarítással kapcsolatban. Most, hogy leesett az első hó, a lakosság az előző karbantartót kérdezte, hogy mikor lesz a hó eltakarítva a faluban, az önkormányzatnak van-e szerződése hóeltakarítás elvégzésére.

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy szerencsére az utakról hamar leolvadt a hó, nem volt szükség hótolásra. Az egyik helyi vállalkozó, aki évekket ezelőtt a hóeltakarítást végezte a településen, ismét tudna ebben részt venni és segíteni az önkormányzatnak. Csütörtökre beszéltük meg, hogy a részleteket egyeztetnénk. Nekik van megfelelő munkagépük, emberük is, aki tudja kezelni. Ez egy lehetőség, megbeszélés tárgya, hogy milyen feltételekkel tudná ezt a feladatot ellátni. Nincs megállapodás, pénzről még nem esett szó, ha szeretné a képviselő-testület, hogy más vállalkozót is megkeressünk, akkor természetesen nincs akadálya.

A megállapodásban úgy gondolja, nem kellene készenléti díjat meghatározni, hanem csak a tényleges üzemóra alapján fizetnének a hó eltakarításáért. A településen a buszmegállók, járdák, templom körüli hóeltakarítást a közmunkásokkal meg lehet oldani. Megkérdezte a képviselő-testületet, hogy más vállalkozókkal is felvegyék a kapcsolatot a hóeltakarítással kapcsolatban?

Salamon Henrietta jegyző egyetért azzal, hogy a megbízási szerződésben készenléti díj ne legyen meghatározva, csak a tényleges üzemóra kerüljön kifizetésre.

Eszter Róbert alpolgármester elmondta, hogy véleménye szerint még két másik vállalkozót keressenek meg ez ügyben, utána beszéljenek róla.

Farkas Tamás Attila polgármester közölte, hogy a megbeszéltek alapján három vállalkozótól árajánlatot kérnek be. A képviselő-testület az árajánlatok beérkezése után dönt arról, hogy a hóeltakarítással melyik vállalkozót bízta meg.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

141/2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bak község közigazgatási területére, a 2025-2026-os évre vonatkozóan, a hóeltakarítási munkálatok elvégzésére árajánlatokat kér be.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

12. 70 év feletti baki lakosok részére karácsonyi ajándékozásról döntés.

Előterjesztő: Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő -szóbeli előterjesztés

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy előző képviselő-testületi ülésen amikor meghallgattuk a pénzügyi helyzetről szóló beszámolót, akkor úgy gondoltuk, hogy valószínűleg idén nem fogunk tudni ajándékot adni. Közben Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő jelezte, hogy még nem volt meg a Pántlika Fesztivál elszámolása, ha abból maradna esetleg pénz, akkor az képezhetné az alapját annak, hogy egy kisebb értékű ajándékot kapnának az idősök karácsonyra.

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő közölte, hogy az elszámolása a Pántlika Fesztiválnak megtörtént, az 1.000.000,-Ft-ból maradt 268.514,-Ft maradt. Korábban felvettem azt, hogy a gyerekek mikulás napi 120 db csokoládéját ebből a pénzből fizessük ki, de így is marad körülbelül 190.000,-Ft a számlán. Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy mit szólna hozzá, ha ezt az összeget kiegészítenénk a sajátunkból és az idősök kapnának egy szerényebb ajándékot karácsonyra?

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy a tavalyi listán 236 fő szerepelt, de ez biztosan változott a tavalyihoz képest. Ha 250 fővel számolunk, mennyi az összeg, amennyiért már lehet egy csekély ajándékot összeállítani.?

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő válaszában elmondta, hogy attól is függ, hogy mi legyen az ajándék, pezsgő, szaloncukor?

Farkas Tamás Attila polgármester megkérdezte, hogy mit javasol?

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő elmondta, hogy lehetne egy üveg pezsgő meg egy bejgli, kb.1600,-Ft körül van.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő javasolta, hogy legyen 2.000,-Ft/fő az összeg.

Farkas Tamás Attila polgármester közölte, hogy 250 főre az 500.000,-Ft lenne. Az összeg ami a számlán még maradt, 180.000,-Ft, akkor több mint felét még hozzá kellene tenni.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő elmondta, hogy támogatja a kezdeményezést és 30.000,-Ft-ot felajánl az ajándékok megvételére, illetve az egyik helyi méhésztől megpróbál támogatást kérni, tavaly is tőle kapták a mézet. Ha idén is megteszi ezt a felajánlást a termelő, akkor a mézes üvegek beszerzésének költségét fizeti.

Harmath Gábor önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő is 30.000,-Ft támogatást nyújt az ajándékok megvételéhez, valamint a mézes üvegek felét fizeti.

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő közölte, hogy természetesen ő is felajánlja a 30.000,-Ft-ot.

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

Fabricsné Kiglics Tünde önkormányzati képviselő és Balogh Elemér önkormányzati képviselő is szintén felajánl 30-30.000,-Ft összeget az ajándékokra.

Eszter Róbert alpolgármester és Farkas Tamás Attila polgármester közölték, hogy mindketten 100-100.000,-Ft támogatást nyújtanak az ajándékok beszerzéséhez.

Az így összegyűlt összeg 530.000,-Ft. Az ajándékok beszerzésével Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselőt bízzák meg.

A képviselő-testület részéről több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Farkas Tamás Attila polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.19 órakor bezárta.

Kmf.


Farkas Tamás Attila
polgármester




Salamon Henrietta
jegyző


Horváthné Mátyás Anikó
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján, 15.30 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Farkas Tamás Attila polgármester



Eszter Róbert alpolgármester



Balogh Elemér önkormányzati képviselő



Fabriciusné Kiglics Tünde önkormányzati képviselő



Harmath Gábor önkormányzati képviselő



Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő



Magyar Zoltán önkormányzati képviselő



Tanácskozási joggal meghívottak:

Salamon Henrietta jegyző



Fehérné Hoss Ildikó igazgatási üi., jkv. vezető



Nyilvános ülésen résztvevő érdeklődők:



Iktatószám: B/45-17/2025.

MEGHÍVÓ

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25. napján (kedden) 15.30 órakor soros, nyilvános képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

NAPIREND:

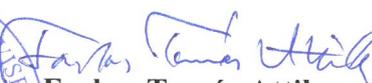
1. Polgármester beszámolója az elmúlt időszak fontosabb, polgármesteri hatáskörben hozott intézkedéséről.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
2. Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
3. Bölcsődei feladatellátási szerződés keretében ellátott feladat 2025. év 1. félévi elszámolásáról tájékoztatás.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
4. Bak, Rendőrház emeletén helyiség bérlésére irányuló kérelem.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
5. A Gip jelű övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó környezeti értékelésről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
6. Megbízási szerződés kötése 2026. évre települési főépítési feladatok ellátására.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
7. Bak Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
8. Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
9. Igazgatási szünet elrendeléséről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

A napirend fontosságára való tekintettel kérem, hogy az ülésen feltétlenül szíveskedjen megjelenni!

Bak, 2025. november 19.

Tisztelettel:




Farkas Tamás Attila
polgármester

Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

1. napirend

2025. október 31. – november 20.

Tájékoztató a lejárt határidejű, intézkedést igénylő határozatok végrehajtásáról:

128/2025. (XI. 4.) határozat: a Rákóczi utca 56. előtti szelektív hulladékgyűjtő szigeten a műanyag és papírhulladék gyűjtésének megszüntetése tárgyában a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft. logisztikai vezetőjével az egyeztetés november 7-én megtörtént. Ennek értelmében a következő ürítést követően a gyűjtőedényeket az Önkormányzat udvarára behozzuk, melyeket a Szolgáltató tőlünk fog elszállítani. A Lakosság részére a házhoz menő szelektív gyűjtés a továbbiakban is rendelkezésre áll 4 hetente.

129/2025. (XI. 4.) határozat: az MFP/ÖTIFB/2025 kódszámú pályázat keretében „Gépbeszerzés Bak község közterületeinek karbantartására” című pályázaton elnyert Husqvarna R 316 TX AWD rider fűnyírótraktor beszerzése megtörtént, a kereskedő 2025. november 19-én leszállította és beüzemelte

Fontosabb események:

Dátum	Esemény	Összefoglaló
október 29-31.	szabadságon	
november 3.	új közmunkaprogram időszak kezdete	3 fő foglalkoztatása
november 4.	testületi ülés	
november 5.	szépkorú lakó köszöntése 90. születésnapján	
november 10.	munka- és balesetvédelmi oktatás a fizikai állománynak; Az ÁFÉSZ újra megnyitotta a kisboltot a Rózsa utca 37-ben Héttorony Fesztivál a Faluházban	Sajtóhír: https://www.zaol.hu/helyi-kozelet/2025/11/hettorony-fesztival-2025-zala
november 11.	63 m ³ szociális tűzifa kiszállítása a zöldhulladék lerakó tereprendezése	18 helyre, fuvaros: Pergel Balázs fuvardíj: 6500 Ft/m ³ + ÁFA Kovács Tamás e.v., díj: 90.000 Ft + ÁFA
november 13.	A Nemzeti Művelődési Intézet szakmai napja Türrjén	Rövid összefoglaló: https://nmi.hu/hirek/zala-megye/zala-ertekes-oszi-szakmai-nap
november 15.	az Általános Iskola SZM bálja a Faluházban	Rendben lezajlott. Köszönjük a szervezésben és lebonyolításban részt vevők munkáját, valamint a támogatásokat!
november 20.	Angyalok és építészet című kiállítás zártkörű megnyitója a Műcsarnokban	Makovecz Imre születésének 90. évfordulója alkalmából Faluházunk a tárlat két helyén is szerepel

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselőket, hogy 2025. október 31. és november 20. között nem került sor települési támogatás kifizetésre.

Bak, 2025. november 21.


Farkas Tamás Attila
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

2. Napirend

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésének 2. napirendi pontjához.

Előterjesztés tárgya: Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Döntés: Képviselő-testületi határozat
Melléklet: Kimutatás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2023. március 29. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi döntése alapján a soros képviselő-testületi ülések egy napirendi pontja az önkormányzat kifizetéseit fogja tartalmazni.

Az előterjesztés mellékletét képezi Bak Község Önkormányzata kifizetéseiről szóló kimutatás: 2025. október 30. napjától 2025. november 19. napjáig. A számlák listája az önkormányzati ASP rendszerből került kinyomtatásra.

Határozati javaslat:

.../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bak Község Önkormányzata által történt kifizetésekről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2025. november 19.


Farkas Tamás Attila
polgármester

Bejövő számlák listája

Bejövő számla sorszáma	Partner neve	Fizetési mód	Fizetendő összeg	Számla kelte	Megjegyzés	Pü. teljesítés dátuma
224440W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	70 791	2025-10-09	vízdíj, 2025 faluház	2025-10-31
224441W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	9 021	2025-10-09	vízdíj, 2025 tűzoltó iroda	2025-10-31
224442W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	10 952	2025-10-09	vízdíj, 2025 fodrász	2025-10-31
25/01098	M.T.E. Gépjárműalkatrész Kft.	Átutalás	352 994	2025-10-27	TAG-536 javítás (hengerfej javítás anyag)	2025-10-31
224432W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	29 873	2025-10-09	vízdíj, 2025 tűzcsap	2025-10-31
224433W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	74 449	2025-10-09	vízdíj, 2025 hivatal	2025-10-31
224434W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	1 431	2025-10-09	vízdíj, 2025 orvosi rendelő	2025-10-31
224435W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	33 790	2025-10-09	vízdíj, 2025 asszonyklub	2025-10-31
224437W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	39 082	2025-10-09	vízdíj, 2025 temető	2025-10-31
224439W25	Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt	Átutalás	7 800	2025-10-09	vízdíj, 2025 orvos lakás	2025-10-31
KS-TAMASZ-2025/130506489022	Támasz Alapszolgáltatási Intézmény E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	143 635	2025-10-16	szoc. étkezési térítési díj, 2025. III. negyed	2025-10-31
130105250374	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	5 293	2025-10-28	áramdíj, rendszerhasználat, 2025. régi isk	2025-10-31
130105250375	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250376	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250377	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250378	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250379	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250380	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250381	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250382	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	154	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
130105250390	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	144	2025-10-20	áramdíj, rendszerhasználat, 2025.	2025-11-05
SM-2025/1204	Verger Biztonságtechnika Kft.	Készpénz	5 560	2025-11-06	kulcs	2025-11-06
E-2025-146	Németh István	Átutalás	22 880	2025-11-01	OKOS önkormányzat szolgáltatás, 2025.	2025-11-10
E-GDCS-2025-45	Gudics Mosoda BT.	Átutalás	3 048	2025-10-31	mosási szolgáltatás, 2025.	2025-11-10
D-MDS-2333	MDS Kft.	Átutalás	17 571	2025-11-03	porzsák, szűrő porszívóhoz	2025-11-10
I/2025/006602	Zalaszám Informatika Kft.	Átutalás	6 841	2025-11-03	Domain név: bak.hu	2025-11-10
GB2025/00078	Gura Béla e.v.	Átutalás	20 000	2025-11-03	falujóság nyomtatás, 2025.	2025-11-10
MNKTC-2025-335	Munka-Tech Oktatási és Biztonságse	Átutalás	38 100	2025-11-03	Munkavédelmi és tűzvédelmi tevékenység	2025-11-10
2500011099	Ampervill Bt.	Készpénz	5 250	2025-11-12	kompakt fénycső	2025-11-12
KT-2025-133	Kovács Tamás	Készpénz	114 300	2025-11-12	zöldhulladék lerakó tereprende	2025-11-12
2025/1459774	TARR Építő. Szolgáltató és Kereskedle	Átutalás	10 795	2025-11-01	TV, internet, 2025.	2025-11-17
06504/25-BO	Elastic Kft.	Átutalás	22 566	2025-11-12	tisztítószer orvosi rendelő	2025-11-17
06369/25-BO	Elastic Kft.	Átutalás	33 996	2025-11-06	tisztítószer faluház	2025-11-17
2025/1464203	TARR Építő. Szolgáltató és Kereskedle	Átutalás	8 010	2025-11-01	TV, internet, 2025. faluház	2025-11-17
2025/1524629	TARR Építő. Szolgáltató és Kereskedle	Átutalás	10 515	2025-11-01	TV, internet, 2025. sportöltöző	2025-11-17
2025/1464715	TARR Építő. Szolgáltató és Kereskedle	Átutalás	9 595	2025-11-01	TV, internet, 2025. orvosi rendelő	2025-11-17
KSZ2025/6999	Landa Kft	Átutalás	11 134	2025-11-03	üzemanyag, 2025. benzin	2025-11-17
130744133737	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	14 244	2025-11-04	áramdíj, rendszerhasználat, 2025. faluház	2025-11-17
130744133736	E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.	Átutalás	22 640	2025-11-04	áramdíj, rendszerhasználat, 2025. hivatal	2025-11-17
211019089425	Audax Renewables Kft	Átutalás	504	2025-11-10	áramdíj, 2025./10, régi iskola	2025-11-17
5120250014996665	Magyar Telekom Nyrt.	Átutalás	15 663	2025-11-02	mobiltelefon előfizetés, 2025.	2025-11-17
232500997	Patent Biztonságtechnika Kft.	Átutalás	88 900	2025-11-05	Faluház tűzjelző rendszer karbantartás	2025-11-17
835000013354	E.on Energiamegoldások Kft.	Átutalás	336 027	2025-11-05	közvilágítás, 2025.	2025-11-17
TB-2025-134	Dr. Tóthbán és Társa Kft.	Átutalás	115 200	2025-11-13	Iskolaegészségügyi feladatok ellátása 202	2025-11-17
E-ATRO-2025-2466	Atropolisz Kft.	Átutalás	6 995	2025-10-21	szünidei étkeztetés	2025-11-17
16140250	Lindström Kft.	Átutalás	14 325	2025-11-05	szőnyeg bérlet, tisztítás, 2025.	2025-11-17
211019089423	Audax Renewables Kft	Átutalás	61 587	2025-11-11	áramdíj, 2025./10, hivatal	2025-11-17
211019089424	Audax Renewables Kft	Átutalás	14 419	2025-11-10	áramdíj, 2025./10, régi iskola	2025-11-17
25-3000356668, AM	Allianz Hungária Biztosító Zrt.	Átutalás	202 320	2025-11-01	Tűzoltó autó kgfb biztosítás 2026	2025-11-17
összesen			2 013 626			

Előterjesztés

3. Napirend

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Előterjesztés tárgya: Bölcsődei feladatellátási szerződés keretében ellátott feladat 2025. év 1. félévi elszámolásáról tájékoztatás

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Előterjesztés készítője: Szente Hajnalka ügyintéző

Döntés módja: Képviselő-testületi határozat

Melléklet: Megállapodás másolati példánya

Tisztelt Képviselő-testület!

Bak Község Önkormányzata 2023. július 3. napján feladatellátási szerződést kötött Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával a kötelező bölcsődei ellátás biztosítására.

Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata elkészítette a 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakról szóló elszámolást, illetve ennek kapcsán a szükséges pénzeszköz átadási megállapodást, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az ellátást öt gyermek vette igénybe, összesen 510 napon. Ennek alapján a fizetendő költség 3.236.460,-Ft, melyet 2025. november 30-ig kell megtéríteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Képviselő-testületi határozati javaslat:

.../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött feladatellátási szerződés alapján a 2025. január 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakról készített, bölcsődei ellátás elszámolásával kapcsolatos pénzeszköz átadási megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza Farkas Tamás Attila polgármestert a megállapodás aláírására, és a kifizetés engedélyezésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2025. november 17.


Farkas Tamás Attila
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Bak Község Önkormányzata** (székhelye: 8945 Bak, Rákóczi u. 2/a., törzkönyvi azonosító szám: 432272, statisztikai számjel: 15432278-321-20, adószám: 15432278-2-20, képviselőjében: **Farkas Tamás Attila polgármester**) továbbiakban: mint **pénzeszközt átadó**

másrészről **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata** 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 17-19., (statisztikai számjel: 15734453-8411-321-20, törzsszáma: 734 455, adószáma: 15734453-2-20, számlaszám: 11749008-15432704 képviselőjében eljár: **Balaicz Zoltán polgármester**) mint **pénzeszközt átvevő** (továbbiakban: pénzeszközt átvevő) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Felek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában meghatározott közfeladat ellátása tekintetében 2023.07.03-án feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre.
A szerződés 1. pontja szerint Megbízó önkormányzat az Mötv. 41. § (6) bekezdése alapján megbízza Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy az irányítása alatt álló – a szerződés 2. pontban megjelölt - költségvetési szervben helyette a bölcsődei ellátást biztosítsa.
2. Felek a szerződés 9. pontjában rögzítik, hogy a feladatellátáshoz a hozzájárulás összegét a szerződés 6. pont szerinti ténylegesen igénybe vett napokra vonatkozó hozzájárulás teljes összegét az ellátást nyújtó intézmény nyilvántartása alapján készült létszámkimutatás szerint negyedévente külön megállapodásban rögzítik.
3. A pénzeszközt átadó a szerződés szerinti feladat ellátásáért a közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek után 2025. évben **6.346,- Ft/nap/azaz hatezerháromszáz negyvenhat Ft/fő/nap** hozzájárulást fizet. A 2025. évben fizetendő hozzájárulás a 2025. évi bölcsődei ellátást nyújtó intézmény nyilvántartása alapján készült 2024/2025 nevelési év 2. félév (2025.01.01.-2025.08.31.) létszámkimutatásban szereplő gyermeklétszám alapján kerül meghatározásra, ami ~~4~~⁵ fő és a ténylegesen igénybe vett napok száma: ~~378~~⁵¹⁰ nap.
5
3.236.460
4. A pénzeszközt átadó a 3. pont alapján számított ~~2.398.788,-Ft~~ hozzájárulás összegét egy összegben pénzeszközt átvevő 11749008-15432704 számú költségvetési elszámolási számlájára történő átutalással teljesíti 2025. november 30-ig
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után a megállapodást kötő felek képviselőjében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzati akaratallal mindenben megegyezőt írták alá.

Zalaegerszeg, 2025. november.....

**Bak Község
Önkormányzata**

képviselőjében
Farkas Tamás Attila
polgármester
pénzeszközt átadó




**Zalaegerszeg Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

képviselőjében
Balaicz Zoltán
polgármester
pénzeszközt átvevő

Tul 

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére

Előterjesztés tárgya: Bak, Rendőrház emeletén helyiség bérlésére irányuló kérelem.
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonában van a 8945 Bak, Kossuth utca 4. szám alatti ingatlan (volt „Rendőrház”) egy része.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 26. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén a bérleti díjjal kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

„A képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

132/2024. (XI. 26.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő helyiségek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

Név	cím	méret	bérleti díj
Hivatal tárgyalóterem	8945 Bak, Rákóczi u. 2/A	58 m ²	----- Ft / alkalom
Faluház nagyterem	8945 Bak, Széchenyi tér 3.	97 m ²	10.000 Ft / alkalom
Faluház kisterem	8945 Bak, Széchenyi tér 3.	50 m ²	5.000Ft / alkalom
Rendőrház földszint 1.	8945 Bak, Kossuth u. 4.	19 m ²	40.000Ft / hó
Rendőrház földszint 2.	8945 Bak, Kossuth u. 4.	17 m ²	34.000 Ft / hó
Rendőrház emelet 1.	8945 Bak, Kossuth u. 4.	13 m ²	26.000 Ft / hó
Rendőrház emelet 2.	8945 Bak, Kossuth u. 4.	10 m ²	20.000 Ft / hó
Tűzoltószertár	8945 Bak, Rózsa u. 1.	24 m ²	0 Ft / alkalom
Sportöltöző	8945 Bak, 058/7 hrsz	37 m ²	10.000 Ft / alkalom (külsős személy részére)
Orvosi rendelő	8945 Bak, Rákóczi u. 4.	60 m ²	50.000 Ft / hó

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések módosításával és az egyéb szükséges intézkedések elvégzésével.

Határidő: 2025. január 1.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester”

Az épületben lévő 12,96 m² alapterületű helyiséget Végne Horváth Andrea 8897 Söjtör, Deák F. utca 45/A. szám alatti lakos 2025. december 1. napjától bérbe kívánja venni. A kérelem az előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a helyiség bérbeadását támogatni szíveskedjenek!

Képviselő-testületi határozati javaslat:

.../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 8945 Bak, Kossuth utca 4. szám alatti ingatlanban lévő 12,96 m² nagyságú helyiséget határozott időre határozatlan időre három hónapos felmondási idővel bérbe kívánja adni. A bérleti díjat havi 26.000,- Ft + rezsiköltségben és a kauciót 2 havi bérleti díjban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2025. november 19.



Farkas Tamás Attila
Farkas Tamás Attila
polgármester

Tisztelt Önkormányzat!

A polgármester úrral való egyeztetés után. Szeretném tájékoztatni önöket, hogy 2025.12.01 től szeretném bérelni önöktől a Bakon található kiadó üzlet helyiségüket! Melyet szeretném e hónapban felújítani!

Köszönettel: Végné Horváth Andrea

Bak, 2025.11.17

Társadalom: 

Rossuth u. 4. 13 m²

ELŐTERJESZTÉS

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25. napján
megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére**

- Előterjesztés tárgya:** A Gip jelű övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó környezeti értékelésről döntés
- Előterjesztés készítője:** Fercsák Ágnes főépítész
- Előterjesztő:** Farkas Tamás Attila polgármester
- Döntés módja:** Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 61/2025. (V. 20.) sz. határozatával eldöntötte, hogy módosítja a község helyi építési szabályzatát a Gip jelű építési övezetben a kialakítható legkisebb teleknagyság méretének csökkentése érdekében. A kérelem egy vállalkozás igényéből indult, de a község területén kijelölt összes Gip jelű övezetre érdemes kiterjeszteni a módosítást.

A településrendezési eszközök módosításának eljárása több szakaszból áll, első lépésként - *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm.r. (továbbiakban: Korm.r.) 3. § és 4. § előírásai szerint* - meg kellett keresni a környezet védelméért felelős szervezet annak érdekében, hogy nyilatkozzanak, a tervezett módosítás a környezetre jelentős hatást gyakorol-e, és kéri-e a környezeti értékelés elkészítését.

A megkeresett államigazgatási szervek az alábbiak szerint tettek nyilatkozatot:

2/2005. (I. 11.) Korm. rend. szerinti nyilatkozatok		
	<i>Véleményező megnevezése</i>	<i>A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja-e?</i>
1.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály üi.sz.: ZA/KTO/02989-4/2025.	Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges .
2.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága üi.sz.: 4094-4/2025.	A tervezett módosítások táj- és természetvédelmi övezeteket nem érintenek, ezért igazgatóságunk környezeti vizsgálat elfolytatását nem tartja szükségesnek .
3.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály üi.sz.: ZA/NEF/1002-2/2025	Megállapítottam, hogy Bak Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének tervezett módosításával közegészségügyi szempontból nem várható olyan jelentős környezeti hatás, ami olyan környezeti változásokat idézhetne elő, melyek az emberi egészségre és környezetre kockázatot jelentenének. Környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálat lefolytatása közegészségügyi szempontból nem indokolt .

5. napirend

4.	Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi És Vízvédelmi Osztály	Vélemény nem érkezett.
5.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály üi.sz.: 30420-1032-1/2025.ált	A változások eredményeként az iparbiztonsági hatóság hatáskörébe tartozó szakterületi témakört (súlyos ipari balesetek megelőzése) érintően jelentős környezeti hatás nem várható, így az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését nem tartom szükségesnek.
6.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály üi.sz.: ZA/HGO/03444-2/2025.	A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján hatóságom hulladékgazdálkodási szempontból a dokumentációban foglaltakkal egyetért, környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
7.	Baki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője	Vélemény nem érkezett.
8.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda üi.sz.: ZA/010/672-2/2025.	A fenti módosítás védett építészeti értéket közvetlenül nem érint, nem jár új beépítésre szánt terület kijelölésével, vagy a beépítési intenzitás növekedésével, az épített környezet védelmére kiterjedően jelentős környezeti hatás nem feltételezhető a módosítás következtében, ezért környezeti értékelés készítését nem tartom szükségesnek.
9.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Vélemény nem érkezett.
10.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály üi.sz.: ZAF/010/01811-2/2025.	Talajvédelmi szempontból a tervezett módosítások ellen kifogást nem emelek, környezeti értékelés készítését, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.
11.	Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	Vélemény nem érkezett.
12.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály üi.sz.: BP/2602/00827-2/2025	A rendelkezésre álló szakanyagok alapján régészeti és műemlékvédelmi szempontból az alábbi megjegyzéssel nem szükséges a környezeti vizsgálat lefolytatása. Megállapítottam a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett örökségvédelmi nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) aktuális adatai alapján, hogy a tárgyi módosítás részterületén (065/1–3, 065/6, 065/56–61, 65/63–65, 065/74 hrsz.-ú ingatlanok) régészeti lelőhely nem ismert, műemlék és műemléki terület nem érintett.

		Tájékoztatom egyúttal, hogy a Nyilvántartás aktuális adatai szerint a részterületől közvetlenül keletre az 58902 azonosító számú <i>Béke tér–Válicska u.–József A. u.–Kossuth L. u.–Rákóczi F. u.</i> régészeti lelőhely található.
--	--	--

A nyilatkozatok beérkezését követően a képviselő-testületnek döntést kell hoznia a Korm.r. 1. § (3) bekezdése értelmében, hogy szükségesnek ítéli-e a környezeti értékelés elkészítését.

Miután az illetékes államigazgatási szervek közül egyikük sem kérte az elkészítését, ezért nem tartom szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését.

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat

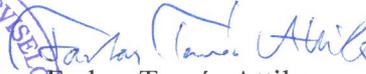
Bak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Gip jelű építési övezetre vonatkozó helyi építési szabályzat módosítása a kialakult állapothoz igazodik, a módosítás eredménye környezeti konfliktust vagy terhelést nem okoz, a környezetre gyakorolt hatása nem lesz jelentős mértékű, ezért úgy dönt, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (IV. 11.) Korm. rend.-ben előírt környezeti értékelést - a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatainak figyelembevételével – nem készítteti el.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Fercsák Ágnes főépítész

Határidő: folyamatos

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bak, 2025. november 20.

 
Farkas Tamás Attila
polgármester

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés tárgya: Megbízási szerződés kötése 2026. évre települési főépítési feladatok ellátására.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
Melléklet: Megbízási szerződés tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) előírásai az 56. §-ában foglaltak értelmében kötelező feladatként jelenik meg az önkormányzati főépítész alkalmazása vagy megbízása, mely feladatellátásra a megbízási jogviszony foglalkoztatotti forma is megfelelő. A határidő több alkalommal módosításra került, de 2025. évtől főépítészt kötelező alkalmazni.

Az Méptv. alapján szükséges dönteni arról, hogy a községi jogállású település saját települési főépítészt alkalmaz, vagy megbízási jogviszonyban, vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz főépítészt.

Fontos a fenti határidők betartása, mert a hatályos jogszabályi előírások szerint, az önkormányzatok településterveinek készítése, módosítása, településképi véleményezési és bejelentési eljárása főépítész foglalkoztatásának hiányában ellehetetlenül.

Az önkormányzati főépítész Méptv. 56. (10) bekezdésében meghatározott feladati:

- „a) vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha e törvény vagy az önkormányzat döntése alapján ilyen működik azon a településen, ahol a főépítési feladatot ellátja,*
- b) közreműködik a kézikönyv és a településterv előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,*
- c) szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében – ideértve a helyi emlékeket és a műemléki környezetben lévő nem műemlék építményeket érintő településképi bejelentési és kötelezési eljárásokat is –,*
- d) szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel működik helyi építészeti tervtanács, és az önkormányzat rendeletében a településképi véleményezés szakmai előkészítését – a főépítész helyett – a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja,*
- e) elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,*
- f) ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.”*

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. február 11-i soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén az alábbi képviselő-testületi határozatot hozta:

„A képviselő-testület egyhangzó 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (II. 11.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a települési önkormányzati főépítési feladatok ellátásával - az előterjesztés mellékleteként csatolt megbízási szerződés tervezet alapján - Fercsák Ágnes Erzsébetet (8945 Bak, Rózsa utca 33.) bízta meg.

A megbízási szerződés időtartama: 2025. március 1. – 2025. december 31.

A megbízási díj: havi bruttó 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző”

Mivel a megbízási szerződés 2025. december 31. napjával megszűnik, ezért a megbízási szerződést javaslom továbbra is Fercsák Ágnes Erzsébet-el megkötni 2026. évre, települési főépítési feladatok ellátására, bruttó 30.000,-Ft/ hónap összegű díjazás ellenében. A szerződés határozott időre 2026. december 31-ig kerülne megkötésre.

A megbízási szerződés tervezete az előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

.../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a települési önkormányzati főépítési feladatok ellátásával - az előterjesztés mellékleteként csatolt megbízási szerződés tervezet alapján - Fercsák Ágnes Erzsébetet (8945 Bak, Rózsa utca 33.) bízta meg.

A megbízási szerződés időtartama: 2026. január 1. – 2026. december 31.

A megbízási díj: havi bruttó 33.000,- Ft, azaz harmincháromezer forint.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés elkészítésére, annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző

Bak, 2025. november 20.



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

települési főépítész feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről
... Község Önkormányzata
székhely: ...
adószám: ...
képviseli: ... polgármester
mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről
Fercsák Ágnes Erzsébet
Cím: 8945 Bak, Rózsa utca 33.
Adóazonosító: 8396290113
TAJ: 082 161 578
Szül.: Zalaegerszeg, 1975. 07. 03.
Anyja neve: Szaknyéri Karolina
bankszámlaszáma: 1 1 773 494-04 179977
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

1. A megbízási szerződés tárgya

- 1.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy közöttük 2026. január 1. napjától szerződés jön létre a települési főépítész feladatok ellátására.
- 1.2. A Megbízó a jelen szerződés aláírásával megbízza a Megbízottat, hogy lássa el Bak község közigazgatási területén a települési önkormányzati főépítész feladatokat.
- 1.3. A Megbízott kötelezettségei a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. 56. § (10) bekezdésében, a főépítészeti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. Rendelet 10. §-ában és a vonatkozó jogszabályokban foglalt, az épített környezet alakítási, területfejlesztési és területrendezési, településfejlesztési és településrendezési, településkép-védelmi tárgyú feladatok elvégzése, és az ezekkel kapcsolatos önkormányzati döntések előkészítése.

2. Együttműködés

- 2.1. A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízó köteles a Megbízottat a főépítészeti tevékenység ellátásához szükséges információkkal, bizonylatokkal és egyéb dokumentumokkal ellátni. A Megbízott kérésének megfelelő időpontban a Megbízott számára a tevékenység ellátásához szükséges feltételeket biztosítani. A főépítészeti tevékenység ellátásához szükséges adminisztrációs és technikai háttérrel, infrastruktúrát a Megbízó biztosítja.
- 2.2. A Megbízott a feladatkörébe tartozó iratokat, dokumentumokat előkészíti és a Megbízó hivatala által eljuttatja a szükséges és előírt címzettek részére.
- 2.3. A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízott köteles a Megbízó rendelkezésére állni, a Megbízóval a kapcsolatos elsősorban elektronikus és távközlési eszközök segítségével folyamatosan tartani. Igény szerint Megbízott személyes megjelenést is biztosít.
- 2.4. A Megbízott köteles a Baki Közös Önkormányzati Hivatal munkatársaival, alkalmazottaival kölcsönösen együttműködni. Velük alá-fölrendeltségi viszonyban nem áll. A Megbízott közvetlenül és kizárólag a Megbízó alárendeltségébe tartozik.
- 2.5. A Megbízott e szerződés teljesítése során a Megbízó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok szerint köteles eljárni. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításokat ad, a Megbízott köteles erre figyelmeztetni.

3. A felek felelőssége

- 3.1.A Megbízott feladatai ellátására köteles a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit betartani, köteles továbbá a megbízás teljesítése során alkalmazandó jogszabályok változását folyamatosan figyelemmel kísérni, a Megbízót érintő változásokra annak figyelmét felhívni.
- 3.2.A Megbízott teljes felelősséggel tartozik nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmével a Megbízónak okozott kárért.
- 3.3.A Megbízó köteles a Megbízott rendelkezésére bocsátani a megbízás teljesítéséhez szükséges információkat, dokumentumokat olyan időben, hogy a Megbízott a jogszabályban előírt határidőket teljesíteni tudja.

4. Titoktartási kötelezettség

A Megbízott köteles titokban tartani a főépítési tevékenység gyakorlása során tudomására jutott tényeket, hivatali és szolgálati titkokat. Titoktartási kötelezettsége e szerződés megszűnését követően is fennmarad.

5. Megbízási díj, költségtérítés

- 5.1. Megbízottat jelen szerződésből eredő feladatai ellátásáért – a kölcsönösen megállapodott – havi bruttó 33.000 Ft, azaz Harmincháromezer forint illeti meg. Megbízottat a megbízási díj összegén felül a feladatellátásból eredő, Zala Vármegyén kívüli kiküldetés esetén a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által havonta közzétett fogyasztási norma szerinti üzemanyagköltség-térítés illeti meg. Egyéb költség elszámolására csak a Megbízó előzetes engedélyével kerülhet sor.
- 5.2.Megbízó, mint kifizető a mindenkori hatályos SZJA és TB törvényeknek megfelelően levonja a bruttó megbízási díjból a személyi jövedelemadó előleget, a nyugdíj- és az egészségbiztosítási járulékot, melynek megállapításához a Megbízó, a bruttó megbízási díjat a Megbízott 11773494-04179977 számú bankszámlájára utalja át a tárgyhót követő hónap 10. napjáig, az elszámolt levonásokról pedig igazolást ad a Megbízottnak.

6. Szerződés megszűnése

- 6.1.Jelen szerződést a felek határozott időre, 2026. december 31. napjáig kötik. A szerződés hosszabbítására lehetőség van, melyről minden év december 15. napjáig kell megállapodni.
- 6.2.A felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.
- 6.3.Mindkét fél jogosult írásban, 60 napos felmondási idővel, rendes felmondással megszüntetni a jelen szerződést.
- 6.4.A Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el.
- 6.5.A szerződés megszűnése esetén a felek elszámolnak. Az elszámolás keretében a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat, iratokat, stb. köteles a Megbízónak átadni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a települési főépítési tevékenység idevonatkozó rendelkezései és egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek a szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Bak, 2025. ...

.....
...
Megbízó

.....
Fercsák Ágnes Erzsébet
Megbízott

ELŐTERJESZTÉS

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25. napján
megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Előterjesztés tárgya: Bak Község Önkormányzata 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
Előterjesztést készítő: Sente Hajnalka ügyintéző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (Bér.) 31. §-a alapján, összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel éves ellenőrzési terv készül.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény [Mötv.] 119. § (5) alapján „A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.”

Fentiekre tekintettel az Önkormányzat 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a csatolt munkaterv szerint javaslom elfogadni.

Határozati javaslatok:

.../2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bak Község Önkormányzata 2026. éves belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Bak, 2025. november 20.



BAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2026. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja			
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1.		Önkormányzati kockázati szintfelmérés: 2020 január 1.			
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek		Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükségletek (***)
1. A bizonylati rend és okmányfegyelem felülvizsgálata.	Cél: bizonylatolás felülvizsgálata. Tárgya: bizonylati rend és okmányfegyelem, dokumentálás. Terjedelme: 2 év Időszak: 2024. január 01-től, 2025. december 31-ig.	A folyamatosan változó jogszabályi környezet. Rutin munkavégzés.	Pénzügyi-gazdasági ellenőrzés	június-július	3 szakértői nap

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Bak, 2025. november 12.

Készítette:

Jóváhagyta:

_____ belső ellenőrzési vezető

_____ jegyző

A 2026. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma:/2025.(.....)

Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban ¹		Saját erőforrás összesen ²		Külső erőforrás ⁴		Bruttó Erőforrás összesen		Megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzés esetén					
		terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény		
betölteni tervezett létszám (fő) ⁶	rendelkezésre álló létszám (fő) ⁷	ellenőri nap	fő	ellenőri nap	ellenőri nap	ellenőri nap	ellenőri nap	terv	tény	terv	tény	terv	tény
0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. //irányított költségvetési szerv neve/													
2. //irányított költségvetési szerv neve/													
3. //irányított költségvetési szerv neve/													
n. //irányított költségvetési szerv neve/													
Helyi önkormányzat (I.+II.)													
I. Önkormányzati hivatal összesen													
II. Irányított szervek összesen													

1 Belső ellenőrzési vezetői, belső ellenőrzési feladatot ellátó személyi közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban (a továbbiakban együttesen: közszolgálati jogviszony).

2 Közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök munkanapjainak száma összesen. A BEK minta 12. sz. iratmintája szerinti összes nettó munkaidő.

3 Külső szolgáltató megbízása: ideiglenes kapacitás kiegészítés, speciális szakértelem vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása. Részmunkaidős megbízás esetén tórtízzámmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

4 Külső szolgáltató munkanapjainak száma összesen. A BEK minta 12. sz. iratmintája szerinti összes nettó munkaidő.

5 Pl. titkárnő.

6 Betöltési tervezett foglalkoztatási jogviszonyok száma. Részmunkaidős foglalkoztatás esetén tórtízzámmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

Terv betöltési tervezett létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő fog rendelkezésre állni.

Tény betöltési tervezett létszám: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány fő állt rendelkezésre.

7 Terv rendelkezésre álló létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő belső ellenőr fog dolgozni a szervezetnél.

Tény rendelkezésre álló létszám: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány fő belső ellenőr dolgozott a szervezetnél.

Tevékenységek

3. számú melléklet

Bak Község Önkormányzata	Ellenőrzések összesen ¹			Tanácsadás			Képzés			Egyéb tevékenység ²			Saját kapacitás összesen ³		Külső kapacitás összesen ⁴		Kapacitás összesen	
	terv	tény	nap	terv	tény	nap ⁵	terv	tény	nap ⁷	terv	tény	nap	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	külső ellenőri nap ⁶	saját ellenőri nap ⁵	külső ellenőri nap ⁶	külső ellenőri nap ⁷	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	külső ellenőri nap	ellenőri nap	ellenőri nap	
helyi önkormányzat (I-II)	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	5,00	0,00
I. Önkormányzati hivatal összesen	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	5,00	0,00
a) Éves Ellenőrzési Terv alapján	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	4,00	0,00
aa) Saját szervezetenél	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,00	0,00	4,00	0,00
ab) Irányított szervezetenél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ba) Saját szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bb) Irányított szervezetenél (irányítóként végzett)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
bc) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
II. Irányított szervezetek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
2. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
3. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
n. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetenél	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										0,00	0,00	0,00	0,00

1. 2. sz. mellékletéről hivatkozva. Az itt olvasható adatoknak meg kell

egyezniük a 2. sz. melléklet AO-AR oszlopokban található adataival.

2. Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladat, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok.

3. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított saját kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a G-H oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

4. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított külső kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a K-L oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

5. Saját ellenőri napok száma. Az ellenőri nap a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

6. Külső ellenőri napok száma külső szolgáltató megbízása esetén a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

7. Amennyiben a belső ellenőrzési tevékenységet teljeskörűen külső szolgáltató látja el, akkor az általa elvégzett képzést itt szükséges megjelteni.

ELŐTERJESZTÉS

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. november 25. napján
megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Előterjesztés tárgya: Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
Előterjesztést készítő: Szente Hajnalka ügyintéző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (Bér.) 31. §-a alapján, összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel éves ellenőrzési terv készül.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény [Mötv.] 119. § (5) alapján „A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.”

Fentiekre tekintettel a Hivatal 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét a csatolt munkaterv szerint javaslom elfogadni.

Határozati javaslatok:

.../2025. (XI. 25.) képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Baki Közös Önkormányzati Hivatal 2026. éves belső ellenőrzési munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Bak, 2025. november 20.


Farkas Tamás Attila
polgármester

BAKI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

2026. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja				
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2020. január 1.		Önkormányzati kockázati szintfelmérés: 2020 január 1.				
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek		Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükségletek (***)
1. A bizonylati rend és okmányfegyelem felülvizsgálata.	Cél: bizonylatolás felülvizsgálata. Tárgya: bizonylati rend és okmányfegyelem, dokumentálás. Terjedelme: 2 év Időszak: 2024. január 01-től, 2025. december 31-ig.	A folyamatosan változó jogszabályi környezet. Rutin munkavégzés.	Pénzügyi-gazdasági ellenőrzés	június-július	3 szakértői nap	

* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

*** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.

Bak, 2025. november 12.

Készítette:

Jóváhagyta:

_____ belső ellenőrzési vezető

_____ jegyző

A 2026. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma:/2025.(.....)

	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban ¹		Saját erőforrás összesen ²		Külső szolgáltató ³		Külső erőforrás összesen ⁴		Bruttó Erőforrás összesen		Megállapodás alapján ellátott belső ellenőrzés esetén					
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	betölteni tervezett létszám (fő) ⁶	rendeikézésre álló létszám (fő) ⁷	ellenőri nap		fő	ellenőri nap	ellenőri nap	ellenőri nap	ellenőri nap	más szervezetre fordított kapacitás ellenőri nap (-)	más szervezetre fordított kapacitás ellenőri nap (+)	más szervezetek az adott szervezetre fordított kapacitása				
Helyi önkormányzat (I.+II.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Önkormányzati hivatal összesen					0,01		3,00		3,00							
II. Irányított szervek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Irányított költségvetési szerv neve/									0,00							
2. Irányított költségvetési szerv neve/									0,00							
3. Irányított költségvetési szerv neve/									0,00							
n. Irányított költségvetési szerv neve/									0,00							

1 Belső ellenőrzési vezetői, belső ellenőrzési feladatot ellátó személy közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati, igazságtügyi alkalmazotti jogviszonyban (a továbbiakban együttesen: közszolgálati jogviszony).

2 Közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök munkanapjainak száma összesen. A BEK minta 12. sz. iratmintája szerinti összes nettó munkaidő.

3 Külső szolgáltató megbízása: ideiglenes kapacitás kiegészítés, speciális szakértelem vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása. Részmunkaidős megbízás esetén törtszámmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

4 Külső szolgáltató munkanapjainak száma összesen. A BEK minta 12. sz. iratmintája szerinti összes nettó munkaidő.

5 Pl. titkárnő.

6 Betöltött tervezett foglalkoztatási jogviszonyok száma. Részmunkaidős foglalkoztatás esetén tört számmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

Terv betöltött tervezett létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő fog rendelkezésre állni.

Tény betöltött tervezett létszám: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány fő állt rendelkezésre.

7 Terv rendelkezésre álló létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő belső ellenőr fog dolgozni a szervezetnél.

Tény rendelkezésre álló létszám: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány fő belső ellenőr dolgozott a szervezetnél.

Baki Közös Önkormányzati Hivatal	Ellenőrzések összesen ¹			Tanácsadás			Képzés			Egyéb tevékenység ²			Saját kapacitás összesen ³			Külső kapacitás összesen ⁴			Kapacitás összesen					
	terv	tény	nap	terv	tény	nap ⁵	terv	tény	nap ⁶	terv	tény	nap ⁷	terv	tény	nap	terv	tény	nap	terv	tény	nap	terv	tény	nap
	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap
Helyi önkormányzat (f.-H.)	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Önkormányzati Hivatal összesen	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Saját szervezetről	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Saját szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bb) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
bc) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Irányított szervezetek összesen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
n. Irányított költségvetési szerv neve	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
aa) Saját szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ab) Irányított szervezetről	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ac) Egyéb ellenőrzések	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Soron kívüli kapacitás ⁸	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1. sz. mellékletiről hivatkozva. Az itt olvasható adatoknak meg kell

egyezniük a 2. sz. melléklet AO-AR oszlopokban található adataival.

2. Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési

feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés

elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok.

3. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított

saját kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell

állniuk az 1. sz. mellékletben a G-H oszlopokban megadott létszám és

erőforrás adatokkal.

4. Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított

külső kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell

állniuk az 1. sz. mellékletben a K-L oszlopokban megadott létszám és

erőforrás adatokkal.

5. Saját ellenőri napok száma. Az ellenőri nap a belső ellenőrzési

tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított

kapacitás.

6. Külső ellenőri napok száma külső szolgáltató megbízása esetén a belső

ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem

ellenőrzésre fordított kapacitás.

7. Amennyiben a belső ellenőrzési tevékenységet teljeskörűen külső

szolgáltató látja el, akkor az általa elvégzett képzést itt szükséges

megjelölni.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 25. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Igazgatási szünet elrendeléséről döntés.
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet az igazgatási szünet elrendeléséről:

A Kormány az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 9. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Kormány az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti igazgatási szünetet rendel el, amely minden évben az év decemberének 26. napját követő első munkanaptól az azt követő naptári év első munkanapját megelőző nap végéig tart.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
3. § Az 1. §-t a 2025. évtől kell alkalmazni.

A 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló nemzetgazdasági miniszter 10/2025. (IV. 30.) NGM rendelete alapján 2026. január 2. (péntek) pihenőnap, 2026. január 10. (szombat) munkanap.

Fentiek alapján, javaslom a Korm. rendeletben meghatározott téli igazgatási szünet időpontjának és a NGM rendeletben foglalt pihenőnapnak Baki Közös Önkormányzati Hivatalban és a Kirendeltségén történő alkalmazását.

Határozati javaslat:

.../2025. (XI. 25.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglaltak alapján és a 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló nemzetgazdasági miniszter 10/2025. (IV. 30.) NGM rendelete alapján a Baki Közös Önkormányzati Hivatalban és a Kirendeltségén 2025. évre egységesen elrendeli a téli igazgatási szünetet.

A téli igazgatási szünet 2025. december 29. napjától (hétfő) 2026. január 2. napjáig (péntek) tart. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester, Salamon Henrietta jegyző

Bak, 2025. november 20.



316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet
az igazgatási szünet elrendeléséről

Hatályos: 2024. 11. 07. –

Lekérdezés ideje: 2025.11.17 13:55:43

316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet**az igazgatási szünet elrendeléséről**

Hatályos: 2024. 11. 07. –

A Kormány az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 9. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Kormány az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti igazgatási szünetet rendel el, amely minden évben az év decemberének 26. napját követő első munkanaptól az azt követő naptári év első munkanapját megelőző nap végéig tart.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. § Az 1. §-t a 2025. évtől kell alkalmazni.

**A közigazgatási és területfejlesztési miniszter 4/2025. (IV. 30.) KTM rendelete
a kormányablakok működésének személyi és technikai feltételeiről szóló
13/2024. (XII. 23.) KTM rendelet módosításáról**

- [1] A Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 2025. február 25. napján hatályba lépett módosítása alapján szükségessé vált a Miniszterelnöki Kabinetiroda helyett a jövőben eljáró Energiaügyi Minisztérium megjelenítése.
- [2] A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 281. § (10) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. melléklet C) pontjában foglalt táblázat 2. sorában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A kormányablakok működésének személyi és technikai feltételeiről szóló 13/2024. (XII. 23.) KTM rendelet
- a) 7. § (2) bekezdésében az „a Miniszterelnöki Kabinetiroda” szövegrészek helyébe az „az Energiaügyi Minisztérium” szöveg,
- b) 7. § (4) bekezdésében, 9. § (1) bekezdésében, 10. § (5) bekezdésében az „A Miniszterelnöki Kabinetiroda” szövegrész helyébe az „Az Energiaügyi Minisztérium” szöveg,
- c) 8. § (1), (2) és (6) bekezdésében, 10. § (4) bekezdésében az „a Miniszterelnöki Kabinetiroda” szövegrész helyébe az „az Energiaügyi Minisztérium” szöveg,
- d) 8. § (2) és (4) bekezdésében, 10. § (4) bekezdésében az „a Miniszterelnöki Kabinetirodát” szövegrész helyébe az „az Energiaügyi Minisztériumot” szöveg lép.
- 2. §** Ez a rendelet 2025. május 1-jén lép hatályba.

Dr. Navracsics Tibor s. k.,
közigazgatási és területfejlesztési miniszter

**A nemzetgazdasági miniszter 10/2025. (IV. 30.) NGM rendelete
a 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről**

- [1] E rendelet célja a munkaidő-beosztásnak a munkaszüneti napok miatt történő megváltoztatása.
- [2] A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** E rendelet hatálya kiterjed minden munkáltatóra és az általuk általános munkarendben foglalkoztatottakra.
- 2. §** A 2026. évi munkaszüneti napok körüli – a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarend a következő:
- | | | | |
|----|----------------------|-----------|-----------|
| a) | 2026. január 10., | szombat | munkanap |
| | 2026. január 2., | péntek | pihenőnap |
| b) | 2026. augusztus 8., | szombat | munkanap |
| | 2026. augusztus 21., | péntek | pihenőnap |
| c) | 2026. december 12., | szombat | munkanap |
| | 2026. december 24., | csütörtök | pihenőnap |

- 3. §** Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.
- 4. §** Ez a rendelet 2027. január 1-jén hatályát veszti.

Nagy Márton István s. k.,
nemzetgazdasági miniszter

**A nemzetgazdasági miniszter 11/2025. (IV. 30.) NGM rendelete
a munkavédelmi szakmai képzések fokáról, valamint a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény
egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet módosításáról**

- [1] E rendelet célja annak biztosítása, hogy munkabiztonsági szaktevékenységet csak megfelelő szintű szakmai végzettséggel rendelkező személyek láthassanak el, elősegítve az egészséget és biztonságot nem veszélyeztető munkavégzést.
- [2] E rendelet célja továbbá, hogy a munkáltatók megfelelő munkavédelmi szakmai képesítéssel rendelkező személyt foglalkoztassanak vagy jelöljenek ki az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés munkáltatói feladatainak teljesítése érdekében.
- [3] A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 88. § (4b) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva,
a 3. § tekintetében a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 88. § (4) bekezdés a) pont ac) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva
a következőket rendelem el:

- 1. §** (1) A munkabiztonsági szaktevékenység ellátására jogosító középfokú szakmai képzés
- a Munkavédelmi Továbbképző Intézetben szerzett munkavédelmi technikus képzés,
 - a középfokú munkavédelmi szakképesítő tagozaton szerzett oklevél,
 - a középfokú munkavédelmi technikus szakképzés (OKJ azonosító szám: 96 9 3152 16 9 0 14),
 - a felsőfokú munkavédelmi menedzser szakképzés (OKJ azonosító szám: 96 9 2910 14 90 05),
 - a munkavédelmi menedzser szakképzés (OKJ azonosító szám: 71 5499 01),
 - a munkavédelmi technikus szakképzés (OKJ azonosító szám: 53 5499 01),
 - a munkavédelmi technikus szakképzés (OKJ azonosító szám: 54 862 01 0000 00 00),
 - a munkavédelmi mérnökasszisztens szakképzés (OKJ azonosító szám: 55 810 01 0010 55 15),
 - a munkavédelmi technikus szakképzés (OKJ azonosító szám: 52 862 01),
 - a munkavédelmi előadó szakképzés (nyilvántartási szám: 10224002),
 - az EHS szakmérnök szakirányú továbbképzési szakon szerzett EHS szakmérnök szakképzettség,
 - az EHS szakember szakirányú továbbképzési szakon szerzett EHS szakember szakképzettség.
- (2) A munkabiztonsági szaktevékenység ellátására jogosító felsőfokú szakmai képzés
- a Szakszervezetek Országos Tanácsa Felsőfokú Munkavédelmi Tanfolyamon, valamint kihelyezett tagozati formában megszerzett munkavédelmi szaktechnikus képzés, mezőgazdasági munkavédelmi szaktechnikus képzés,
 - a Munkavédelmi Továbbképző Intézetben és jogelődjében, illetve a Munkavédelmi Továbbképző Intézet irányításával más oktatási vagy továbbképző intézményben szerzett munkavédelmi szakmérnök képzés, munkavédelmi üzemmérnök képzés, felsőfokú munkavédelmi szakképesítő egyetemi tagozaton szerzett bizonyítvány, felsőfokú munkavédelmi szakképesítő főiskolai tagozaton szerzett bizonyítvány,
 - az államilag elismert felsőoktatási intézmény munkavédelmi szakirányú továbbképzésében szerzett munkavédelmi szakmérnök képzés, munkavédelmi üzemmérnök képzés, felsőfokú munkavédelmi szakképesítő egyetemi tagozaton szerzett bizonyítvány, felsőfokú munkavédelmi szakképesítő főiskolai tagozaton szerzett bizonyítvány,
 - a felsőfokú munkavédelmi szaktechnikus szakképzés (OKJ azonosító szám: 96 9 3129 16 9 0 03),

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: Nem mutatható ki.

Költségvetési hatása: Többletbevétellel jár, amelyet az önkormányzat tulajdonában lévő hegyi út karbantartására kíván fordítani.

Környezeti, egészségi következményei: Környezeti hatással nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Adminisztráció növekedése várható a közös önkormányzati hivatalban.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A hegyi út karbantartására az önkormányzat költségvetése nem biztosít elegendő fedezetet, ezért szükséges a hegyi gazdák részéről az adó fizetése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:
Forráshiány.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása esetén

- **személyi:** rendelkezésre állnak.
- **szervezeti:** rendelkezésre állnak.
- **tárgyi:** rendelkezésre állnak.
- **pénzügyi:** rendelkezésre állnak.

Bak, 2025. november 25.


Salamon Henrietta
jegyző

INDOKOLÁS

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdése alapján

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése, 5-6. §-a a következőket rögzíti:

E törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót) vezethet be.

Az önkormányzat rendeletével:

- a) vagyoni típusú adók,
- b) kommunális jellegű adók, továbbá
- c) helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

- a) az 5. §-ban meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
- b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,
- c) az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa,
- d)¹² az e törvény második részében meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel, így különösen a lakások esetében a lakásban lakóhellyel rendelkező eltartottak számától, a lakáson fennálló, hitelintézet által lakásvásárlásra, lakásépítésre nyújtott hitel biztosítékaul szolgáló jelzálogjog fennállásától, a lakásban lakóhellyel rendelkezők jövedelmétől függő mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
- e)¹³ e törvény és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között az adózás részletes szabályait meghatározza.

Bak Község Önkormányzata a lehetséges helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatosan döntött változtatásról. Tekintettel arra, hogy 2025. évben Bak Község Önkormányzatának bevételei az állami támogatások elvonása miatt csökkentek, kiadásai viszont a szolgáltatási díjak emelkedése és az infláció következtében növekednek, az önkormányzati rendeletben meghatározott kommunális adó mértékének emeléséhez kell folyamodni.

Részletes indokolás

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az 1. § az adó mértékéről rendelkezik.

A 2. § az önkormányzati rendelet hatályba lépését állapítja meg.

Bak, 2025. november 25.



BAKI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Salamon Henrietta
jegyző

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2025. (XI. 28.) önkormányzati
rendelete

a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

TERVEZET

[1] A helyi önkormányzatok önálló gazdálkodásának egyik legfontosabb eszköze a helyi adók rendszere, amelynek része a kommunális adó megállapítása.

A rendelet célja Bak Község Önkormányzata feladatkörébe tartozó kötelező és önként vállalt feladatok magas szintű ellátása, az ezzel összefüggésben jelentkező növekvő kiadások ellensúlyozása, az adóalanyok teherviselő képességét figyelembe vevő, kiegyensúlyozott és fennakadásmentes önkormányzati gazdálkodás megteremtése.

[2] Bak Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 5. § b.) és c.) pontjában kapott felhatalmazásra figyelemmel, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról a következőket rendeli el:

1. §

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

2. § Az adó mértéke adótárgyanként:

- a) lakás céljára szolgáló építmény esetén 9.000,- Ft/ év,
- b) belterület kivételével nem lakás céljára szolgáló építmény esetén 7.000,- Ft/év,

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Farkas Tamás Attila
polgármester

Salamon Henrietta
jegyző

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 9/2015. (VIII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A helyi önkormányzatok önálló gazdálkodásának egyik legfontosabb eszköze a helyi adók rendszere, amelynek része a kommunális adó megállapítása. A rendelet célja Bak Község Önkormányzata feladatkörébe tartozó kötelező és önként vállalt feladatok magas szintű ellátása, az ezzel összefüggésben jelentkező növekvő kiadások ellensúlyozása, az adóalanyok teherviselő képességét figyelembe vevő, kiegyensúlyozott és fennakadásmentes önkormányzati gazdálkodás megteremtése.

[2] Bak Község Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontja alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 5. § b.) és c.) pontjában kapott felhatalmazásra figyelemmel, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 9/2015. (VIII.10.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az adó mértéke adótárgyanként

- a) lakás céljára szolgáló építmény esetén 9.000,- Ft/év
- b) belterületi ingatlanok kivételével, nem lakás céljára szolgáló építmény esetén 7.000,- Ft/év”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


Farkas Tamás Attila
polgármester




Salamon Henrietta
jegyző