

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Képviselő-testületi határozatok:

1. 59/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Jegyzőkönyvhitelesítő személyének elfogadása.
2. 60/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Jegyzőkönyvvezető személyének elfogadása.
3. 61/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Hangfelvétel készítésének elfogadása.
4. 62/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Napirendek elfogadása.
5. 63/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Polgármester beszámolójának elfogadása.
6. 64/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Bak Község Önkormányzat kifizetéseiről szóló tájékoztatás elfogadása.
7. 65/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Kistermelők Baráti Egyesülete 2025. évi beszámolójának elfogadása.
8. 66/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
MFP- Önkormányzati egyedi támogatás – 2026. Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz.) részleges felújítása pályázati felhívásra benyújtott ajánlat elutasítása.
9. 67/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
MFP- Önkormányzati egyedi támogatás – 2026. Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz.) részleges felújítása pályázati felhívásra benyújtott ajánlat elfogadása.
10. 68/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú, 'Bak 050 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése' pályázati felhívásra benyújtott ajánlat elutasítása.
11. 69/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú, 'Bak 050 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése' pályázati felhívásra benyújtott ajánlat elfogadása.
12. 70/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat
Szerződés-kötés a kamerarendszer karbantartására.

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján Bak Község Önkormányzata hivatali helyiségében (8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.) 15.00 órai kezdéssel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------------|---|
| • Farkas Tamás Attila | polgármester |
| • Eszter Róbert | alpolgármester |
| • Balogh Elemér | önkormányzati képviselő |
| • Fabríciusné Kiglics Tünde | önkormányzati képviselő 15.26 órakor érkezett |
| • Horváthné Mátyás Anikó | önkormányzati képviselő |
| • Magyar Zoltán | önkormányzati képviselő |

Tanácskozási joggal jelen vannak:

- | | |
|-----------------------|---|
| • Salamon Henrietta | jegyző |
| • Fehérné Hoss Ildikó | igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető |

Megjelent meghívottak:

- | | |
|------------------|---|
| • Béres Gyula | Kistermelők Baráti Egyesületének elnöke |
| • Czinder Attila | műszaki ellenőr, tervező |
| • Mentés Attila | projektmenedzser |
| • Kovács Tamás | vállalkozó |

Igazoltan távol:

- | | |
|-----------------|-------------------------|
| • Harmath Gábor | önkormányzati képviselő |
|-----------------|-------------------------|

Farkas Tamás Attila polgármester: Köszöntöm a jelenlévőket, megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 5 fő jelen van.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Fabriciusné Kiglics Tünde képviselőtársunk jelezte, hogy később érkezik, Harmath Gábor képviselőtársunk pedig igazoltan van távol. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy külön határozatban kell elfogadnunk a jegyzőkönyvvezető, a jegyzőkönyv hitelesítő személyét. A jegyzőkönyvről hangfelvétel készül, erről is kell külön határozat, valamint a napirendek elfogadásáról is.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Magyar Zoltán önkormányzati képviselőt kérem fel. Magyar Zoltán önkormányzati képviselő a jegyzőkönyv hitelesítő felkérést elfogadta. Szavazzunk, aki egyetért az ő személyével, el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

59/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyar Zoltán önkormányzati képviselőt jelöli ki a jegyzőkönyv-hitelesítő feladat elvégzésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: A jegyzőkönyv vezetésére Fehérné Hoss Ildikó igazgatási ügyintézőt kérem fel. Fehérné Hoss Ildikó igazgatási ügyintéző a felkérést elfogadta. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

60/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fehérné Hoss Ildikó igazgatási ügyintézőt kéri fel a jegyzőkönyv vezetésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: a jegyzőkönyv elkészítésének megkönnyítése érdekében, az ülésről hangfelvétel készül. Felteszem szavazásra, aki egyetért a hangfelvétel készítésével, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

61/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testület a hangfelvétel készítésével egyetért, elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: Szavazásra bocsátom a meghívóban szereplő napirendet, aki elfogadja a a kiküldött meghívóban szereplő napirendet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: Én egy dolgot szeretnék, július közepe van, megvolt a határideje a helyi adók befizetésének, átutalásának. Az idő megy, jó lenne tudni, hogy az anyagiakkal hol állunk, mert vannak olyan dolgok, mint például a temető kerítés, amit be kellene fejezni. Szóval, hogy áll az önkormányzat anyagilag? Mivel tudunk gazdálkodni?

Farkas Tamás Attila polgármester: Sajnos nem tudjuk a mai ülésen tárgyalni, a kollégáktól még nem kaptam pontos információt erre vonatkozóan. Tájékoztatást a soron következő ülésen tudok adni. A napirendhez kapcsolódó egyéb javaslat van-e?

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő: Úthasználati díj?

Salamon Henrietta jegyző: Igen erről már beszéltünk korábban. Egyeztessünk arról, hogy a következő képviselő-testületi-ülésre – amennyiben a képviselő-testület úgy dönt - az önkormányzat tulajdonában lévő, súlykorlátozó táblával ellátott utak használatáért díjat fog szedni, erre egy rendelet tervezetet kell készítem. Ha a testület úgy dönt, hogy elkészítsem, akkor erről döntsetek.

Farkas Tamás Attila: Rendben, a napirendek után megbeszéljük és akkor a következő ülésre a tervezetet elkészül, előterjesztéssel és fogjuk tudni tárgyalni.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő: Rendben, így jó lesz.

Farkas Tamás Attila polgármester: További kérdés a napirendekkel kapcsolatban van-e? Amennyiben nincsen, szavazásra bocsátom, aki elfogadja a napirendet, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

62/2026. (VII. 7.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kiküldött meghívóban szereplő napirendet elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

A képviselő-testület a meghívóban kiküldött napirend tárgyalását, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Polgármester beszámolója az elmúlt időszak fontosabb, polgármesteri hatáskörben hozott intézkedéseiről.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
2. Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila
3. Kistermelők Baráti Egyesületének beszámolója.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Meghívott: Kistermelők Baráti Egyesületének Elnöke

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

4. MFP - Önkormányzati egyedi támogatás – 2026. Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz.) részleges felújítása pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Meghívott: Műszaki ellenőr, project lebonyolítója
 5. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú, “Bak 050 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Meghívott: Műszaki ellenőr, project lebonyolítója
 6. Szerződéskötés a kamerarendszer karbantartására.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
-

Napirend tárgyalása

1. Polgármester beszámolója az elmúlt időszak fontosabb, polgármesteri hatáskörben hozott intézkedéséről.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: Az első napirendben a hagyományoknak megfelelően a két ülés közötti munkáról és fontosabb eseményekről számoltam be. Amennyiben valakinek van hozzá kérdése, kérem, tegye fel. Úgy látom, hogy nincs kérdés. Szavazzunk. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, emelje fel a kezét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (VII. 7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az előző ülés óta végzett munkáról és a fontosabb eseményekről elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

2. Bak Község Önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: Második napirendi pontunk a község önkormányzatának kifizetéseiről szóló tájékoztatás, amely részletesen tartalmazza a kifizetéseket. Hogyha van

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

kérdések, kérem tegyék fel. Úgy látom, nincs kérdés. Aki elfogadja a tájékoztatást, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (VII. 7.) számú Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bak Község Önkormányzata által történt kifizetésekről szóló tájékoztatást az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

3. Kistermelők Baráti Egyesületének beszámolója.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Meghívott: Kistermelők Baráti Egyesületének Elnöke

Farkas Tamás Attila polgármester: Köszöntöm körünkben Béres Gyulát, a Kistermelők Baráti Egyesületének elnökét, ha kérdés merül fel, akkor erre elnök úr válaszol.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: A kérdésem az lenne, hogy idén 50 éves az egyesület. Tervezték-e valamilyen ünnepséget, megemlékezést, ha igen mikorra, mert azért ez szép kerek évszám.

Béres Gyula elnök: Szeptember végére terveztük, tovább nem akartuk húzni. Dr. Pálfi Dénes bácsi vállalta a szakmai napot. Még nem tudjuk, hogy lesz-e szüreti felvonulás vagy milyen programok lesznek még szeptemberben, ahhoz igazodunk. Szerintem pár héten belül kiderül, hogy melyik hétvége lesz az igazi. De szeptember végén szeretnénk tartani.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: Azért ötven év egy települési egyesület életében az egy nagy idő. Elég sok előkészítést igényel, hogy méltó emléket állítsunk ennek a dolognak.

Béres Gyula elnök: Az alaptervek már megvannak, tavasz óta készülünk, a kezdetekről, hogy hogyan indult az egyesület, hogyan alakult meg, arról a Tóth Pista bácsi emlékeire alapozva indultunk ő a legidősebb az élő alapítótágok közül. Nagyjából három témakör lenne.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: Nem akarok vitatkozni, de Pista bácsi nem volt alapítótág. Ott vannak a papírok, kik voltak az alapítótágok közül, körülbelül három ember maradt közülük. Ő nem akar eljönni, de beszél róla szívesen, tehát igazából az ő visszaemlékezéseire alapozunk.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: És a kezdetek?

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő: Tudsz valakit, aki esetleg tudna még erről mesélni? Mert akkor tanácsok jöhetnek.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: Igen, de nem mondom.

Eszter Róbert alpolgármester: Beszéltem pár emberrel. azt mondták, hogy segítséget szeretnének kérni. Elég nagyszabású rendezvényt szeretnétek, úgyhogy arra kérlek, hogy minél előbb kapjunk egy tájékoztatót, miben és hogyan tudunk segíteni, de akkor ezt minél előbb, ha lehet.

Béres Gyula elnök: A faluházban lenne a beszélgetés, kiállítás, nagyon sok újságcikket összegyűjtöttünk. Tehát bent lenne a faluházban és kint az udvarban, sátorban lenne a vendéglátás. Szeptemberben még nincs olyan rossz idő és most szeretnénk valami komolyabb, nívósabb étellel szolgálni a résztvevőknek. Ez ugye nagyobb kiadás. Igen sok a program, két-három havonta van mindig valami, amit szervezni kell, de meglesz.

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő: Ha a Horváth Marikát szeretnétek megkérni, hogy főzzön, akkor az időpontot minél hamarabb kellene vele egyeztetni, nehogy lefoglalják.

15.26-kor Fabríciusné Kiglics Tünde önkormányzati képviselő megérkezett.

Farkas Tamás Attila polgármester: Akkor amennyiben ehhez a témához nincs további kérdés, akkor kérem a képviselőket, hogy fogadjuk el ezt a beszámolót. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kistermelők Baráti Egyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

4. MFP - Önkormányzati egyedi támogatás – 2026. Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz.) részleges felújítása pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Meghívott: Műszaki ellenőr

Farkas Tamás Attila polgármester: Előzetesen annyit szeretnék mondani, hogy mindenki tudja azt, hogy a négyes és az ötös napirend az összefügg egymással, tehát tulajdonképpen a lényegi kérdéseket a négyes napirendnél meg tudjuk beszélni, de külön kell majd szavaznunk, mert ez

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

külön költségvetési alapokat érint. De az az érdekünk, hogy ez gördülékenyen folyjon. Úgyhogy máris akkor megadom a lehetőséget, először a kérdésekre.

Farkas Tamás Attila polgármester: Amíg gondolkodnak a kérdéseken, ugye ahogy látható, a felhívásra végül négy ajánlat érkezett. Ezeket az ajánlatokat a kollégák sorba rakták, ár szerint növekvő sorrendbe. A mi feladatunk az, hogy értékeljük. A műszaki ellenőrünk és a projektmenedzserünk azért vannak itt velünk, hogy ha van technikai, műszaki kérdések, amire én nyilván nem tudnék válaszolni, meg a kollégák sem, ezeket nekik tehetitek fel. Illetve mostanában nem volt ekkora méretű, beruházásunk, projektünk, esetleg hogyha egy pár szót mondanának arról, hogy értékelésnél milyen szempontok jöhetnek számításba esetleg az áron kívül, azt megköszönnénk. Van-e képviselői kérdés? Úgy látom egyenlőre nincsen, akkor magával az ajánlatokkal kapcsolatban a projektmenedzsment részéről van-e valami jegyzőkönyvbe való?

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Átvizsgálásra megkaptuk a négy darab ajánlatot. Igazából ebből tartalmi, formai szempontból mind a négy ajánlat érvényes, a referenciák, amiket bemutatnak a pályázók, azok megfelelőek. Említetted az egyéb értékelési szempontot, egy kis kiegészítés ide, hogy az ajánlati felhívásban már meg volt határozva, hogy mi az értékelési szempont, az pedig egy dolog volt, az ár. Tehát hivatalosan más értékelési szempontot, nem lehet figyelembe venni, csak az ajánlati árat, jelen esetben.

Farkas Tamás Attila polgármester: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy természetesen átvizsgáltuk mi is az ajánlatokat. Képviselői kérdés volt annak idején, hogy tegyük közzé az ajánlattételi felhívást a honlapon is, így a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. ott talált rá. Ők úgy adták az ajánlatot, hogy soha nem beszéltünk velük, soha nem találkoztunk eddig. Ugye a többi vállalkozó közül kettővel már dolgoztunk együtt, Kovács Tamással és a Modern Ép is dolgozott már az önkormányzatnak. A Modern Ép a járdaépítésnél, Kovács Tamás pedig már több projekten is dolgozott már együtt velünk. De mivel nem részleteztük az ajánlati felhívásban az értékelési szempontokat, ezért tulajdonképpen a legszabályosabban akkor járnánk el, hogyha a legkedvezőbb pályázatot fogadják el, minden egyéb esetben a nem nyert pályázó részéről támadhatóak vagyunk.

Kovács Tamás vállalkozó: Nekem lenne egy technikai kérdésem. A KAP-os pályázatban nekem felmerült olyan, hogy az út egyik oldalán mezőgazdasági terület van, ahova van tervezve az árok.

Ott a mezőgazdasági vállalkozóval, aki használja a területet volt-e egyeztetés valamilyen szinten vagy a helyszínen találkozok vele, hogy nem látok a területre bejáratot. Csak azért, mert a végén ez plusz költség lenne valakinek.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Az árok az út területéhez lett tervezve, az útszakasz végén is be tud menni a területre és az elején is be tud menni. Tehát az árok, mezőgazdasági gépekkel átjárható, ezt egy kis ároknak kell elképzelni, ami éppen csak a hordalékot fogja, hogy ne menjen ki az útra. Ezt eső után egyébként ki kell tisztítani, máshogy nem lehet megoldani.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Kovács Tamás vállalkozó: Másik kérdés, a hátsó rész, van egy Sárhida irányába lejövvő csapadékvíz, ami anno a Halastó zsilipjénél lévő árokba távozott el. De az ma már magánterület, a Halastóhoz tartozik. Ennek az elvezetéséhez ő hozzájárult? Mert erről nem látok semmit a terven.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Ezt nézzük meg a rajzon.

Kovács Tamás vállalkozó: Itt a vége és itt lejönne a két falu között a csapadékvíz, ez már a zúzott köves rész, itt a túlfolyónak is volt egy kivezetője ami belevezette a patakba a vizet, valahol itt ezen a részen.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Az a végén van emlékeim szerint, a szakasz végén.

Kovács Tamás vállalkozó: Nem, az itt középen.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: A túloldalon nincs is olyan befogadó, amibe hivatalosan bele lehetne vezetni.

Kovács Tamás vállalkozó: A zsilipnek az árkában van.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Hát az nem ott van, az odébb van.

Kovács Tamás vállalkozó: Nem ez csak a túlfolyó, ez ki van betonozva végig, ennek az alja betonos. Ha oda eljut a csapadékvíz, elviszi a követ, akkor azzal mi lesz.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Azt tudjuk, hogy a zúzott köves burkolatú utak, nem állnak meg sokáig. Arra fel kell készülni, hogy a zúzott kő nem egy szilárd burkolat.

Kovács Tamás vállalkozó: Garancia?

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Az ami szélsőséges időjárás következtében bekövetkezett rongálás, az nem garancia. Ahol zúzott köves burkolatú út van, soha nem javasoltam egy önkormányzatnak sem, hogy annak eső utáni helyreállítását garanciába kezelje. Azt szoktuk kérni ilyenkor, hogy a kivitelező a munka végétével hagyjon ott pár köbméter követ, hogy az esetleges kimosódásokat a közmunkások tudják kezelni. Nyilván a szilárd burkolat az egy más kérdés.

Farkas Tamás Attila polgármester: Annyival tudnám ezt kiegészíteni, amit Tamás mond, ugye ott volt egy ugyanazzal a technikával készített bevezető, ami erről a sárrázónak nevezett szakasról ugye a vizet bevezette a zsilipről kiinduló árokba. Ez az évtizedek folyamán, mivel senki nem gondozta, ez eltűnt, de valószínűleg ott van a növényzet alatt. Valószínűleg azért nem sikerült ezt a tervezésnél figyelembe venni, mert ez nem került fel semmilyen tervre. Ez valószínű, hogy ott megtalálható, ez akkor fog kiderülni, hogyha elkezdjük a kivitelezést és arról a részről a hordalék meg a plusz növényzet el lesz távolítva. Ez egy átfolyó gyakorlatilag. Hivatalosan nem létezik. Gyakorlatilag 1986 óta ott van. Most az, hogy szabályos vagy nem szabályos, ehhez nem tudok hozzászólni, de biztos, hogy ott van.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Nyilván nem lehetett szabályos, így a tervezésnél nem is lehetett volna figyelembe venni.

Farkas Tamás Attila polgármester: További kérdés-hozzászólás esetleg a képviselők részéről?

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő: Nekem lenne technikai kérdésem. A tóról kivezető úton az első lakónak van egy bejárója. Kérte, hogy tegyem fel a testületi ülésen: őt hogyan fogja érinteni ez a munkálat, mire készüljön. A bejárat le van térkövezve az aszfaltos útról a bejárója. Ha fel kell szedni, akkor ő milyen helyreállítási kompenzációt kaphat?

Farkas Tamás Attila polgármester: Ott valószínűleg föl kell szedni, viszont őneki ilyen helyreállítási kompenzáció jár. Akkor szerintem úgy terveztek, hogy alapjaiban kapjon bejárat az érintett, hogy az érintettnek nyilván legyen helyreállítva neki az alapvető tehermentesítése. Gondolom, ő a térkővet visszakapja a tetejére. Hát, és ő az érintett nyilván arra is figyelmeztetve volt.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Ez az a terület ahol a fák is vannak? Úgy terveztük, hogy az ő kapubejárója nem érintett. Amennyiben mégis sérül, nyilván helyre kell állítani, azzal nincs teendője. Arra is figyeltünk ott, hogy a fákat ne érintsék a munkálatok.

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő: Mondjuk ő jelezte, hogy a fákat ki akarja vágni.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Az jó, de mi próbáltuk úgy csinálni, hogy ne kelljen kivágni.

Farkas Tamás Attila polgármester: Először a Dózsa György utca szerepel a napirendünkön, tehát arról kell szavaznunk, hogy meg kell határoznunk azt, hogy akkor melyik pályázóval kössünk szerződést.

Salamon Henrietta jegyző: A pályázati kiírásban és a felhívásban a képviselő-testületnek egyedül annyi kitétel volt, hogy az ár alapján dönthet, az ajánlott vállalkozási díj mértéke, és a benyújtott szakmai ajánlat megalapozottságának értékelésével választhatja ki a nyertest. Mivel a legkedvezőbb a Farkas-Aszfalt Multitrade Kft., ezért a képviselő-testületnek ez az elfogadható és legkedvezőbb megoldás, ez felel meg a pályázati felhívásban kiírtaknak. Ettől függetlenül a képviselő-testület mérlegelhet, a pályázatban azt az összeget amit nem használ fel az önkormányzat - mármint a legkedvezőbb ajánlat és a megítélt összeg közötti különbség – azt vissza kell fizetnie, jogszabály szerint ez így működik.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Viszont ha nem a legkedvezőbb ajánlatot kötjük, akkor támadható lesz a döntés. Mivel volt egy ajánlati felhívás, amiben a legkedvezőbb ár volt az egyedüli szempont, ezért ha most nem a legkedvezőbb árat hozza ki a testület, akivel szerződést szeretne kötni, akkor a legkedvezőbb árat adó ajánlatadó azt támadhatja. Nagy valószínűséggel meg is nyeri.

Salamon Henrietta jegyző: A Magyar Falu Pályázatban ki a projektmenedzser?

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Farkas Tamás Attila polgármester: Szerintem abban nincsen.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Én csak a tervet csináltam, szerintem itt készült a pályázat, nem?

Mentes Attila projektmenedzser: Itt valóban vissza kell utalni a különbözetet, az biztos. A beszerzési szabályzatot néztem, ott van egy olyan, hogy összességében a legelőnyösebb, lehet azt választani az alacsonyabb helyett, de az Attilának igaza van, hogy a felhívásban az ár volt. Ebbe igazából bele lehet kötni, ha nem a legalacsonyabb van választva.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Magyarul, fenn áll a veszélye annak, hogy a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. megtámadja a döntést, mert neki meg kell küldeni az eredményt, nyilván látja, hogy ő adta a legkedvezőbb árat és nem ő nyert. Akkor már ő támadhat és nem nagyon lehet megvédeni, mivel adott egy érvényes ajánlatot, referenciája megfelelő, a költségvetési tételek is megfelelőek, tehát nem nagyon lehet támadni az ajánlatát. Óvatosan kell kezelni a döntést ilyen szempontból.

Mentes Attila projektmenedzser: És az ügyintézés elég kekeckedős sajnos a KAP-os pályázatnál, nem annyira jóindulatúak.

Farkas Tamás Attila polgármester: Jó, hát akkor összefoglalom pár percben. Megvolt a két támogatói döntésünk, úgy döntöttünk erre előzetesen, hogy egy meghívásos pályázatot fogunk csinálni, amit aztán később módosítottunk. Most érkezett egy olyan ajánlat, ami minden szempontból megfelelően a kritériumoknak és ez a legkedvezőbb. Magyarul megtehetjük azt, hogy nem ezt fogadjuk el, de itt az előbbieken felsorolták, hogy ez milyen kockázatokkal jár. Én azt gondolom, hogy ennyi pénznél ez ekkora kockázatot nem ér meg. Nyilván az ember azért próbálja bebiztosítani magát, műszaki nellenőrt foglalkoztat.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Van még egy olyan eljárás, hogy eredménytelennek nyilvánítják az eljárást, de azt is meg kellene indokolni. Jelenleg van négy érvényes ajánlat, igazából semmi nem indokolja, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsák.

Balogh Elemér önkormányzati képviselő: Csak egy kérdésem lenne, mert ugye van itt nekünk egy cég, Farkas Aszfalt Kft. Kunhegyes vagy Újlengyel? Hát egy kicsit tudjunk róla valamit, hol van ez az Újlengyel?

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Na, akkor néztem már egy kicsit utána a cégnek. Az újlengyeli címről azt kell tudni, hogy ez egy székhelyszolgáltatás Újlengyelben, kint van egy tábla, amire kb. nyolcvan cég fel van sorolva. Ez valamikor volt egy ilyen magyar kis adóparadicsom, ezért ott több száz cég van. A cég maga, Kunhegyesen van a telephelye. Referenciát adtak Martfűn, a martfői önkormányzatnál csináltak pályázat keretében több útszakaszt, a hozzáférhető adatok szerint az sikeresen zárult. Google képen megfigyelhető, hogy ott vannak a hengerek, finisher, teherautók, tehát egy alkalmasnak tűnő cég gyakorlatilag, így kívülről. A mérlegüket több évre visszamenőleg tudtam megnézni.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Tavalyi évük az veszteséges volt, előtte évekig nyereséges volt a cég. Köztartozásmentes adatbázisban szerepelnek, tehát nincs köztartozásuk. Ebből a szempontból tiszta a cég.

Eszter Róbert alpolgármester: Azt nem tudni konkrétan, hogy miért volt veszteséges a tavalyi évben? Nem kaptak annyi munkát? Valamit elrontottak?

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Ezt nem tudjuk.

Eszter Róbert alpolgármester: Szerintem Kunhegyesről eljönni Zalába – és van itt közelebb vállalkozó – nekik ez vagy nagyon-nagyon fontos, mert szerintem ilyen munka van bőven az országban közelebb is. Több száz kilométert utazni, Kunhegyesről több mint kétszáz kilométert eljönni Zalába dolgozni emberekkel.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Volt szerencsém Lentiben, egy szolnoki cég volt egy kínszenvedés volt amire befejeztük. Én nem ismerem ezt a céget, nem tudok róla semmit mondani. Nekem az a tapasztalatom, hogy az ilyen messziről jött cégekkel inkább csak a probléma van.

Farkas Tamás Attila polgármester: Ismeritek a mondást: messziről jött ember azt mond, amit akar. De ugye elhangzott, hogy közben állt másik érdek is. Ugyanakkor a szerződéskötésnél lehet még dolgokat csinálni, hogy bebiztosítsuk magunkat. Egy elég szigorú szerződés, szigorú határidőkkel és biztosítékokkal kell megkötni, mert volt közelebbi cégünk is, akivel a pályázati elszámoláskor elég hosszú utóharcok voltak, hogy nem gondoltunk sok mindenre a szerződés megkötésénél. Ezeket bele kell majd írni, hogyha úgy döntünk, hogy az egyéb szempontok miatt őket választjuk, ha nem őket választjuk, akkor pedig arra kell felkészülünk, hogy egyéb nehézségek lesznek, egyrészt az ő részükről a megtámadásra, másrészt pedig a beszerzési szabályzatunk és a KAP-os szabályzattal szembe megyünk.

Eszter Róbert alpolgármester: Ha a szerződéskötés nem sikerül, mert egy kicsit úgy belenyúlunk, hogy határidőbe vagy ilyesmibe, gondolok itt az őszi aratásra. Akkor ők visszaléphetnek vagy hogy működik? Mikor a szerződéskötés?

Salamon Henrietta jegyző: A felhívás szerint a döntés meghozatalától 8 nap van szerződést kötni. Ha a szerződés nem jön létre, akkor újra összeül a testület. A munka, a kivitelezés elvégzési határidő, ha jól emlékszem, október utolsó napja.

Czinder Attila műszaki ellenőr, tervező: Neki van lehetősége, hogy visszalépjen.

Farkas Tamás Attila polgármester: Én azt gondolom, hogy most már elég jól körbebejártuk. Ha nincs ellenvetés, akkor szavazásra bocsátom az előterjesztésben szereplő adatokkal. Szavazásra bocsátom a Magyar Falu Program keretében a 1003802285 azonosítószámú "Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz-ú belterületi út) részleges felújítása" tárgyú építési munka teljeskörű elvégzésére, kérem, tegye fel a kezét, aki támogatja a szerződés megkötését a Farkas Aszfalt Multitrade Kft.-vel bruttó 17.048.946 forint értékben. Aki támogatja, 1 igen szavazat. Aki nem támogatja, 5 nem szavazat. A képviselő-testület nem támogatta.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

A képviselő-testület a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. ajánlatát 1 igen szavazattal 5 nem szavazattal nem támogatta, az alábbi határozatot hozta.

66/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) ajánlatát nem támogatta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: Aki támogatja Kovács Tamás egyéni vállalkozó ajánlatát, vele történő szerződéskötést, 17.846.195 forint értékben, kérem, tegye fel a kezét. 5 igen szavazat támogatja, és aki nem támogatja: 1 nem szavazat.

A képviselő-testület Kovács Tamás egyéni vállalkozó ajánlatát 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal támogatta, az alábbi határozatot hozta.

67/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a „Magyar Falu Program keretében az 1003802285 azonosítószámú „Bak, Dózsa György utca (540/2 hrsz-ú belterületi út) részleges felújítása” tárgyú építési munka teljeskörű elvégzésére Kovács Tamás (8945 Rákóczi u. 28. 15432278-2-20) vállalkozással. A szerződés értéke: 17.846.195,- Ft, azaz tizenhétmillió-nyolcszáznegyvenhatezer-százkilencvenöt forint.

A szerződés tárgya, mennyisége: Bak, Dózsa György utca egy szakaszának szerkezeti felújítása, összesen 213,0 fm hosszban, új aszfalt kopóréteggel 4,10m szélességben, kétoldali padkarendezéssel.

A kivitelezési munka határideje: 2026. október 31.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

5. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú, “Bak 050 hrsz.-ú külterületi út fejlesztése” pályázati felhívásra benyújtott pályázatok elbírálása.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Meghívott: Műszaki ellenőr, tervező, projektmenedzser

Farkas Tamás Attila polgármester: Ugyanezzel a módszerrel folytatjuk a következő napirenddel. A külterületi utak fejlesztésére tett pályázat, Bak 050 hrsz.-ú út állagmegóvására.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Kérem, tegye fel a kezét, aki támogatja a szerződés megkötését a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. 32.530.428 forint értékben. Aki támogatja, 1 szavazat. Aki nem támogatja, 5 szavazat. A képviselő-testület nem támogatta.

A képviselő-testület a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. ajánlatát 1 igen szavazattal 5 nem szavazattal nem támogatta, az alábbi határozatot hozta.

68/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) ajánlatát nem támogatta.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: Kérem, tegye fel a kezét, aki támogatja a szerződés megkötését Kovács Tamás egyéni vállalkozóval 38.384.154 forint értékben. Aki támogatja, 5 szavazat. Aki nem támogatja, 1 szavazat.

A képviselő-testület Kovács Tamás egyéni vállalkozó ajánlatát 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal támogatta, az alábbi határozatot hozta.

69/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a KAP-RD43-25-1 kódszámú pályázat keretében az 4008385727 azonosítószámú „Bak 050 helyrajzi számú külterületi út részleges felújítása” tárgyú építési munka teljeskörű elvégzésére Kovács Tamás (8945 Rákóczi u. 28. 15432278-2-20) vállalkozással. A szerződés értéke: 38.384.154 Ft, azaz harmincnegymillió-háromszáznyolcvannégyezer-százötvennégy forint.

A szerződés tárgya, mennyisége: Bak, Dózsa György utca egy szakaszának szerkezeti felújítása, összesen 482,24 fm hosszban, melyből új aszfalt kopóréteggel ellátásra kerül 302,24 fm és zúzottkő burkolattal 180,0 fm. A kivitelezési feladat része a felújításra kerülő útszakasz a padkarendezés, illetve a vízelvezetés.

A kivitelezési munka határideje: 2026. október 31.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

6. Szerződéskötés a kamerarendszer karbantartására.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester: A hatodik napirend a kamerarendszer karbantartására tett szerződés. Az előzmények itt vannak, látszik a szerződés-tervezet is. Amennyiben van kérdés, legyetek szívesek feltenni.

Eszter Róbert alpolgármester: Ismerjük vagy dolgozott már itt, valamit tudunk róla?

Farkas Tamás Attila polgármester: Gyakorlatilag ők ketten csinálták a rendszert és amióta működik, ő tartja karban. Csak közben elment attól a cégtől, aki eredetileg készítette, eddig ő gyakorlatilag szívességből szokott ránézni. Jeleztam az előterjesztésben, hogy vannak szakmai gondok, amiket meg kell oldani. Akkor kértem, hogy erre adjon ajánlatot. Megkerestem egy másik céget is, megnézték, mert többször is, de aztán mégsem adtak ajánlatot. Én azt gondolom, hogy ez támogatható, elég jutányos árajánlat. Mutatott alap készüléket, megnéztük a videókat.

Eszter Róbert alpolgármester: Viszont olvastam azt, hogy megszakadt a kapcsolat az előző céggel, mi volt a probléma?

Farkas Tamás Attila polgármester: Úgy tudom, hogy a tulajdonosnak személyes jellegű problémája volt. Ami az iskolánknál van antennaoszlop, azt az ő cégük üzemelteti, erről szolgáltatnak internetet, bizonyos felhasználóknak. Ez is egy átjátszója ennek a kamerarendszernek. Tulajdonképpen ez egy olyan megoldás lenne, hogy az az ember, aki úgy is ismeri a rendszert, részt vett a telepítésében, részt vett az üzemeltetésében, akkor ő ezt így, ebben a formában vállalná. Természetesen mondhatjuk azt, hogy nem írjuk alá a szerződést, csak akkor nem lesz felvétel.

Eszter Róbert alpolgármester: Ha egyszer már ki lett építve, akkor szerintem működnie kell.

Farkas Tamás Attila polgármester: Közben beszéltük, hogy a játszótér és itt a központ környékén is át kellene helyezni a kamerákat, eddig is már tett olyan gesztusokat, hogy saját SIM kártya lett beletéve, nem kért érte semmit. Én azt gondolom, hogy fog ez működni. Vane-e további kérdés? Ha nincsen, akkor szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy Gelencsér Ferenc egyéni vállalkozóval (8767 Felsőrajk, Ady Endre utca 7, adószám: 58132926-2-40) kössünk szerződést a községben telepített videokamerák karbantartására, javítására? Szavazásra bocsátom a napirendet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (VII. 7.) számú képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete szerződést köt Gelencsér Ferenc (8767 Felsőrajk, Ady Endre utca 7, adószám: 58132926-2-40) egyéni vállalkozóval a Bak községben telepített közterületi térfigyelő kamerarendszer folyamatos karbantartásának és javításainak elvégzésére.

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés megkötésével.

Határidő: 2026. július 10.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

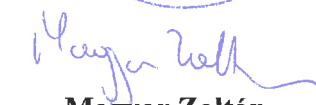
Farkas Tamás Attila polgármester: A képviselő-testület részéről több kérdés, hozzászólás nincs, a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.06 órakor lezárom.

Kmf.


Farkas Tamás Attila
polgármester




Salamon Henrietta
jegyző


Magyar Zoltán
önkormányzati képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 7. napján, 15.00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Farkas Tamás Attila polgármester

Eszter Róbert alpolgármester

Balogh Elemér önkormányzati képviselő

Fabricsiusné Kiglics Tünde önkormányzati képviselő

Harmath Gábor önkormányzati képviselő

Horváthné Mátyás Anikó önkormányzati képviselő

Magyar Zoltán önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Salamon Henrietta jegyző

Fehérné Hoss Ildikó igazgatási üi. jegyzőkönyvvez.

Béres Gyula Kistermelők Baráti Egyesülete elnök

Nyilvános ülésen résztvevő érdeklődők részéről:

KOVÁCS TAMÁS
Tóth Kovács
TÓTH-KOVÁCS LIZA
Béres Gyula
CZIRJÁS ATTILA
MENTES ATTILA

Kovács Tamás
Tóth-Kovács Liza
Béres Gyula
Czirjás Attila
Mentes Attila