

ELŐTERJESZTÉS

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 1. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés tárgya: Göcsej Kapuja Bak Óvoda csoportszoba padló felújítása
Előterjesztés készítője: Farkas Tamás Attila polgármester
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Döntés formája: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Kinga Katalin igazgató a nyári zárás előtt több alkalommal jelezte, hogy az óvodában az északi csoportszoba padlója megsüllyedt, veszélyessé vált. A helyiség kiürítését követően július 16-án felbontásra került a laminált parketta. Alatta a korábbi fa parkettát találtuk, mely több helyen korhadásnak indult, ezért ezt is fel kellett szedni. A parkettát párnafákra szegezték, a közök kitöltése homokkal történt, amely az évtizedek alatt magába vette a felmosásból átszivárgó nedvességet, amelytől a csoport levegője dohossá vált. A homok kiszedése után előkerült a korábbi aljzatbeton, melyre bitumen szigetelést is tettek. A korábban elbontott közfal helyét kiöntötték betonnal, az egykori cserépkálya aljzatbetonja kiemelkedett a padlószintből.

Sikerült – elsősorban helyi – vállalkozókat találni, akik a rövid határidő ellenére el tudták vállalni az új padló elkészítését, hogy az augusztus végi nyitásra a csoportszoba ismét használható legyen.

Az új aljzatbeton elkészítése az ő szakmai javaslatuk alapján történt, az alapanyagokat olyan kereskedésből szereztük be, amely helyi dolgozó révén tudott kedvezményt biztosítani.

A költségek az alábbiak szerint alakultak:

	megnevezés	bruttó díj
1.	bontás	- Ft
2.	aljzatbeton anyagköltsége fuvarral	305 979 Ft
3.	aljzatbeton kavics és fuvar	101 625 Ft
4.	aljzatbeton munkadíja	530 000 Ft
5.	aljzatbeton munkadíj járuléka	62 010 Ft
6.	padló anyagköltség aljzatkiegyenlítővel	653 129 Ft
7.	padló lerakás munkadíja	457 200 Ft
8.	párátlanító gépek bérleti díja	48 000 Ft
9.	javító festés anyag és munkadíja	65 000 Ft
	Összesen:	2 222 943 Ft

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pénzügyi teljesítéshez szükséges határozatokat szíveskedjenek meghozni!

Határozati javaslatok:.../2026. (IX. 1.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az aljzatbeton alapanyag és szállítási költség kifizetését a STAVMAT Építőanyag Kereskedés 8900 Zalaegerszeg, Sport utca 22. részére engedélyezi bruttó 305.979 Ft értékben.

.../2026. (IX. 1.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az aljzatbeton munkadíj és járuléka kifizetését Dezse Dávid, 8945 Bak, Rákóczi u. 110. alatti lakos részére engedélyezi bruttó 592.010 Ft értékben.

.../2026. (IX. 1.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a padló anyagköltségének kifizetését engedélyezi a Pannon Parkett Kft. 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi M. u. 93. részére bruttó 653.129 Ft értékben.

.../2026. (IX. 1.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a padló munkadíj költségének kifizetését engedélyezi a Pannon Parkett Kft. 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi M. u. 93. részére bruttó 457.200 Ft értékben.

Határidő: 2026. szeptember 15.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2026. augusztus 26.




Farkas Tamás Attila
polgármester

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatadó neve: Dezse Dávid
Székhely: 8945 Bak Rákóczi utca 110.
Adószám:

Elérhetőség: +36302073010

Ajánlatkérő neve: Bak Község Önkormányzata

Székhely: 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A

Adószám: 154322787-2-20

Hivatalos képviselő: Farkas Tamás Attila

Elérhetőség: +36302045045

Tárgy: árajánlat betonozás

Bak Község Önkormányzat. Óvoda csoportszoba aljzat előkészítés és betonozás árajánlat

Tétel megnevezése	Mérték -egység	Mennyi- ség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
Aljzat előkészítés: - homok elhordás -cserépkályha aljzat felvése -vakolás -lépés álló nikecell lerakása -peremszigetelés rakása -pára záró fólia lerakása -vas háló lerakása					180.000Ft
Aljzat betonozás					350.000Ft
Összesen:					530.000Ft

Az ajánlat érvényessége: 2026.07.30.

Kelt.: 2026.07.10

Tisztelettel: Dezse Dávid

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatadó neve: Harmath Péter

Székhely: 8945 Bak Fenyősalja utca 63.

Adószám:

Elérhetőség: +36309797166

Ajánlatkérő neve: Bak Község Önkormányzata

Székhely: 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A

Adószám: 154322787-2-20

Hivatalos képviselő: Farkas Tamás Attila

Elérhetőség: +36302045045

Tárgy: árajánlat betonozás

Bak Óvoda csoportszoba aljzat előkészítése és betonozása

Tétel megnevezése	Mérték -egység	Mennyi- ség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)
Aljzat előkészítés: - homok elhordás -cserépkályha aljzat felvése -vakolás -lepés álló nikecell lerakása -peremszigetelés rakása -pára záró fólia lerakása -vas háló lerakása					250.000Ft
Aljzat betonozás					400.000Ft
Összesen:					650.000Ft

Az ajánlat érvényessége: 2026.07.30

Kelt.: 2026.06.15

Tisztelettel:

Harmath Péter



17009616

STAVMAT

ÉPÍTŐANYAG Kereskedelem

Superbrands

KÖZÖSSÉG

AL

AL

Ismétlődő nyomtatás

Rendszershám: STP/360

Oldal: 1 / 1

Telep száma: 618
Zalaegerszeg
Sport u. 22.
8900 Zalaegerszeg
tel.: +36-20-8496270
fax:
e-mail: zalaegerszeg@stavmat.hu
Bankszámla szám: -

Árajánlat 17009616

Bizonylat dátuma: 2026.07.21 / 08:48:55
Nyomtatás időpontja: 2026.07.22 / 08:41:30
Érvényesség ideje: 2026.07.31
Szállítási határidő: 2026.07.21
Vevőszám: 20061216
Megrendelő: BAK KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
RÁKÓCZI UT 2/A
8945 BAK

tel:

fax:

Pénznem: HUF

POS	Cikk Megnevezés	Mennyiség	ME Egységár	ME/BME Nettó	Rabatt Bruttó
10	01104329 ACÉLHÁLÓ BST500S 5X5000X2150X150X150MM	5,000	DB		
20	01001367 ÉPÍTÉSI PE FÓLIA REG.0,09MM 100M2	1,000	TEK	32.340	32.340
30	01008855 HABLEM.PEREMSZEGÉLY ISOF.CF10MM/10CMX50M	1,000	TEK	6.999	8.889
40	01166010 HŐSZIG.LEM.EPS 100 ISOM. 5CM 5M2	85,000	M2	2.690	3.416
50	01166614 HŐSZIG.LEM.EPS100 ISOM.3CM 8M2	24,000	M2	102.000	129.540
60	01231976 CEMENT II/B-M(V-LL)32,5R 25KG EVOBU.BERE	56	ZSK	15.096	19.172
80	00000177 SZÁLLÍTÁSI KÖLTSÉG RAKTÁRI	1,000	DB	79.520	100.990
90	01014003 WEB.LÁBAZATI ALAPVAK. 231P KPS 40KG	10,000	DB	40.000	50.800
			3.210 / 1 DB	32.100	40.767
8 tétel összege (HUF)				310.745	385.914

A megadott szállítási feltételek szerint értendő ajánlatunk.

Árajánlat! Áru átvételre nem jogosít!

Aláírás

Kiállította: FULLÉR DÁVID, 2026.07.22 08:41:30

Pannon Parkett Kft.

"Minőségi anyagok, szakszerű beépítéssel"

Tel : 36 20 456 8499; Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi M. u. 93. E-mail: zeg@pannonparkett.hu

Adószám: 25939037-2-20; Cégjegyzékszám: 20 09 075 560

www.pannonparkett.hu

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatkérő adatai:

Bak Község Önkormányzata	Farkas Tamás 30/487 3275 polgármester
Cím, telephely: 8945 Bak Rákóczi F. u. 2 A	
Adószám: 15432278-2-20	
polgarmester@bak.hu	

Zalaegerszeg, 2026.08.27

Árajánlatunk érvényességi ideje:

	Megnevezés	Menny.	M.e.	Br. egységár	Bruttó érték	Kedv. %	Teljes összeg	Megjegyzés
1.	QS Classic CLM5788 1200x190x8mm 1,596m2/ktg	46,284	m2	10 080 Ft	466 543 Ft	30 %	326 580 Ft	29 ktg
2.	58x12x2400mm - QS és Vitality padlóhoz	31,2	fm	1 890 Ft	58 968 Ft	10 %	53 071 Ft	13 szál
3.	Alátétlemez XPS 3mm 5m2/cs.	46	m2	590 Ft	27 140 Ft	10 %	24 426 Ft	
4.	Párazáró fólia 4x5m	3	db	1 490 Ft	4 470 Ft	10 %	4 023 Ft	
5.	Szegélyelem 58mm/Classen/ Classen 0080/57224 szegélyléc	14	db	490 Ft	6 860 Ft	10 %	6 174 Ft	B5,K3,T6
6.	18x58x2400mm	33,6	fm	1 090 Ft	36 624 Ft	10 %	32 962 Ft	14 szál
7.	Szegélyelem 58mm/Classen/ Mapesil AC 310ml 135 Aranypor	28	db	490 Ft	13 720 Ft	10 %	12 348 Ft	B12,K11,T5
8.	szilikon tömítő	4	db	5 290 Ft	21 160 Ft	10 %	19 044 Ft	
9.	Tytan Fix2 High Tack fehér szerelési ragasztó 290ml	6	db	3 590 Ft	21 540 Ft	10 %	19 386 Ft	
10.	Mapei Primer G alapozó	15	kg	3 500 Ft	52 500 Ft	10 %	47 250 Ft	
11.	Mapei Ultraplan Eco 20 Gyorskötésű kiegénylítő 23 kg	15	db	7 990 Ft	119 850 Ft	10 %	107 865 Ft	
12.								
13.								
Végösszeg (27% ÁFA-val):							653 129 Ft	

	Megnevezés	Menny.	Me.	Nettó egys.	Nettó össz.	Br. össz.	Megjegyzés
1.	Aljzatkiegénylítés, aljzatelőkészítési munkálatok, laminált padló fektetése, szegélyezése egy összegű vállalással	1	db	360 000 Ft	360 000 Ft	457 200 Ft	
					360 000 Ft	457 200 Ft	

Kérjük, hogy az árajánlattal kapcsolatos döntéséről értesíteni szíveskedjen.

NK Parkett Kft.

Tel : 36 30 747 2735; Telephely: 8800 Nagykácsi, Vámház utca 6. E-mail: info@cantischaparkett.hu
Adószám: 32287150-2-20; Cégjegyzékszám: 20-09-078772

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatkérő adatai:

Bak Község Önkormányzata	Farkas Tamás 30/487 3275 polgármester
Cím, telephely: 8945 Bak Rákóczi F.u. 2.A	
Adószám: 15432278-2-20	
polgarmester@bak.hu	

Árajánlatunk érvényességi ideje:

	Megnevezés	Menny.	M.e.	Br. egységár	Bruttó érték	Kedv.%	Teljes összeg	Megjegyzés
1.	QS Classic CLM5788	46,284	m2	10 190 Ft	471 634 Ft	25 %	353 725 Ft	29 köteg
2.	58x12x2400mm szegélyléc	31,2	fm	1 990 Ft	62 088 Ft	10 %	55 880 Ft	13 szál
3.	Alátétlemez XPS 3mm	46	m2	590 Ft	27 140 Ft	10 %	24 426 Ft	
4.	Párazáró fólia 4x5m	3	db	1 490 Ft	4 470 Ft	10 %	4 023 Ft	
5.	Szegélyelem 58mm/Classen/	14	db	490 Ft	6 860 Ft	10 %	6 174 Ft	B5,K3,T6
6.	Classen szegélyléc	33,6	fm	1 390 Ft	46 704 Ft	10 %	42 033 Ft	14 szál
7.	Szegélyelem 58mm/Classen/	28	db	490 Ft	13 720 Ft	10 %	12 348 Ft	B12,K11,T5
8.	Mapesil AC 310ml 135 szilikon	4	db	4 990 Ft	19 960 Ft	10 %	17 964 Ft	
9.	Tytan Fix2 High Tack fehér szerelési ragasztó 290ml	6	db	3 590 Ft	21 540 Ft	10 %	19 386 Ft	
10.	Mapei Primer G alapozó	15	kg	3 490 Ft	52 350 Ft	10 %	47 115 Ft	
11.	Mapei Ultraplan Eco 20 23 kg	15	db	7 490 Ft	112 350 Ft	10 %	101 115 Ft	
Végösszeg (27% ÁFÁ-val):							684 189 Ft	

	Megnevezés	Menny.	M.e.	Nettó egys.	Nettó össz.	Br. össz.	Megjegyzés
1.	Aljzatkiegyenlítés, aljzatelőkészítési munkálatok, laminált padló fektetése, szegélyezése	1	db	410 000 Ft	410 000 Ft	520 700 Ft	
					410 000 Ft	520 700 Ft	

Kérjük, hogy az árajánlattal kapcsolatos döntéséről értesíteni szíveskedjen.

Perint Parkett KFT.

Szombathely Mátyás Király út 33/A

Bankszámlaszám: 14100172-30116249-01000003

Tel/fax: 06/94-311-302 30/ 3000-659

Email, skype: perintparkett@t-online.hu

P **erint** **d**

Árajánlat kérő: Bak Község Önkormányzata

Telephely: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A

adószám: 15432278-2-20, polgarmester@bak.hu Farkas Tamás

06302045045 polgarmester

A személyes találkozónkra hivatkozva megküldöm Önnek árajánlatunkat , termékeinkről. A helyiség tevékenységét , használatát figyelembe véve ajánlatunk a következő:

Classic CLM5788

sorsz.		Mennyiség	Egység	Anyag	Munkadíj	Anyag	Burkolás
1	8 mm Classic CLM5788	46,284	m ²	7 937	3 100	367 356	143 480
2	3 mm xps	45,00	m ²	590	0	26 550	0
3	Szegélyléc 6 cm	31,20	m	1 488	300	46 426	9 360
4	Párazáró fólia	3,00	db	1 490		4 470	0
5	Járulékos anyagok	14,00	db	550	0	7 700	0
6	Megyerfa szegélyléc	33,60	m	1 090	500	36 624	16 800
7	Járulékos anyagok	28,00	db	550	0	15 400	0
8	Mapesil 135 tömítő	4,00	db	5 290		21 160	0
9	Építési ragasztó Fix2	8,00	db	3 200	0	25 600	0
6	Nettó összesen:					551 286	169 640
7	Áfa:					148 847	45 803
8	Bruttó összesen:					700 133	215 443

Aljzatkiegyenlítés

sorsz.		Mennyiség	Egység	Anyag	Munkadíj	Anyag	Burkolás
1	Aljzatkiegyenlítés Mapei	46	m ²	2 250	2 200	103 500	101 200
2	Alapozás	92,00	m ²	300	300	27 600	27 600
3	Aljzat becsiszolása	0,00	m	0	790	0	0
5	Bontás, hulladék elszállítása	0,00	db	0	0	0	0
					0	0	0
6	Nettó összesen:					131 100	128 800
7	Áfa:					35 397	34 776
8	Bruttó összesen:					166 497	163 576

Az ár tartalmazza a szállítási költséget .

Az általunk használt anyagok rendelkeznek a magyar szabványosító okiratokkal, és szállítói megfelelőségi nyilatkozatokkal. Ezeket a vevő kérésére a termékekhez csatoljuk.

Forgalmazott anyagokra, a gyártó cég által megadott garanciát illetve jótállást biztosítjuk vevőink számára , .

A burkolási ajánlat ,csak a Perint Parkett ajánlatával együtt érvényes, . Azt elvégzett munkára 1 év garanciát vállal, amennyiben az anyag minősége I. osztályú. A szolgáltatás árát adóteher terheli.

Az ajánlat kiállításától számítva 30 napig él.

Szombathely, 2026.07.24

