

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Képviselő-testületi határozatok:

1. 88/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat
Önkormányzati Hivatal felújításáról, a pályázat megvalósításáról, a kivitelezőjéről döntés.
2. 89/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat
Faluház előtt lévő I. világháborús emlékmű felújításáról és a kivitelezőjéről döntés.
3. 90/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat
15 éves gördülő fejlesztési terv elfogadása. (ivóvíz)
4. 91/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat
15 éves gördülő fejlesztési terv elfogadása. (szennyvíz)

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján Bak Község Önkormányzata hivatali helyiségében (8945 Bak, Rákóczi u. 2/a.) 16.00 órai kezdéssel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| - Farkas Tamás Attila | polgármester |
| - Balogh Elemér | alpolgármester |
| - Eszter Róbert | települési képviselő |
| - Fodor Zsolt | települési képviselő |
| - Pál Tihamér István | települési képviselő |
| - Tamás Ádám | települési képviselő |

Igazoltan távol:

- | | |
|-----------------|----------------------|
| - Balogh Sándor | települési képviselő |
|-----------------|----------------------|

Tanácskozási joggal:

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| - Salamon Henrietta | jegyző, jegyzőkönyvvezető |
| - Zuggó Zoltán | Globál Zala Kft. |
| - Varga Endre | Globál Zala Kft. |

Lakosság részéről: 3 fő

Farkas Tamás Attila polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő települési képviselőből 6 fő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetésre Salamon Henrietta jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Fodor Zsolt települési képviselőt kéri fel, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, alaki határozat meghozatala nélkül elfogadott.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a kiküldött napirendeken túl két napirendet kér felvenni a tárgyalandó napirendeken túl, melyek a következők: az ivóvíz és a szennyvíz 15 éves gördülő fejlesztési tervének áttekintése, tárgyalása. Kéri a napirendekhez felvenni.

A polgármester kérte a kiegészített napirenddel a meghívóban kiküldött napirendek elfogadását.

A képviselő-testület alaki határozat meghozatala nélkül, a meghívóban kiküldött napirendet a javasolt napirendek felvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Önkormányzati Hivatal felújításáról, a pályázat megvalósításáról döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

2. Faluház előtt lévő I. világháborús emlékmű felújításáról vagy elkészíttetéséről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
3. Észak – Zalai Víz-és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (ivóvíz)
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
4. Észak – Zalai Víz-és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (szennyvíz)
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Önkormányzati Hivatal felújításáról, a pályázat megvalósításáról döntés.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet. Az előterjesztésen túl elmondta, hogy a meghívott Globál Zala Kft. képviselői készítették a legkedvezőbb árajánlatot a Baki Közös Önkormányzati Hivatalban megvalósítandó Leader pályázatra. Az árajánlatok az előterjesztés mellékletei. A meghívás azért történt, hogy a képviselők a kérdéseiket személyesen feltehessék és azok első kézből kerüljenek megválaszolásra.

Az előterjesztésben is javasolt teljes felújítást kéri elvégeztetni, hiszen az önkormányzat pénzügyi helyzete jelenleg stabil, ennél már csak gyengébb anyagi kondícióban leszünk, most amit szeretnénk, meg tudjuk valósítani. A nagyterem felújítása azért fontos, mivel a jelenlegi állapotában már semmilyen rendezvényt nem lehet tartani benne. A felújítást követően a kisebb rendezvényeket ide lehet irányítani, illetve a kisebb létszámú esküvők megtartására is ismételten alkalmas lenne. Gondolni kell az esetleges válságra, a téli időszakban a fűtés a faluházban kifizethetetlen.

Pál Tihamér települési képviselő egyet ért a polgármester által elmondottakkal, mindenféleképpen kell a tanácssteremmel valamit csinálni.

Farkas Tamás Attila polgármester az önkormányzat pénzügyi kondíciói megengedik a kivitelezést, most kell megvalósítani.

Pál Tihamér települési képviselő a fűtési konstrukcióról érdeklődött.

Farkas Tamás Attila polgármester elmondta, hogy a radiátorokon nem fog múlni, a gépészt kell minderről megkérdezni. Ezen túl elmondja, hogy a lámpákban lévő égőkből is már csak pár darab van raktáron, mivel már nem gyártják.

Zuggó Zoltán Globál Zala Kft. a pályázatban van egy bizonyos keret a fűtés korszerűsítésére, és ezen belül meg fogják oldani.

Balogh Elemér alpolgármester elmondja, hogy kell a felújítás igaz, de mi van az önerőből megvalósítandó járdák felújításával? Láthatjuk, hogy milyen drága minden az építőiparban, akkor mire lesz elég a felújításra meghatározott összeg?

Farkas Tamás polgármester a tervezett összeg megvan, a tervezett szakaszokra biztosan lesz fedezet.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve

Véleménye, hogy az eddigi adóbevételt ne az államnak fizessük vissza szolidaritási adóként, inkább használjuk fel. Amit most meg tudunk csináltatni, azt tegyük meg, ne kuporgassuk a pénzt.

A hivatal vizesblokkjának és a nagyteremnek az állapota méltatlan egy ilyen településhez, mint Bak.

Fodor Zsolt települési képviselő kérdése, hogy a 2023. október 31-i határidő tartható-e?

Zuggó Zoltán Globál Zala Kft. amennyiben a képviselő-testület mihamarabb dönt a kivitelező személyéről és a szerződés megkötésére kerül, igen.

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés 3. pontban szereplő javaslatát bocsájta szavazásra.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A **képviselő-testület** egybehangzó 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Kormányának „A helyi fejlesztések támogatása” című és VP6-19.2.1-58-8-21 kódszámú, a Közép-Zala Gyöngyszemei Vidékfejlesztési Egyesület, mint a LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területén kítűzött pályázati felhívásán, az önállóan támogatható tevékenységek pontokból: Az épület, építmény felújítása, bővítése, korszerűsítése (nem energiahatékonyság) tevékenységre benyújtott nyertes pályázatát a Globál Zala Kft. (8808 Nagykanizsa, Vadrózsa u. 46.) –vel végezteti el.

A kivitelezés során a Bak 155 helyrajzi számú, természetben a 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A. szám alatti önkormányzati hivatal épületében akadálymentes vizesblokk kialakítása és a tárgyaló helyiség felújítása (új gipszkarton álmennyezettel, gipszkarton párkány kialakításával, rejtett LED világítással és VINYL padlóburkolattal) bruttó: 15.908.405,- Ft, azaz tizenötmillió-kilencszáznyolcezer-négyszázöt forint összegben az előterjesztés mellékletét képező árajánlat alapján.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázó értesítésére, a vállalkozói szerződés megkötésére, annak aláírására.

Határidő: Haladéktalanul

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

2. Faluház előtt lévő I. világháborús emlékmű felújításáról vagy elkészíttetéséről döntés.

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az előterjesztés szerint ismertette a napirendet, majd kéri a képviselő-testületet, a napirendhez kapcsolódó hozzászólások megtételére. Az előterjesztésben foglaltakon túl elmondja, hogy Lendvai István az árajánlatában szereplő 3.200.000,-Ft összeget, továbbra is fenntartja.

Fodor Zsolt települési képviselő véleménye, hogy a 2023. évi költségvetésünkbe, be lett tervezve 3.000.000,-Ft, az emlékmű felújítására.

Pál Tihamér települési képviselő visszakanyarodik most ő is, az alpolgármester által többször feltett kérdéshez? Bírja a költségvetésünk ezeket a magas költségeket?

Farkas Tamás Attila polgármester válaszolta, hogy igen a költségvetésünk körülbelül összege: 600 millió forint.

Balogh Elemér alpolgármester beleegyezik a felújításba azzal, hogy idén Mindenszentek ünnepére legyen kész.

Eszter Róbert települési képviselő elmondta, hogy emlékezete szerint, mikor Lendvai Úr a testületi ülésen részt vett, ígéretet tett arra, hogy ezért az összegért még valami plusz munkát is végez a településnek.

Farkas Tamás Attila polgármester válaszában elmondta, hogy a Bak, Rákóczi u. 14. szám elől elvitelre került keresztet visszaállítja, a Bak Rákóczi utcában az önkormányzat által megjelölt másik helyre. A másik felajánlása, hogy az I. világháborús emlékmű új keretet is fog kapni.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A **képviselő-testület** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bak Faluház előtt álló I. világháborús emlékmű (8945 Bak, Széchenyi tér 361 hrsz.) felújításáról döntött, az alábbiak szerint: Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az emlékmű felújításával Lendvai István egyéni vállalkozót bízta meg.

Az anyag- és munkadíj összesen: nettó: 3.200.000,-Ft, + 0 Ft ÁFA, azaz hárommillió-kettőszázezer forint + 0 Ft ÁFA. Felújítás elvégzésének határideje: 2023. október 15.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert az emlékmű felújításával kapcsolatos vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

3. Észak – Zalai Víz-és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (ivóvíz)

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az írásos előterjesztés szerint ismertette a napirendet.

Farkas Tamás Attila polgármester kéri a képviselő-testületet, a napirendhez kapcsolódó hozzászólások megtételére.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A **képviselő-testület** 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2024-2038 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület 11-04738-1-001-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Bak-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a meghatalmazás aláírására, mely a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, illetve a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján elkészített és elfogadott 2024-2038. évi 15 éves gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészére vonatkozóan tartalmazza az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. képviselői felhatalmazását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos eljárás során.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

4. Észak – Zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (szennyvíz)

Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila polgármester az írásos előterjesztés szerint ismertette a napirendet.

Farkas Tamás Attila polgármester kéri a képviselő-testületet, a napirendhez kapcsolódó hozzászólások megtételére.

A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2024-2038 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerszeg -SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízforgalmi és Csatornamű Zrt.-től.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

**Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartott soros,
nyilvános képviselő-testületi ülése jegyzőkönyve**

Több napirendi pont nem volt, a képviselő-testület részéről több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16.57 órakor bezárta.

Kmf.



Farkas Tamás Attila
Farkas Tamás Attila
polgármester



Salamon Henrietta
Salamon Henrietta
jegyző

Fodor Zsolt
Fodor Zsolt
települési képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő



Iktatószám: B/93-10/2023.

MEGHÍVÓ

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 24. napján (hétfőn) 16.00 órakor soros, nyilvános képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

NAPIREND:

1. Önkormányzati Hivatal felújításáról, a pályázat megvalósításáról döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
2. Faluház előtt lévő I. világháborús emlékmű felújításáról vagy elkészíttetéséről döntés.
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester

A napirend fontosságára való tekintettel kérem, hogy az ülésen feltétlenül szíveskedjen megjelenni!

Bak, 2023. július 18.

Tisztelettel:



Farkas Tamás Attila
Farkas Tamás Attila
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján, 16.00 órai kezdettel megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről.

Jelen vannak:

Farkas Tamás Attila polgármester

Farkas Tamás Attila

Balogh Elemér alpolgármester

Balogh Elemér

Balogh Sándor települési képviselő

Balogh Sándor

Eszter Róbert települési képviselő

Eszter Róbert

Fodor Zsolt települési képviselő

Fodor Zsolt

Pál Tihamér István települési képviselő

Pál Tihamér István

Tamás Ádám települési képviselő

Tamás Ádám

Tanácskozási joggal meghívottak:

Salamon Henrietta jegyző
jegyzőkönyvvezető

Salamon Henrietta

Zuggó Zoltán (Globál Zala Kft.)

Zuggó Zoltán

Varga Endre (Globál Zala Kft.)

Varga Endre

Lakosság részéről:

ELŐTERJESZTÉS

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 24. napján megtartott soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Önkormányzati Hivatal felújításáról, a pályázat megvalósításáról döntés.
 Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
 Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
 Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
 Melléklet: Árajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 100/2021. (XI. 23.) Képviselő-testületi határozatával döntött arról, hogy a Baki Közös Önkormányzati Hivatal épülete vizesblokkjának felújítására és a tárgyaló terem modernizálására pályázatot fog benyújtani, a Közép-Zala Gyöngyszemei Vidékfejlesztési Egyesület, mint a LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területén kitűzött pályázati felhívására, az önállóan támogatható tevékenységek pontokból: az épület felújítása, korszerűsítése tevékenységre, a rendelkezésre álló 8.000.000,- Ft összeg erejéig. A 20/2022. (IV. 4.) Képviselő-testületi határozatában a részletes költségek feltüntetésével, a pályázati előírásnak megfelelő határozattal döntött a beadásról az alábbiak szerint:

„A képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

20/2022. (IV. 4.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország Kormányának „A helyi fejlesztések támogatása” című és VP6-19.2.1.-58-8-21 kódszámú, a Közép-Zala Gyöngyszemei Vidékfejlesztési Egyesület, mint a LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területén kitűzött pályázati felhívására, az önállóan támogatható tevékenységek pontokból: Az épület, építmény felújítása, bővítése, korszerűsítése (nem energiahatékonyság) tevékenységre, a „Baki Közös Önkormányzati hivatal épület vizesblokk felújítása” címmel, a Bak 155 helyrajzi számú ingatlanon található hivatal épületére.

A projekt összes költsége: 8.456.398,- Ft

Igényelt támogatás: 8.033.578,- Ft

Saját forrás, önerő összege: 422.820,- Ft

A saját forrás összegét az önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

A pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására a polgármester jogosult.

Határidő: Pályázati kiírás szerint

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester”

A pályázatunk kedvező elbírálásban részesült és 2023. május 16. napján megérkezett a támogatói okirat. A támogatás összege: 7.933.294,- Ft (támogatás 95% intenzitású) A pályázatot 2023. október 30. napjáig meg kell valósítani, ellenkező esetben változás bejelentő kérelmet kell benyújtani. A projekt teljes költsége: 8.366.900,- Ft; A projekt elszámolható költsége: 7.933.294,- Ft; A támogatás összege: 7.536.628,- Ft; Önerő: 830.272,- Ft.

A kivitelezésre több vállalkozás után is érdeklődtem, illetve többet megkerestem, de a legjobb ajánlást a Globál Zala Kft. kapta. Az ajánlata a legkedvezőbb, az előterjesztés melléklete.

Az ajánlatok ismertetését megelőzően tájékoztatom a tisztelt képviselőket, hogy a támogatói okiratban szerepel, a tárgyaló helyiség felújítása is. Mivel az építőanyag árak nagyon magasak lettek ezért több variációt kértem a megvalósításra.

Az ajánlatok a következők:

- 1./ Vizesblokk kialakítása, a tárgyaló helyiség felújítása nélkül: 9.779.523,- Ft
- 2./ Vizesblokk kialakítása, a tárgyalóhelyiség felújítása részlegesen: (padló és a mennyezet ugyanebben az állapotban marad, falak átfestésre kerülnek, radiátorokat eligazítják): 11.469.738,- Ft
- 3./ Vizesblokk kialakítása, a tárgyalóhelyiség teljes felújítása: 15.908.405,- Ft

Javaslom a teljes felújítás megvalósítását.

Kérem a Tisztelt Képviselőket az előterjesztés megvitatására, a határozat meghozatalára:

Határozati javaslat:

.../2023. (VII. 44.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország Kormányának „A helyi fejlesztések támogatása” című és VP6-19.2.1-58-8-21 kódszámú, a Közép-Zala Gyöngyszemei Vidékfejlesztési Egyesület, mint a LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területén kitűzött pályázati felhívásán, az önállóan támogatható tevékenységek pontokból: Az épület, építmény felújítása, bővítése, korszerűsítése (nem energiahatékonyság) tevékenységre benyújtott nyertes pályázatát a Globál Zala Kft. (8808 Nagykanizsa, Vadrózsa u. 46.) –vel végezteti el.

A kivitelezés során 155 helyrajzi számú, természetben a 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A. szám alatti önkormányzati hivatal épületében akadálymentes vizesblokk kialakítása és a tárgyaló helyiség felújítása (új gipszkarton álmennyezettel, gipszkarton párkány kialakításával, rejtett LED világítással és VINYL padlóburkolattal) bruttó: 15.908.405,- Ft összegben az előterjesztés mellékletét képező ajánlat alapján.


A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázó értesítésére, a vállalkozói szerződés megkötésére, annak aláírására.

Határidő: Haladéktalanul

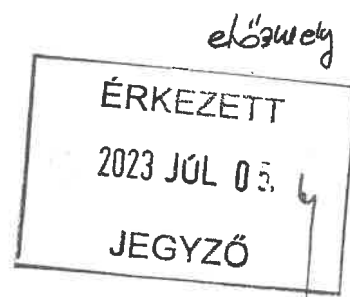
Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2023. július 18.




Farkas Tamás Attila
polgármester

Globál Zala Kft.
8808 Nagykanizsa, Vadrózsa u. 46.



Név : Bak Község Önkormányzata
Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. július 04.

Készítette: Globál Zala Kft.

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
tárgyaló helyiség felújítása nélkül !

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3 687 664	4 012 748
2.1 ÁFA vetítési alap	7 700 412	
2.2 ÁFA	27,00%	2 079 111
3. A munka ára	9 779 523	

Aláírás

Globál Zala Kft.

8808 Nagykanizsa, Vadrózsa u. 46.

2023 JGL 11.		
Szám: 2	451-A	2023

Név : Bak Község Önkormányzata

Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. június 28.

Készítette: Globál Zala Kft.

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
tárgyaló helyiség felújítása

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4 344 854	4 686 436
2.1 ÁFA vetítési alap	9 031 290	
2.2 ÁFA	27,00%	2 438 448
3. A munka ára	11 469 738	


Aláírás**GLOBAL ZALA KFT.**
8808 Nagykanizsa
Vadrózsa utca 46.
Adószám: 22957302-2-20
OTP: 11749008-20183114

Munkanem összesítő

2

2/2

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	408 200
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19 360	17 100
33 Falazás és egyéb kőműves munka	112 560	295 920
36 Vakolás és rabricolás	381 582	703 248
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 158 602	1 191 532
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése	643 320	321 748
47 Felületképzés	392 300	596 678
71 Villanyszerelés	399 340	385 120
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	215 320	256 520
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 022 470	510 370
Összesen:	4 344 854	4 686 436

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-011-011.1M	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	10	m ³	0	23 500	0	235 000
2.	21-011-012	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10	m ³	0	17 320	0	173 200
Munkanem összesen:							0	408 200

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	32-002- 001.1.1- 0112073	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm	2	db	5 530	5 700	11 060	11 400
2.	32-002- 001.1.1- 0112075	LEIER MDVA 150 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm	1	db	8 300	5 700	8 300	5 700
Munkanem összesen:							19 360	17 100

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	33-000- 021.1.1.1.3. 1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltéglá), falazó, cementes mészhabarcsból falazva	31,2	m2	0	4 850	0	151 320
2.	33-000- 032.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1	m2	0	15 600	0	15 600
3.	33-011- 001.1.2.1.2. 1.1- 1123306	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútfédes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva LEIERTHERM 10/50 N+F falazóelem, 100x500x238 mm méretben, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarc	12	m2	9 380	7 750	112 560	93 000
4.	33-063- 003.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm2 keresztmetszet között	20	m	0	1 800	0	36 000
Munkanem összesen:							112 560	295 920

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-012- 0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió	24	m2	1 113	617	26 712	14 808
2.	36-003- 001.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	3 120	5 150	74 880	123 600
3.	36-003- 001.1.1.1.2- 0411036	többlet minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	1 380	2 220	33 120	53 280
4.	36-090- 002.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35	m	1 170	1 680	40 950	58 800
5.	36-090- 001.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelfületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpótlással	66	m2	3 120	6 860	205 920	452 760
Munkanem összesen:							381 582	703 248

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-000-002.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	13,6	m ²	0	3 800	0	51 680
2.	42-000-002.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	39	m ²	0	4 890	0	190 710
3.	42-011-001.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	59	m ²	510	950	30 090	56 050
4.	42-011-002.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,83	m ²	650	815	10 940	13 716
5.	42-011-002.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő alizatkiegyenlítő	16,83	m ²	2 480	2 200	41 738	37 026
6.	42-012-001.1.1.1.1-3-0313902	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S1 C2TE S1 egykomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó	59	m ²	14 100	11 000	831 900	649 000
7.	42-022-001.1.1.2.1-1-0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. csúszásmentes	16,83	m ²	13 600	11 000	228 888	185 130
8.	42-022-002.1.2.1.1-0313022	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. (folvosón iavítás)	2	m	2 870	3 000	5 740	6 000
9.	42-071-003-0156272	SALAG 35 mm burkolatváltó profil alumíniumból, öntapadós kivitelben, h: 1,80 m, 35 mm eloxált ezüst, arany színekben	1,85	m	5 030	1 200	9 306	2 220
Munkanem összesen:							1 158 602	1 191 532

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig	10,29 m ²	0	5 200	0	53 508
2.	44-000-004	Fa lambéria bontása	27 m ²	0	2 220	0	59 940
3.	44-K/1-tétel	Fa dobogó bontása tárgyalóban	20 m ²	0	3 000	0	60 000
4.	44-K/2-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 72,5 x 210 cm	1 db	108 000	25 600	108 000	25 600
5.	44-K/3-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 75 x 210 cm	1 db	108 000	25 600	108 000	25 600
6.	44-K/4-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 110 x 210 cm	1 db	175 000	32 000	175 000	32 000
7.	44-030-002.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1 db	252 320	65 100	252 320	65 100
Munkanem összesen:						643 320	321 748

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-000-002.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és rész munkái, tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben	59	m2	0	1 242	0	73 278
2.	47-000-001.21.7.1-1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák, glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	130	m2	1 160	1 280	150 800	166 400
3.	47-010-001.1.1-0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	150	m2	660	860	99 000	129 000
4.	47-011-015.1.1.1-0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	150	m2	950	1 520	142 500	228 000
Munkanem összesen:							392 300	596 678

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-000-001.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	10 m		0	1 400	0	14 000
2.	71-000-001.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60 m		0	420	0	25 200
3.	71-000-001.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termostátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8 db		0	1 950	0	15 600
4.	71-000-001.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	17 db		0	3 100	0	52 700
5.	71-001-001.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	30 m		212	2 150	6 360	64 500
6.	71-002-001.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² . tömör rézvezetővel (MCu)	150 m		430	410	64 500	61 500
7.	71-005-001.1.1.1-0230103	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	4 db		2 710	2 500	10 840	10 000
8.	71-010-002.7-0143215	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1408 SQ; 8W / 720lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K), 115x115mm, működtetővel	5 db		4 940	8 330	24 700	41 650
9.	71-010-004.5-0630010	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, LED Panel 60x60, 45W, 110 lm/W, 4950 lm, CCT=4000K, CRI>80, Csz.: PNL-YA6060-45W-840	9 db		21 660	8 330	194 940	74 970
10.	71-K-tétel	Mozgáskorlátozott vizesblokk jelzőrendszerének kiépítése, zsinóros jelzőkapcsoló, nyugtázó kapcsoló, hang- és fényjelző egység kompletten	1 klt		98 000	25 000	98 000	25 000
Munkanem összesen:							399 340	385 120

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	81-000-001.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m	0	1 540	0	30 800
2.	81-000-001.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	10 m	0	4 800	0	48 000
3.	81-001-001.3.2.1.1-0326024	Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard több rétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 d, 16x2	26 m	4 120	2 850	107 120	74 100
4.	81-002-003.2.1.2.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm. KAEM050/2M	6 m	5 900	5 670	35 400	34 020
5.	81-002-003.2.1.2.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	8 m	9 100	8 700	72 800	69 600
Munkanem összesen:						215 320	256 520

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-003.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	4 700	0	9 400
2.	82-000-003.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1	db	0	7 000	0	7 000
3.	82-000-003.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3	db	0	10 990	0	32 970
4.	82-000-003.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	1	db	0	9 100	0	9 100
5.	82-000-003.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	3	db	0	5 370	0	16 110
6.	82-009-001.2-0371181M	Falikút, kiöntő vagy mosóvílyű elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifonnal, acéllemezből vagy műanyagból Fali kiöntő, fali vödör-kiöntő mosogató, természetes selyem szatén felület	1	db	44 570	14 300	44 570	14 300
7.	82-009-005.1-0112793M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, büzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 55 cm, 1 csaplyukkal fűrt, fehér	1	db	28 200	14 300	28 200	14 300
8.	82-009-005.1-0117311M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak. 625x490 mm	1	db	61 220	14 300	61 220	14 300
9.	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér	2	db	28 700	15 300	57 400	30 600
10.	82-009-011.1.1.1-0117411	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasított, padlón álló, alsó kifolyással, lapos öblítéssel	1	db	66 710	15 300	66 710	15 300
11.	82-009-012.1-0117096	WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, fehér	2	db	11 300	2 600	22 600	5 200
12.	82-009-012.1-0393136	WC-ülőke, Green Clean - WC-ülőke fedővel, Soft-Close lecsapódásmentes, zárt, GCV70 akadálymentes WC-hez, duroplast, WC ülőke, duroplast, nagy keménységű műanyag, fehér	1	db	19 350	2 600	19 350	2 600
13.	82-009-013.1-0336861	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály Start-Stop nyomógombbal, fehér	2	db	24 520	9 500	49 040	19 000

14.	82-009-013.1-0337712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér	1 db	29 300	9 500	29 300	9 500
15.	82-009-015.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, fehér	1 db	27 120	13 210	27 120	13 210
16.	82-009-016.2.1-0110920	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep	1 db	6 520	6 420	6 520	6 420
17.	82-009-017.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrészsel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm	7 db	3 460	3 100	24 220	21 700
18.	82-009-019.3.2-0318047	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel	2 db	24 610	9 630	49 220	19 260
19.	82-009-032-0181105	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 600 mm, fehér	2 db	12 400	5 100	24 800	10 200
20.	82-009-032-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér	1 db	24 510	5 100	24 510	5 100
21.	82-016-001.1.9-0220641	B&K WC-kefetartó kefével, fali, krómozott réz	1 db	12 340	5 100	12 340	5 100
22.	82-016-002.1-0221001	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben, B&K TORK S-1 fém, fehér színű folyékonyszappan adagoló	1 db	28 100	5 100	28 100	5 100
23.	82-016-003.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K kéztörölpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz	1 db	23 400	5 100	23 400	5 100
24.	82-016-004.1-0220678	Hulladékgyűjtő elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K hulladékgyűjtő, rozsdamentes acél, matt, 25 l	1 db	23 800	5 100	23 800	5 100
25.	82-016-001.2.3-0391474	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tűkör, elektromos bekötés nélkül, Green Clean - fali tűkör, csiszolt szélű üveg, 600 x 900 mm, 4 mm vastag	1 db	29 200	6 800	29 200	6 800
26.	82-K/1-tétel	Fűtési rendszer átalakítása vizesblokkban, új csövezéssel, a meglévő fűtőtestek visszaszerelésével	1 klt	80 000	75 000	80 000	75 000
27.	82-K/2-tétel	Fűtési rendszer átalakítása tárgyalóban, 3 db új fűtőtest felszerelésével	1 klt	250 000	120 000	250 000	120 000

28.	82-K/3-tétel	CAIROX háztartási kisventilátor, alacsony zajszinttel, fali, időzítővel, IPX5 elhelyezése csővezéssel és villamos bekötéssel együtt	1 klt	40 850	12 600	40 850	12 600
Munkanem összesen:						1 022 470	510 370

Globál Zala Kft.

8808 Nagykanizsa, Vadrózsa u. 46.

Név : Bak Község Önkormányzata
Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. július 04.

Készítette: Globál Zala Kft.

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
tárgyaló helyiség felújítása, új gipszkarton álmennyezettel, gipszkarton párkány
kialakításával, rejtett LED világítással és VINYL padlóburkolattal

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6 251 989	6 274 314
2.1 ÁFA vetítési alap	12 526 303	
2.2 ÁFA	27,00%	3 382 102
3. A munka ára		15 908 405

Aláírás

Pais Béla ev.

8984 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 89.

Név : **Bak Község Önkormányzata**

Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. június 28.

Készítette: Pais Béla

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
tárgyaló helyiség felújítása

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4 807 651	5 124 367
2.1 ÁFA vetítési alap	9 932 018	
2.2 ÁFA	27,00%	2 681 645
3. A munka ára	12 613 663	



Pais Béla

Aláíró

8984 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 89.

adószám: 1131764-2-40

számlaszám: 75000001-10002845

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	450 000
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	18 400	15 600
33 Falazás és egyéb kőműves munka	117 600	334 680
36 Vakolás és rabilolás	424 080	761 600
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 138 411	1 331 047
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése	725 600	372 250
47 Felületképzés	541 300	630 950
71 Villanszerelés	494 120	412 100
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	251 980	255 640
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 096 160	560 500
Összesen:	4 807 651	5 124 367



Pais Béla
építési vállalkozó
8984 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 29.
adószám: H-31764-2-40
számlaszám: 75000011-10602845

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-011-011.1M	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	10	m3	0	25 500	0	255 000
2.	21-011-012	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10	m3	0	19 500	0	195 000
Munkanem összesen:							0	450 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	32-002- 001.1.1- 0112073	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm	2	db	5 150	5 200	10 300	10 400
2.	32-002- 001.1.1- 0112075	LEIER MDVA 150 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm	1	db	8 100	5 200	8 100	5 200
Munkanem összesen:							18 400	15 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	33-000-021.1.1.1.3.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltéglá), falazó, cementes mészhabarcból falazva	31,2 m2	0	5 650	0	176 280
2.	33-000-032.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1 m2	0	21 000	0	21 000
3.	33-011-001.1.2.1.2.1.1-1123306	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva LEIERTHERM 10/50 N+F falazóelem, 100x500x238 mm méretben, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	12 m2	9 800	7 450	117 600	89 400
4.	33-063-003.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm2 keresztmetszet között	20 m	0	2 400	0	48 000
Munkanem összesen:						117 600	334 680

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-012- 0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió	24 m2	1 240	700	29 760	16 800
2.	36-003- 001.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, síma, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24 m2	3 450	5 850	82 800	140 400
3.	36-003- 001.1.1.1.2- 0411036	többlet minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24 m2	1 650	2 100	39 600	50 400
4.	36-090- 002.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35 m	1 320	1 780	46 200	62 300
5.	36-090- 001.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mésznéppel	66 m2	3 420	7 450	225 720	491 700
Munkanem összesen:						424 080	761 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-000-002.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	13,6 m2	0	4 250	0	57 800
2.	42-000-002.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	39 m2	0	5 300	0	206 700
3.	42-011-001.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	59 m2	580	1 150	34 220	67 850
4.	42-011-002.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,83 m2	740	790	12 454	13 296
5.	42-011-002.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő alizatkiegyenlítő	16,83 m2	2 170	2 750	36 521	46 283
6.	42-012-001.1.1.1.1-3-0313902	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S1 C2TE S1 egykomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó	59 m2	13 800	12 250	814 200	722 750
7.	42-022-001.1.1.2.1-1-0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. csúszásmentes	16,83 m2	13 200	12 250	222 156	206 168
8.	42-022-002.1.2.1.1-0313022	Lábatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. (folvosón iavítás)	2 m	2 400	2 510	4 800	5 020
9.	42-071-003-0156272	SALAG 35 mm burkolatváltó profil alumíniumból, öntapadós kivitelben, h: 1,80 m, 35 mm eloxált ezüst, arany színekben	1,85 m	7 600	2 800	14 060	5 180
Munkanem összesen:						1 138 411	1 331 047

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m2-ig	10,29 m2	0	5 760	0	59 270
2.	44-000-004	Fa lambéria bontása	27 m2	0	2 640	0	71 280
3.	44-K/1-tétel	Fa dobogó bontása tárgyalóban	20 m2	0	3 730	0	74 600
4.	44-K/2-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 72,5 x 210 cm	1 db	119 000	23 000	119 000	23 000
5.	44-K/3-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 75 x 210 cm	1 db	119 000	23 000	119 000	23 000
6.	44-K/4-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 110 x 210 cm	1 db	192 600	29 500	192 600	29 500
7.	44-030-002.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1 db	295 000	91 600	295 000	91 600
Munkanem összesen:						725 600	372 250

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-000-002.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái, tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben	59 m2	0	1 150	0	67 850
2.	47-000-001.21.7.1.1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	130 m2	1 360	1 320	176 800	171 600
3.	47-010-001.1.1-0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	150 m2	760	810	114 000	121 500
4.	47-011-015.1.1.1-0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	150 m2	1 670	1 800	250 500	270 000
Munkanem összesen:						541 300	630 950

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-000-001.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	10 m	0	1 350	0	13 500
2.	71-000-001.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60 m	0	600	0	36 000
3.	71-000-001.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozójzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8 db	0	2 450	0	19 600
4.	71-000-001.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	17 db	0	4 200	0	71 400
5.	71-001-001.1.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	30 m	250	1 930	7 500	57 900
6.	71-002-001.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzvavagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² . tömör rézvezetővel (MCu)	150 m	450	390	67 500	58 500
7.	71-005-001.1.1.1-0230103	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	4 db	3 230	2 300	12 920	9 200
8.	71-010-002.7-0143215	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1408 SQ; 8W / 720lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K). 115x115mm. működtetővel	5 db	6 540	7 500	32 700	37 500
9.	71-010-004.5-0630010	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, LED Panel 60x60, 45W, 110 lm/W, 4950 lm ,CCT=4000K, CRI>80, Csz.: PNL-YA6060-45W-840	9 db	26 500	7 500	238 500	67 500
10.	71-K-tétel	Mozgáskorlátozott vizesblokk jelzőrendszerének kiépítése, zsinóros jelzőkapcsoló, nyugtázó kapcsoló, hang- és fényjelző egység kompletten	1 klt	135 000	41 000	135 000	41 000
Munkanem összesen:						494 120	412 100

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	81-000-001.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m	0	1 620	0	32 400
2.	81-000-001.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	10 m	0	5 200	0	52 000
3.	81-001-001.3.2.1.1.0326024	Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 d', 16x2	26 m	4 780	2 640	124 280	68 640
4.	81-002-003.2.1.2.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm. KAEM050/2M	6 m	6 350	6 700	38 100	40 200
5.	81-002-003.2.1.2.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	8 m	11 200	7 800	89 600	62 400
Munkanem összesen:						251 980	255 640

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-003.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	5 500	0	11 000
2.	82-000-003.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1	db	0	6 450	0	6 450
3.	82-000-003.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3	db	0	9 500	0	28 500
4.	82-000-003.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	1	db	0	7 800	0	7 800
5.	82-000-003.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	3	db	0	4 850	0	14 550
6.	82-009-001.2-0371181M	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifonnal, acéllemezből vagy műanyagból Fali kiöntő, fali vödör-kiöntő mosogató, természetes selyem szatén felület	1	db	55 400	19 600	55 400	19 600
7.	82-009-005.1-0112793M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 55 cm, 1 csaplyukkal fűrt, fehér	1	db	34 500	16 800	34 500	16 800
8.	82-009-005.1-0117311M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak. 625x490 mm	1	db	74 300	16 900	74 300	16 900
9.	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér	2	db	32 600	17 500	65 200	35 000
10.	82-009-011.1.1.1-0117411	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasított, padlón álló, alsó kifolyással, lapos öblítéssel	1	db	71 500	17 500	71 500	17 500
11.	82-009-012.1-0117096	WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, fehér	2	db	10 900	3 100	21 800	6 200
12.	82-009-012.1-0393136	WC-ülőke, Green Clean - WC-ülőke fedővel, Soft-Close lecsapódásmentes, zárt, GCV70 akadálymentes WC-hez, duroplast, WC ülőke, duroplast, nagy keménységű műanyag, fehér	1	db	21 800	3 100	21 800	3 100
13.	82-009-013.1-0336861	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály Start-Stop nyomógommbal, fehér	2	db	29 600	11 340	59 200	22 680

14.	82-009-013.1-0337712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér	1 db	34 200	11 340	34 200	11 340
15.	82-009-015.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, fehér	1 db	32 100	11 890	32 100	11 890
16.	82-009-016.2.1-0110920	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep	1 db	5 500	3 800	5 500	3 800
17.	82-009-017.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírókamrás felsőrészsel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm	7 db	2 890	2 600	20 230	18 200
18.	82-009-019.3.2-0318047	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve stílyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel	2 db	22 350	8 800	44 700	17 600
19.	82-009-032-0181105	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 600 mm, fehér	2 db	13 500	4 800	27 000	9 600
20.	82-009-032-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér	1 db	22 500	4 800	22 500	4 800
21.	82-016-001.1.9-0220641	B&K WC-kefetartó kefével, fali, krómozott réz	1 db	10 700	3 000	10 700	3 000
22.	82-016-002.1-0221001	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben, B&K TORQ S-1 fém, fehér színű folyékony szappan adagoló	1 db	22 600	4 500	22 600	4 500
23.	82-016-003.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K kéztörlőpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz	1 db	29 760	9 470	29 760	9 470
24.	82-016-004.1-0220678	Hulladékgyűjtő elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K hulladékgyűjtő, rozsdamentes acél, matt, 25 l	1 db	27 600	9 470	27 600	9 470
25.	82-016-001.2.3-0391474	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükkör, elektromos bekötés nélkül, Green Clean - fali tükkör, csiszolt szélű üveg, 600 x 900 mm, 4 mm vastag	1 db	26 700	4 200	26 700	4 200
26.	82-K/1-tétel	Fűtési rendszer átalakítása vizesblokkban, új csövezéssel, a meglévő fűtőtestek visszaszerelésével	1 klt	74 000	96 500	74 000	96 500
27.	82-K/2-tétel	Fűtési rendszer átalakítása tárgyalóban, 3 db új fűtőtest felszerelésével	1 klt	275 000	138 400	275 000	138 400

28.	82-K/3-tétel	CAIROX háztartási kisventilátor, alacsony zajszinttel, fali, időzítővel, IPX5 elhelyezése csövezéssel és villamos bekötéssel együtt	1 klt	39 870	11 650	39 870	11 650
Munkanem összesen:						1 096 160	560 500

Pais Béla ev.

8984 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 89.

Név : Bak Község Önkormányzata
Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. június 28.

Készítette: Pais Béla

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
**tárgyaló helyiség felújítása, új gipszkarton álmennyezettel, gipszkarton párkány
kialakításával, rejtett LED világítással és VINYL padlóburkolattal**

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	6 863 112	7 028 356
2.1 ÁFA vetítési alap	13 891 468	
2.2 ÁFA	27,00%	3 750 696
3. A munka ára	17 642 164	



Pais Béla

építési vállalkozó

8984 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 89.

Adószám: 1-131764-2-40

számlaszám: 75000001-10002845

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	720 000
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	18 400	15 600
33 Falazás és egyéb kőműves munka	117 600	334 680
36 Vakolás és rabilolás	424 080	761 600
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2 028 859	1 707 663
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése	725 600	372 250
47 Felületképzés	1 481 313	1 772 823
71 Villanszerelés	719 120	527 600
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	251 980	255 640
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 096 160	560 500
Összesen:	6 863 112	7 028 356

Páris Béla
építési vállalkozó
8904 Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 29.
adószám: 1-131764-2-40
számlaszám: 75000001-10002845

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-011-011.1M	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	16	m3	0	25 500	0	408 000
2.	21-011-012	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m3	0	19 500	0	312 000
Munkanem összesen:							0	720 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	32-002-001.1.1-0112073	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm	2 db	5 150	5 200	10 300	10 400
2.	32-002-001.1.1-0112075	LEIER MDVA 150 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm	1 db	8 100	5 200	8 100	5 200
Munkanem összesen:						18 400	15 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	33-000-021.1.1.1.3.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltéglá), falazó, cementes mészhabarcsból falazva	31,2	m2	0	5 650	0	176 280
2.	33-000-032.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1	m2	0	21 000	0	21 000
3.	33-011-001.1.2.1.2.1.1-1123306	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nutféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva LEIERTHERM 10/50 N+F falazóelem, 100x500x238 mm méretben, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarc	12	m2	9 800	7 450	117 600	89 400
4.	33-063-003.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm2 keresztmetszet között	20	m	0	2 400	0	48 000
Munkanem összesen:							117 600	334 680

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	36-002-012- 0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió	24	m2	1 240	700	29 760	16 800
2.	36-003- 001.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	3 450	5 850	82 800	140 400
3.	36-003- 001.1.1.1.2- 0411036	többlet minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	1 650	2 100	39 600	50 400
4.	36-090- 002.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35	m	1 320	1 780	46 200	62 300
5.	36-090- 001.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téгла-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mésznéppel	66	m2	3 420	7 450	225 720	491 700
Munkanem összesen:							424 080	761 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-000-002.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	13,6	m ²	0	4 250	0	57 800
2.	42-000-002.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	39	m ²	0	5 300	0	206 700
3.	42-011-001.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	59	m ²	580	1 150	34 220	67 850
4.	42-011-002.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,83	m ²	740	790	12 454	13 296
5.	42-011-002.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő alizatkiegyenlítő	16,83	m ²	2 170	2 750	36 521	46 283
6.	42-012-001.1.1.1.1-3-0313902	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S1 C2TE S1 egykomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó	59	m ²	13 800	12 250	814 200	722 750
7.	42-022-001.1.1.2.1-1-0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. csúszásmentes	16,83	m ²	13 200	12 250	222 156	206 168
8.	42-022-002.1.2.1.1-0313022	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. (folvosón iavítás)	2	m	2 400	2 510	4 800	5 020
9.	42-071-003-0156272	SALAG 35 mm burkolatváltó profil alumíniumból, öntapadós kivitelben, h: 1,80 m, 35 mm eloxált ezüst, arany színekben	1,85	m	7 600	2 800	14 060	5 180

10.	42-K	VINIL padlóburkolat készítése Nagyteremben	58,39 m2	15 250	6 450	890 448	376 616
Munkanem összesen:						2 028 859	1 707 663

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m2-ig	10,29	m2	0	5 760	0	59 270
2.	44-000-004	Fa lambéria bontása	27	m2	0	2 640	0	71 280
3.	44-K/1-tétel	Fa dobogó bontása tárgyalóban	20	m2	0	3 730	0	74 600
4.	44-K/2-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 72,5 x 210 cm	1	db	119 000	23 000	119 000	23 000
5.	44-K/3-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 75 x 210 cm	1	db	119 000	23 000	119 000	23 000
6.	44-K/4-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 110 x 210 cm	1	db	192 600	29 500	192 600	29 500
7.	44-030-002.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1	db	295 000	91 600	295 000	91 600
Munkanem összesen:							725 600	372 250

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-000-002.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái, tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben	59	m2	0	1 150	0	67 850
2.	47-000-001.21.7.1.1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	228	m2	1 360	1 320	310 080	300 960
3.	47-010-001.1.1-0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	228	m2	760	810	173 280	184 680
4.	47-011-015.1.1.1-0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	228	m2	1 670	1 800	380 760	410 400
5.	47-K/1	Álmennyezet bontás Nagyteremben	58,39	m2	0	3 500	0	204 365
6.	47-K/2	Gipszkarton álmennyezet készítése Nagyteremben 1,25 cm vtg. Gipszkarton lapokból	58,39	m2	7 100	6 450	414 569	376 616
7.	47-K/3	Gipszkarton párkány készítése Nagyteremben körben, rejtett LED világítás részére	31,66	m	6 400	7 200	202 624	227 952
Munkanem összesen:							1 481 313	1 772 823

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-000-001.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	10 m		0	1 350	0	13 500
2.	71-000-001.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60 m		0	600	0	36 000
3.	71-000-001.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozóaljzatok, fali foglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8 db		0	2 450	0	19 600
4.	71-000-001.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	17 db		0	4 200	0	71 400
5.	71-001-001.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	30 m		250	1 930	7 500	57 900
6.	71-002-001.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² . tömör rézvezetővel (MCu)	150 m		450	390	67 500	58 500
7.	71-005-001.1.1.1-0230103	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	4 db		3 230	2 300	12 920	9 200
8.	71-010-002.7-0143215	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1408 SQ; 8W / 720lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K). 115x115mm. működtetővel	5 db		6 540	7 500	32 700	37 500
9.	71-010-004.5-0630010	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, LED Panel 60x60, 45W, 110 lm/W, 4950 lm, CCT=4000K, CRI>80, Csz.: PNL-YA6060-45W-840	9 db		26 500	7 500	238 500	67 500
10.	71-K-tétel	Mozgáskorlátozott vizesblokk jelzőrendszerének kiépítése, zsinóros jelzőkapcsoló, nyugtázó kapcsoló, hang- és fényjelző egység kompletten	1 klt		135 000	41 000	135 000	41 000
11.	71-K-tétel	Rejtett LED világítás készítése Nagyteremben LED szalagból	1 klt		225 000	115 500	225 000	115 500
Munkanem összesen:							719 120	527 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	81-000-001.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsonvek tartószerkezetéről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m		0	1 620	0	32 400
2.	81-000-001.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárókból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	10 m		0	5 200	0	52 000
3.	81-001-001.3.2.1.1-1.1-0326024	Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 d', 16x2	26 m		4 780	2 640	124 280	68 640
4.	81-002-003.2.1.2.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm. KAEM050/2M	6 m		6 350	6 700	38 100	40 200
5.	81-002-003.2.1.2.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörítési próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	8 m		11 200	7 800	89 600	62 400
Munkanem összesen:							251 980	255 640

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-003.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	5 500	0	11 000
2.	82-000-003.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1	db	0	6 450	0	6 450
3.	82-000-003.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3	db	0	9 500	0	28 500
4.	82-000-003.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	1	db	0	7 800	0	7 800
5.	82-000-003.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	3	db	0	4 850	0	14 550
6.	82-009-001.2-0371181M	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifonnal, acéllemezből vagy műanyagból Fali kiöntő, fali vödör-kiöntő mosogató, természetes selyem szatén felület	1	db	55 400	19 600	55 400	19 600
7.	82-009-005.1-0112793M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 55 cm, 1 csatlóval fűrt. fehér	1	db	34 500	16 800	34 500	16 800
8.	82-009-005.1-0117311M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak. 625x490 mm	1	db	74 300	16 900	74 300	16 900
9.	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér	2	db	32 600	17 500	65 200	35 000
10.	82-009-011.1.1.1-0117411	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasztott, padlón álló, alsó kifolyással, lapos öblítéssel	1	db	71 500	17 500	71 500	17 500
11.	82-009-012.1-0117096	WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, fehér	2	db	10 900	3 100	21 800	6 200
12.	82-009-012.1-0393136	WC-ülőke, Green Clean - WC-ülőke fedővel, Soft-Close lecsapódásmentes, zárt, GCV70 akadálymentes WC-hez, duroplast, WC ülőke, duroplast, nagy keménységű műanyag, fehér	1	db	21 800	3 100	21 800	3 100
13.	82-009-013.1-0336861	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály Start-Stop nyomógombbal, fehér	2	db	29 600	11 340	59 200	22 680

14.	82-009-013.1-0337712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér	1 db	34 200	11 340	34 200	11 340
15.	82-009-015.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, fehér	1 db	32 100	11 890	32 100	11 890
16.	82-009-016.2.1-0110920	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep	1 db	5 500	3 800	5 500	3 800
17.	82-009-017.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm	7 db	2 890	2 600	20 230	18 200
18.	82-009-019.3.2-0318047	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep MOFÉM Junior egykaros mosdócsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel. kr. leeresztőszeleppel	2 db	22 350	8 800	44 700	17 600
19.	82-009-032-0181105	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 600 mm, fehér	2 db	13 500	4 800	27 000	9 600
20.	82-009-032-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér	1 db	22 500	4 800	22 500	4 800
21.	82-016-001.1.9-0220641	B&K WC-kefetartó kefével, fali, krómozott réz	1 db	10 700	3 000	10 700	3 000
22.	82-016-002.1-0221001	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben, B&K TORQ S-1 fém, fehér színű folyékonyszappan adagoló	1 db	22 600	4 500	22 600	4 500
23.	82-016-003.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K kéztörlőpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz	1 db	29 760	9 470	29 760	9 470
24.	82-016-004.1-0220678	Hulladékgyűjtő elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K hulladékgyűjtő, rozsdamentes acél, matt, 25 l	1 db	27 600	9 470	27 600	9 470
25.	82-016-001.2.3-0391474	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükkör, elektromos bekötés nélkül, Green Clean - fali tükkör, csiszolt szélű üveg, 600 x 900 mm, 4 mm vastag	1 db	26 700	4 200	26 700	4 200
26.	82-K/1-tétel	Fűtési rendszer átalakítása vizesblokkban, új csövezéssel, a meglévő fűtőtestek visszaszerelésével	1 klt	74 000	96 500	74 000	96 500
27.	82-K/2-tétel	Fűtési rendszer átalakítása tárgyalóban, 3 db új fűtőtest felszerelésével	1 klt	275 000	138 400	275 000	138 400

28.	82-K/3-tétel	CAIROX háztartási kisventilátor, alacsony zajszinttel, fali, időzítővel, IPX5 elhelyezése csővezéssel és villamos bekötéssel együtt	1 kft	39 870	11 650	39 870	11 650
-----	--------------	---	-------	--------	--------	--------	--------

Munkanem összesen:

1 096 160 560 500

WEST-LIKE Kft.

8392 Zalavár, József A. u. 4.

Név : Bak Község Önkormányzata
Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. június 26.

Készítette:
Bagyó Lőrinc ügyvezető

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
tárgyaló helyiség felújítása

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 079 559	5 329 338
2.1 ÁFA vetítési alap	10 408 897	
2.2 ÁFA	27,00%	2 810 402
3. A munka ára	13 219 299	


Aláírás**WEST-LIKE KFT.**
8392 Zalavár, József A. u. 4.
Adószám: 23175903-2-20
Bank: 10101030-18691800-01004000

Munkanem összesítő

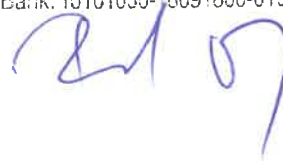
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	451 000
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	21 200	22 500
33 Falazás és egyéb kőműves munka	122 640	347 800
36 Vakolás és rabricolás	435 370	680 330
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	1 141 529	1 400 066
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése	773 100	395 962
47 Felületképzés	548 100	612 400
71 Villanyszerelés	531 340	491 400
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	215 220	249 600
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 291 060	678 280
Összesen:	5 079 559	5 329 338

WEST-LIKE KFT.

8392 Zalavár, József A. u. 4.

Adószám: 23175903-2-20

Bank: 10101030-18691800-01004000



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	21-011-011.1M	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	10	m3	0	26 000	0	260 000
2.	21-011-012	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	10	m3	0	19 100	0	191 000
Munkanem összesen:							0	451 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	32-002- 001.1.1- 0112073	Előregyártott azonnal terhelhető nyílászárú áthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílászárú áthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm	2	db	5 850	7 500	11 700	15 000
2.	32-002- 001.1.1- 0112075	LEIER MDVA 150 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm	1	db	9 500	7 500	9 500	7 500
Munkanem összesen:							21 200	22 500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	33-000- 021.1.1.1.3. 1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltéglá), falazó, cementes mészhabarcából falazva	31,2	m2	0	5 500	0	171 600
2.	33-000- 032.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1	m2	0	17 000	0	17 000
3.	33-011- 001.1.2.1.2. 1.1- 1123306	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nutféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcba falazva LEIERTHERM 10/50 N+F falazóelem, 100x500x238 mm méretben, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarc	12	m2	10 220	9 100	122 640	109 200
4.	33-063- 003.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm2 keresztmetszet között	20	m	0	2 500	0	50 000
Munkanem összesen:							122 640	347 800

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	36-002-012- 0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió	24 m2	1 430	820	34 320	19 680
2.	36-003- 001.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24 m2	3 600	5 000	86 400	120 000
3.	36-003- 001.1.1.1.2- 0411036	többször minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24 m2	1 520	2 100	36 480	50 400
4.	36-090- 002.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35 m	1 310	1 750	45 850	61 250
5.	36-090- 001.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészdéppel	66 m2	3 520	6 500	232 320	429 000
Munkanem összesen:						435 370	680 330

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-000-002.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	13,6	m ²	0	4 100	0	55 760
2.	42-000-002.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	39	m ²	0	5 500	0	214 500
3.	42-011-001.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	59	m ²	550	1 100	32 450	64 900
4.	42-011-002.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,83	m ²	620	750	10 435	12 623
5.	42-011-002.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő alizatkiegyenlítő	16,83	m ²	2 640	2 100	44 431	35 343
6.	42-012-001.1.1.1.1-3-0313902	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S1 C2TE S1 egykomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó	59	m ²	13 500	12 810	796 500	755 790
7.	42-022-001.1.1.2.1-1-0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. csúszásmentes	16,83	m ²	14 300	15 000	240 669	252 450
8.	42-022-002.1.2.1.1-0313022	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. (fölvosón iavítás)	2	m	2 500	2 500	5 000	5 000
9.	42-071-003-0156272	SALAG 35 mm burkolatváltó profil alumíniumból, öntapadós kivitelben, h: 1,80 m, 35 mm eloxált ezüst. aranv színekben	1,85	m	6 510	2 000	12 044	3 700
Munkanem összesen:							1 141 529	1 400 066

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m2-ig	10,29 m2	0	4 800	0	49 392
2.	44-000-004	Fa lambéria bontása	27 m2	0	2 610	0	70 470
3.	44-K/1-tétel	Fa dobogó bontása tárgyalóban	20 m2	0	5 000	0	100 000
4.	44-K/2-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 72,5 x 210 cm	1 db	135 000	23 000	135 000	23 000
5.	44-K/3-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 75 x 210 cm	1 db	135 000	23 000	135 000	23 000
6.	44-K/4-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 110 x 210 cm	1 db	168 000	28 100	168 000	28 100
7.	44-030-002.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1 db	335 100	102 000	335 100	102 000
Munkanem összesen:						773 100	395 962

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-000- 002.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái, tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben	59	m2	0	1 100	0	64 900
2.	47-000- 001.21.7.1. 1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	130	m2	1 320	1 500	171 600	195 000
3.	47-010- 001.1.1- 0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	150	m2	900	900	135 000	135 000
4.	47-011- 015.1.1.1- 0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	150	m2	1 610	1 450	241 500	217 500
Munkanem összesen:							548 100	612 400

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-000-001.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	10 m		0	1 650	0	16 500
2.	71-000-001.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60 m		0	620	0	37 200
3.	71-000-001.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozóaljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8 db		0	2 610	0	20 880
4.	71-000-001.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	17 db		0	3 500	0	59 500
5.	71-001-001.1.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	30 m		280	1 960	8 400	58 800
6.	71-002-001.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² . tömör rézvezetővel (MCu)	150 m		710	680	106 500	102 000
7.	71-005-001.1.1.1-0230103	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	4 db		3 110	2 830	12 440	11 320
8.	71-010-002.7-0143215	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1408 SQ; 8W / 720lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K). 115x115mm. működtetővel	5 db		5 680	10 100	28 400	50 500
9.	71-010-004.5-0630010	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy tüveglappal lezárt, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, LED Panel 60x60, 45W, 110 lm/W, 4950 lm ,CCT=4000K, CRI>80, Csz.: PNL-YA6060-45W-840	9 db		25 900	10 100	233 100	90 900
10.	71-K-tétel	Mozgáskorlátozott vizesblokk jelzőrendszerének kiépítése, zsinóros jelzőkapcsoló, nyugtázó kapcsoló, hang- és fényjelző egység kompletten	1 klt		142 500	43 800	142 500	43 800

Munkanem összesen:

531 340

491 400

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	81-000-001.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsővek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m	0	1 810	0	36 200
2.	81-000-001.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	10 m	0	5 100	0	51 000
3.	81-001-001.3.2.1.1-0326024	Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 d', 16x2	26 m	4 300	2 500	111 800	65 000
4.	81-002-003.2.1.2.3-0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm. KAEM050/2M	6 m	6 570	6 100	39 420	36 600
5.	81-002-003.2.1.2.6-0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	8 m	8 000	7 600	64 000	60 800
Munkanem összesen:						215 220	249 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-003.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	6 100	0	12 200
2.	82-000-003.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1	db	0	10 200	0	10 200
3.	82-000-003.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3	db	0	15 400	0	46 200
4.	82-000-003.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	1	db	0	13 200	0	13 200
5.	82-000-003.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	3	db	0	6 870	0	20 610
6.	82-009-001.2-0371181M	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifonnal, acéllemezből vagy műanyagból Fali kiöntő, fali vödör-kiöntő mosogató, természetes selyem szatén felület	1	db	58 910	21 000	58 910	21 000
7.	82-009-005.1-0112793M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 55 cm, 1 csaplyukkal fűrt, fehér	1	db	34 300	21 000	34 300	21 000
8.	82-009-005.1-0117311M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak. 625x490 mm	1	db	58 340	21 000	58 340	21 000
9.	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér	2	db	35 100	21 000	70 200	42 000
10.	82-009-011.1.1.1-0117411	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasított, padlón álló, alsó kifolyással, lapos öblítéssel	1	db	72 300	21 000	72 300	21 000
11.	82-009-012.1-0117096	WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, fehér	2	db	15 600	3 110	31 200	6 220
12.	82-009-012.1-0393136	WC-ülőke, Green Clean - WC-ülőke fedővel, Soft-Close lecsapódásmentes, zárt, GCV70 akadálymentes WC-hez, duroplast, WC ülőke, duroplast, nagy keménységű műanyag, fehér	1	db	28 700	3 110	28 700	3 110
13.	82-009-013.1-0336861	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály Start-Stop nyomógombbal, fehér	2	db	32 420	12 450	64 840	24 900

14.	82-009-013.1-0337712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér	1 db	36 110	12 450	36 110	12 450
15.	82-009-015.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, fehér	1 db	36 300	15 600	36 300	15 600
16.	82-009-016.2.1-0110920	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep	1 db	8 150	7 210	8 150	7 210
17.	82-009-017.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírzókamrás felsőrésszel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm	7 db	5 120	3 810	35 840	26 670
18.	82-009-019.3.2-0318047	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel	2 db	32 310	12 100	64 620	24 200
19.	82-009-032-0181105	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 600 mm, fehér	2 db	15 760	6 000	31 520	12 000
20.	82-009-032-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér	1 db	32 450	6 000	32 450	6 000
21.	82-016-001.1.9-0220641	B&K WC-kefetartó kefével, fali, krómozott réz	1 db	15 410	6 000	15 410	6 000
22.	82-016-002.1-0221001	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben, B&K TORK S-1 fém, fehér színű folyékonyszappan adagoló	1 db	31 670	6 000	31 670	6 000
23.	82-016-003.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K kéztörölőpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz	1 db	28 300	6 000	28 300	6 000
24.	82-016-004.1-0220678	Hulladékgyűjtő elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K hulladékgyűjtő, rozsdamentes acél, matt, 25 l	1 db	25 600	6 000	25 600	6 000
25.	82-016-001.2.3-0391474	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tűkőr, elektromos bekötés nélkül, Green Clean - fali tűkőr, csiszolt szélű üveg, 600 x 900 mm, 4 mm vastag	1 db	28 100	7 510	28 100	7 510
26.	82-K/1-tétel	Fűtési rendszer átalakítása vizesblokkban, új csövezéssel, a meglévő fűtőtestek visszaszerelésével	1 klt	148 600	115 000	148 600	115 000
27.	82-K/2-tétel	Fűtési rendszer átalakítása tárgyalóban, 3 db új fűtőtest felszerelésével	1 klt	310 000	150 000	310 000	150 000

28.	82-K/3-tétel	CAIROX háztartási kisventilátor, alacsony zajszinttel, fali, időzítővel, IPX5 elhelyezése csövezéssel és villamos bekötéssel együtt	1 klt	39 600	15 000	39 600	15 000
Munkanem összesen:						1 291 060	678 280

WEST-LIKE Kft.

8392 Zalavár, József A. u. 4.

Név : Bak Község Önkormányzata
Cím : 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A.

Kelt: 2023. június 26.

Készítette:
Bagyó Lőrinc ügyvezető

A munka leírása: 8945 Bak, Rákóczi F. u. 2/A. hrsz.: 155. szám alatti
hivatal épületben akadálymentes vizesblokk kialakítása és
**tárgyaló helyiség felújítása, új gipszkarton álmennyezettel, gipszkarton párkány
kialakításával, rejtett LED világítással és VINYL padlóburkolattal**

Költségvetés főösszesítő

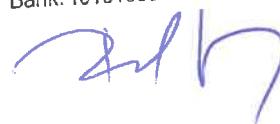
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7 179 294	7 342 073
2.1 ÁFA vetítési alap	14 521 367	
2.2 ÁFA	27,00%	3 920 769
3. A munka ára	18 442 136	


Aláírás**WEST-LIKE KFT.**
8392 Zalavár, József A. u. 4.
Adószám: 23175903-2-20
Bank: 10101030-18691800-01004000

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
21 Irtás, föld- és sziklamunka	0	721 600
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	21 200	22 500
33 Falazás és egyéb kőműves munka	122 640	347 800
36 Vakolás és rabilolás	435 370	680 330
42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2 023 218	1 837 991
44 Asztalosszerkezetek elhelyezése	773 100	395 962
47 Felületképzés	1 498 846	1 806 610
71 Villanyszerelés	798 640	601 400
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	215 220	249 600
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1 291 060	678 280
Összesen:	7 179 294	7 342 073

WEST-LIKE KFT.
8392 Zalavár, József A. u. 4.
Adószám: 23175903-2-20
Bank: 10101030-18691800-01004000



Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1.	21-011-011.1M	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal	16	m3	0	26 000	0	416 000
2.	21-011-012	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16	m3	0	19 100	0	305 600
Munkanem összesen:							0	721 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	32-002- 001.1.1- 0112073	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDVA 100 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm	2	db	5 850	7 500	11 700	15 000
2.	32-002- 001.1.1- 0112075	LEIER MDVA 150 válaszfal áthidaló 6,5x9 cm méretben égetett kerámia köpenyelemmel, 150 cm	1	db	9 500	7 500	9 500	7 500
Munkanem összesen:							21 200	22 500

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	33-000- 021.1.1.1.3. 1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 12 - 14 cm vastagságig (féltegla), falazó, cementes mészhabarcsból falazva	31,2	m ²	0	5 500	0	171 600
2.	33-000- 032.1	Nyílásbontás, bármilyen égetett kerámia válaszfalban, 12 cm vastagságig	1	m ²	0	17 000	0	17 000
3.	33-011- 001.1.2.1.2. 1.1- 1123306	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nutféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsbba falazva LEIERTHERM 10/50 N+F falazóelem, 100x500x238 mm méretben, M 1 (Hf10-mc) falazó. cementes mészhabarc	12	m ²	10 220	9 100	122 640	109 200
4.	33-063- 003.2.2	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	20	m	0	2 500	0	50 000
Munkanem összesen:							122 640	347 800

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	36-002-012- 0310273	Tapadóhíd képzése vízzel hígított koncentrátummal weber.prim 706 tapadóemulzió	24	m2	1 430	820	34 320	19 680
2.	36-003- 001.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	3 600	5 000	86 400	120 000
3.	36-003- 001.1.1.1.2- 0411036	többlet minden további 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm	24	m2	1 520	2 100	36 480	50 400
4.	36-090- 002.1.2	Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között	35	m	1 310	1 750	45 850	61 250
5.	36-090- 001.1.1- 0550030	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5% alatt Hvb4-mc, beltéri, vakoló, cementes mészhabarcs mészpéppel	66	m2	3 520	6 500	232 320	429 000
Munkanem összesen:							435 370	680 330

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	42-000-002.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	13,6	m ²	0	4 100	0	55 760
2.	42-000-002.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	39	m ²	0	5 500	0	214 500
3.	42-011-001.1.1.1-0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	59	m ²	550	1 100	32 450	64 900
4.	42-011-002.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,83	m ²	620	750	10 435	12 623
5.	42-011-002.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Ultraplan Renovation önterülő alizatkiegyenlítő	16,83	m ²	2 640	2 100	44 431	35 343
6.	42-012-001.1.1.1.1-3-0313902	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S1 C2TE S1 egykomponensű, cementkötésű ragasztóhabarcs, MAPEI Kerapoxy IEG kétkomponensű epoxigyanta fugázó	59	m ²	13 500	12 810	796 500	755 790
7.	42-022-001.1.1.2.1-1-0313022	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. csúszásmentes	16,83	m ²	14 300	15 000	240 669	252 450
8.	42-022-002.1.2.1.1-0313022	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Ultralite S2 C2E S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs. (folyosón iavítás)	2	m	2 500	2 500	5 000	5 000
9.	42-071-003-0156272	SALAG 35 mm burkolatváltó profil alumíniumból, öntapadós kivitelben, h: 1,80 m, 35 mm eloxált ezüst, arany színekben	1,85	m	6 510	2 000	12 044	3 700

10.	42-K	VINIL padlóburkolat készítése Nagyteremben	58,39 m2	15 100	7 500	881 689	437 925
Munkanem összesen:						2 023 218	1 837 991

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	44-000-001.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m2-ig	10,29	m2	0	4 800	0	49 392
2.	44-000-004	Fa lambéria bontása	27	m2	0	2 610	0	70 470
3.	44-K/1-tétel	Fa dobogó bontása tárgyalóban	20	m2	0	5 000	0	100 000
4.	44-K/2-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 72,5 x 210 cm	1	db	135 000	23 000	135 000	23 000
5.	44-K/3-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 75 x 210 cm	1	db	135 000	23 000	135 000	23 000
6.	44-K/4-tétel	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, CPL fóliázott beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, szerelvényezve, 110 x 210 cm	1	db	168 000	28 100	168 000	28 100
7.	44-030-002.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1	db	335 100	102 000	335 100	102 000
Munkanem összesen:							773 100	395 962

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	47-000-002.4.1-0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái, tapéta bontása aljzattal, három réteggig, üres helyiségben	59 m2	0	1 100	0	64 900
2.	47-000-001.21.7.1.1-0419501	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák, glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE glettgipsz 0-6, gipszes, beltéri glettanyag, fehér	228 m2	1 320	1 500	300 960	342 000
3.	47-010-001.1.1-0419506	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	228 m2	900	900	205 200	205 200
4.	47-011-015.1.1.1-0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri, fehér falfesték	228 m2	1 610	1 450	367 080	330 600
5.	47-K/1	Álmennyezet bontás Nagyteremben	58,39 m2	0	4 000	0	233 560
6.	47-K/2	Gipszkarton álmennyezet készítése Nagyteremben 1,25 cm vtg. Gipszkarton lapokból	58,39 m2	6 100	7 000	356 179	408 730
7.	47-K/3	Gipszkarton párkány készítése Nagyteremben körben, rejtett LED világítás részére	31,66 m	8 510	7 000	269 427	221 620
Munkanem összesen:						1 498 846	1 806 610

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	71-000-001.1.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	10 m		0	1 650	0	16 500
2.	71-000-001.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	60 m		0	620	0	37 200
3.	71-000-001.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	8 db		0	2 610	0	20 880
4.	71-000-001.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	17 db		0	3 500	0	59 500
5.	71-001-001.1.1.1.1-0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	30 m		280	1 960	8 400	58 800
6.	71-002-001.1-0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² . tömör rézvezetővel (MCu)	150 m		710	680	106 500	102 000
7.	71-005-001.1.1.1-0230103	Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10-16A egypólusú kapcsolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	4 db		3 110	2 830	12 440	11 320
8.	71-010-002.7-0143215	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben V-TAC (HOLUX) VT-1408 SQ; 8W / 720lm mennyezeti LED-es lámpatest, melegfehér (3000K). 115x115mm. működtetővel	5 db		5 680	10 100	28 400	50 500
9.	71-010-004.5-0630010	Álmennyezeti lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, LED-es kivitelben Berton Világítástechnika, LED Panel 60x60, 45W, 110 lm/W, 4950 lm ,CCT=4000K, CRI>80, Csz.: PNL-YA6060-45W-840	9 db		25 900	10 100	233 100	90 900
10.	71-K-tétel	Mozgáskorlátozott vizesblokk jelzőrendszerének kiépítése, zsinóros jelzőkapcsoló, nyugtázó kapcsoló, hang- és fényjelző egység kompletten	1 klt		142 500	43 800	142 500	43 800
11.	71-K-tétel	Rejtett LED világítás készítése Nagyteremben LED szalagból	1 klt		267 300	110 000	267 300	110 000
Munkanem összesen:							798 640	601 400

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	81-000- 001.1.1	Csővezetékek bontása, horganyzott vagy fekete acélcsövek tartószerkezetről, vagy padlócsatornából lángvágással, deponálással, DN 50 méretig	20 m		0	1 810	0	36 200
2.	81-000- 001.3.1.1	Csővezetékek bontása, aljzatból, földémből vagy épületen belüli földárokból, azbesztcement lefolyócső, DN 40 - 100 között	10 m		0	5 100	0	51 000
3.	81-001- 001.3.2.1.1. 1.1- 0326024	Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig HENCO Standard többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekerésben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 d ² , 16x2	26 m		4 300	2 500	111 800	65 000
4.	81-002- 003.2.1.2.3- 0131004	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm. KAEM050/2M	6 m		6 570	6 100	39 420	36 600
5.	81-002- 003.2.1.2.6- 0131007	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 100 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 110x2,2x2000 mm. KAEM110/2M	8 m		8 000	7 600	64 000	60 800
Munkanem összesen:							215 220	249 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	82-000-003.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	2	db	0	6 100	0	12 200
2.	82-000-003.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1	db	0	10 200	0	10 200
3.	82-000-003.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	3	db	0	15 400	0	46 200
4.	82-000-003.5	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	1	db	0	13 200	0	13 200
5.	82-000-003.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	3	db	0	6 870	0	20 610
6.	82-009-001.2-0371181M	Falikut, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, fali kiöntő, szifonnal, acéllemezből vagy műanyagból Fali kiöntő, fali vödör-kiöntő mosogató, természetes selvem szatén felület	1	db	58 910	21 000	58 910	21 000
7.	82-009-005.1-0112793M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, búzelzáró és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mosdó 55 cm, 1 csaplvukkal fűrt. fehér	1	db	34 300	21 000	34 300	21 000
8.	82-009-005.1-0117311M	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep és sarokszelep nélkül, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) B&K porcelán mosdó mozgáskorlátozott felhasználóknak. 625x490 mm	1	db	58 340	21 000	58 340	21 000
9.	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér	2	db	35 100	21 000	70 200	42 000
10.	82-009-011.1.1.1-0117411	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben B&K porcelán WC-kagyló mozgáskorlátozott felhasználók részére, magasított, padlón álló, alsó kifolyással, lapos öblítéssel	1	db	72 300	21 000	72 300	21 000
11.	82-009-012.1-0117096	WC-ülőke, Alföldi WC-ülőke, fehér	2	db	15 600	3 110	31 200	6 220
12.	82-009-012.1-0393136	WC-ülőke, Green Clean - WC-ülőke fedővel, Soft-Close lecsapódásmentes, zárt, GCV70 akadálymentes WC-hez, duroplast, WC ülőke, duroplast, nagy keménységű műanyag, fehér	1	db	28 700	3 110	28 700	3 110
13.	82-009-013.1-0336861	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag LIV Laguna falsík előtti öblítőtartály Start-Stop nyomógombbal, fehér	2	db	32 420	12 450	64 840	24 900

14.	82-009-013.1-0337712	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT API117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér	1 db	36 110	12 450	36 110	12 450
15.	82-009-015.1.1-0111525	Vizelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde ALFÖLDI/BÁZIS porcelán vizelde, felső bekötésű, fehér	1 db	36 300	15 600	36 300	15 600
16.	82-009-016.2.1-0110920	Vizelde kiegészítő elemei, öblítőszelep, nyomógombos MOFÉM vizelde öblítőszelep	1 db	8 150	7 210	8 150	7 210
17.	82-009-017.1-0326193	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés SCHELL COMFORT sarokszelep 1/2"-1/2", meghosszabbított fali csatlakozóval, zsírókamrás felsőrészsel, dupla O gyűrűs tömítéssel, króm	7 db	5 120	3 810	35 840	26 670
18.	82-009-019.3.2-0318047	Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep MOFÉM Junior egykaros mosdócsaptelep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. leeresztőszeleppel	2 db	32 310	12 100	64 620	24 200
19.	82-009-032-0181105	B&K vízszintes kapaszkodó, szinterezett acél, 600 mm, fehér	2 db	15 760	6 000	31 520	12 000
20.	82-009-032-0181185	B&K felhajtható kapaszkodó papírtartóval (rögzítőelemek nélkül), szinterezett acél, 800 mm, fehér	1 db	32 450	6 000	32 450	6 000
21.	82-016-001.1.9-0220641	B&K WC-kefetartó kefével, fali, krómozott réz	1 db	15 410	6 000	15 410	6 000
22.	82-016-002.1-0221001	Adagoló (szappan, tusfürdő, fertőtlenítő, kézkrém, illatosító) és tartozékainak elhelyezése, falra szerelt kivitelben, B&K TORC S-1 fém, fehér színű folyékonyszappan adagoló	1 db	31 670	6 000	31 670	6 000
23.	82-016-003.1-0221015	Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K kéztörlőpapír adagoló fém, fehérre szinterezett, hajtogatott papírhoz	1 db	28 300	6 000	28 300	6 000
24.	82-016-004.1-0220678	Hulladékgyűjtő elhelyezése falra szerelt kivitelben, B&K hulladékgyűjtő, rozsdamentes acél, matt, 25 l	1 db	25 600	6 000	25 600	6 000
25.	82-016-001.2.3-0391474	Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, elektromos bekötés nélkül, Green Clean - fali tükör, csiszolt szélű üveg, 600 x 900 mm, 4 mm vastag	1 db	28 100	7 510	28 100	7 510
26.	82-K/1-tétel	Fűtési rendszer átalakítása vizesblokkban, új csövezéssel, a meglévő fűtőtestek visszaszerelésével	1 klt	148 600	115 000	148 600	115 000
27.	82-K/2-tétel	Fűtési rendszer átalakítása tárgyalóban, 3 db új fűtőtest felszerelésével	1 klt	310 000	150 000	310 000	150 000

28.	82-K/3-tétel	CAIROX háztartási kisventilátor, alacsony zajszinttel, fali, időzítővel, IPX5 elhelyezése csövezéssel és villamos bekötéssel együtt	1 klt	39 600	15 000	39 600	15 000
Munkanem összesen:						1 291 060	678 280

ELŐTERJESZTÉS

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Előterjesztés tárgya: Faluház előtt levő I. világháborús emlékmű felújításáról vagy elkészítéséről döntés.
 Döntés formája: Képviselő-testületi határozat
 Előterjesztést készítő: Salamon Henrietta jegyző
 Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
 Melléklet: Árajánlatok

Tisztelt Képviselő-testület!

A baki Faluház előtt álló I. világháborús emlékmű 1923-ban készült, ezért javasoltam már, hogy a 100. évfordulójára az önkormányzat hozza méltó állapotba.

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. május 24. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a döntés elnapolásáról, illetve a restaurátor meghívásáról döntött. A döntést követően, más vállalkozót is megkerestem a feladat elvégzésére, árajánlat kérésére. 2023. június 27-i soros, nyilvános képviselő-testületi ülésén a képviselő-testület ismét a döntés elnapolásáról döntött, az árajánlat beérkezéséig.

„A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2023. (VI. 27.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Bak Faluház előtt álló I. világháborús emlékmű (8945 Bak, Széchenyi tér 361 hrsz.) felújításáról szóló napirenddel kapcsolatos döntést elnapolja, azt a soron következő, nyilvános képviselő-testületi ülésén ismét napirendre tűzve újra tárgyalja, a Reneszánsz Kőfaragó Kft. Zalaegerszeg árajánlatának beérkezését követően.

Határidő: 2023. augusztus 30.

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester”

A Reneszánsz Zalaegerszeg Kőfaragó Kft. árajánlata mely az emlékmű elkészítését tartalmazza és Lendvai István kőfaragó, épületszobrász felújításra adott árajánlata az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozat- tervezet:

.../2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bak Faluház előtt álló I. világháborús emlékmű (8945 Bak, Széchenyi tér 361 hrsz.) felújításáról döntött, az alábbiak szerint:
 Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az emlékmű felújításával Lendvai István egyéni vállalkozót bízta meg.

Az anyag- és munkadíj összesen: nettó: 3.200.000,-Ft, + 0 Ft ÁFA, azaz hárommillió-kettőszázezer forint + 0 Ft ÁFA. Felújítás elvégzésének határideje: 2023.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a műemlék felújításával kapcsolatos vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

Bak, 2023. július 18.



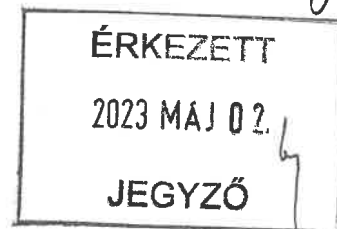
Az árnyalatait továbbra is fenntartja a vállalkozó.

2023.07.18.

kl/

előre

Á R A J Á N L A T



Árajánlatot adó adatai:

Lendvai István egyéni vállalkozó

Nyilvántartási szám: 42849887

Adószám: 67046717-1-40

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Eötvös József utca 12. F. lph. 1. em. 1. ajtó

Telefonszám: 06-70-5060888

Ajánlatkérő adatai:

Bak Község Önkormányzata

Székhely: 8945 Bak, Rákóczi u. 2/A.

Adószám: 15432278-2-20

Elvégzendő munka: Baki Faluház előtt álló I. világháborús emlékmű felújítása (8945 Bak, Széchenyi tér 361. hrsz.)

Állapotjellemezés:

Az emlékművet az idők folyamán több alkalommal felújították. Jelenleg a felület több mint fele pótlás. A javítóanyag nagy része újra fagykáros és elvált a homokkő anyagától. Jelenlegi állapotot tekintve szinte teljes felületet újra kell mintázni és faragni.

Szemcseszerkezete alapján szürke kvarcsezemcsés, vékonyágyas ragasztót használtak a legutóbbi javítás alkalmával. A ragasztóba üvegszálal hálót ágyazva hordták fel az anyagot a javítandó felületre. Az elkészült javítás után nem lélegző festékekkel a teljes felületet átfestették.

A megrendelő szeretné az eredeti homokkő elemeket megtartani. Tartós és jó minőségű munkát csak úgy lehet végezni, ha a fagykáros, omladozó külső réteget az emlékmű teljes felületéről eltávolítjuk. A megmaradt homokkő tömböket kőszilárdító anyaggal addig konzerválom, amíg fix kemény alapfelületet nem kapok. A munkavégzés megkezdése előtt mindent pontosan leméretezek és lefotózok, annak érdekében, hogy mindent az eredeti méretben és formában tudjak helyreállítani.

Restaurátor habarcsból minden formát és díszítőelemet az eredeti méretre és formára visszamintázok, majd a részleteket visszafaragom.

Az emlékmű homokkő anyagához hasonló színű és szemcseszerkezetű javító anyagot használok. A javítás előreláthatólag 2 hónapot vesz igénybe, melynek időtartama a külső réteg eltávolítása után pontosabban behatárolható.

A hosszadalmas munkafázisok és a jó minőség érdekében csak műhelykörülmények között biztosítható a megfelelő munkavégzés.

Az általam adott árnyalatait továbbra is fenntartja a vállalkozó. Az általam adott árnyalatait a bontási, szállítási és újraépítési költségeket is tartalmazza.

Munkafázisok:

1. Méretezés, fotózás.
2. Homokkő emlékmű szétemelése és elszállítása.
3. Tisztítás és a laza, fagykáros részek eltávolítása.
4. A kőanyag visszakeményítése, szilárdító folyadékkal kezelése.
5. Hiányzó részek pótlása a homokkőhöz hasonló szemcseszerkezetű anyaggal.
6. Emlékmű összeemelése, patinázása és konzerváló anyaggal történő impregnálása.

Az emlékmű műemlék környezetben helyezkedik el, a Zala Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályával való egyeztetést az önkormányzat vállalja.

Referenciamunkaként megtekinthető a Baki hegyen 2022-ben felújított homokkő kereszt.

A munkát a helyszínen megtekintettem, az árajánlatom a következő:

Anyag- és munkadíj összesen:

Nettó: 3.200.000.- Ft + 0 Ft ÁFA, azaz hárommillió-kettőszázezer forint + 0 Ft ÁFA.

Az árajánlat érvényes: 2023. június 30.

Zalaegerszeg, 2023. április 30.

Lendvai István e.v.
kőfaragó, mőköves, épületszobrász



Reneszánsz Zalaegerszeg Kőfaragó Kft.

Bak Község Önkormányzata

8945 Bak, Rákóczi F. utca 2/A

E-mail: polgarmester.bak@zalaszam.hu, jegyzo.bak@zalaszam.hu

Tárgy: Árajánlat

Tisztelt Farkas Tamás Polgármester Úr!

Szíves felkérésére – I. világháborús emlékmű készítés témában – az alábbi ajánlatot adjuk:

Munkavégzés helyszíne: Bak, belterület 361. hrsz.

1. Meglévő rossz állapotú homokkő világháborús emlékmű újra gyártása Süttői mészkőből. Látható felületek mattcsiszolt felületű minőségig megdolgozva.
2. Meglévő emlékmű óvatos bontása, beszállítás a telephelyre.
3. Meglévő emlékmű hiányzó részeinek pótlása gipsszel.
4. Kőelemek faragása 1:1-es minta alapján.
5. Felírtos márvány táblák újra gyártása (2 db).
6. Betűvésés, betűk kifestése fekete színűre (kb. 740 db)
7. Meglévő alapozás feltárása, szükség esetén vasalt beton fejgerenda öntése.
8. Emlékmű kiszállítása, helyezése jelenlegi helyére.
9. Kőelemek impregnálása.
1,64 m³

Vállalási ár: 11.997.000 Ft + áfa

Bruttó: 15.236.190 Ft

Az árajánlat csak a feltüntetett méretekre, mennyiségekre és megmunkálásokra vonatkozik!

Az ajánlat tartalmazza az anyagok helyszínre szállítását, valamint a felhasznált segédanyagok árát is.

Fizetési feltételek:

Előleg: anyagár 50%-a megrendeléskor

Végszámla: átadás-átvételkor

Ajánlatunk 30 napig érvényes!

A természetes kőzetekből készült termékeket nem lehet teljesen azonos színben, vastagságban és minőségben szállítani. Ebből következően az eltérés megengedett még akkor is, ha a szállítmány az előre bemutatott mintalapoktól eltér. A mintalapok csak az információadás célját szolgálják, szín és struktúra szempontjából nem kötelező érvényűek.

Szíves visszajelzését várva, további egyeztetésre készen,

Zalaegerszeg, 2023. július 18.

Tisztelettel:

Horváth Gábor

Ügyvezető

Reneszánsz Zalaegerszeg Kőfaragó Kft. H-8900 Zalaegerszeg, Déli Ipari Park, Ipari u. 1.

Tel.: (+36) 92 581-034 Fax: (+36) 92 581-035 Mobil: (+36) 20 980-6578

e-mail : info@reneszansszala.hu

web: www.reneszansszala.hu

ELŐTERJESZTÉS

3. napirend

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 24. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Észak – Zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (ivóvíz)
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Határozat: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző éveknek megfelelően, az Észak-Zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt. a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §, 40/B. § -a, a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (Vhr.) és a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet (NFM rendelet) jogszabályi előírásoknak megfelelően 2023-ben a 2024-2038 évekre a Bak-IV víziközműrendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terveit készíti el és nyújtja be 2023. 09.30.-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

A tervek, nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezik.

Határozat-tervezet:

.../2023. (VII. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2024-2038 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület 11-04738-1-001-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Bak-IV víziközműrendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a meghatalmazás aláírására, mely a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) és az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, illetve a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet alapján elkészített és elfogadott 2024-2038. évi 15 éves gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészére vonatkozóan tartalmazza az Észak-zalai Vízesés- és Csatornamű Zrt. képviselői felhatalmazását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos eljárás során.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

A fentiekre tekintettel kérem a képviselő-testületet a határozat meghozatalára.

Bak, 2023. július 24.



Farkas Tamás Attila
Farkas Tamás Attila
polgármester

Dzsudzsák Ferencné

Árkovics Orsolya



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178.
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu

Üzemeltetési igazgatói törzskar

Ügyintéző: Borsuk Mária

Tárgy: 15 éves gördülő fejlesztési terv

Ügyszám: 01-ÁLT/11973-1/2023

Melléklet: Tervrészek, határozat tervezet, nyilatkozat, meghatalmazás

Bak Község Önkormányzata
Farkas Tamás Attila Polgármester Úr részére

Bak
Rákóczi u. 2/a.
8945

Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, valamint beruházási tervrészben foglalt végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelmében víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:

„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2023-ban a 2024-2038 évekre a Bak-IV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2023.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.

Bak Község Önkormányzata Hivatal
Érkezett: 2023 JÚL 21.
Szám: B/008-1/2023 Mell.: ..





ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



A rendszerre vonatkozó beruházási tervrész elkészítése és beadása a víziközmű rendszer ellátásért felelős, illetve több ellátásért felelős esetében a képviseletre jogosult ellátásért felelős feladata. Abban az esetben, ha a képviseletre jogosult ellátásért felelős maga nyújtja be a beruházási tervrész – **víziközmű rendszerenként** – a kérelem benyújtását megelőzően – az 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (továbbiakban: MEKH díjrendelet) szerinti a tárgyév június 1-jén hatályos működési engedélyben az adott víziközmű-rendszerre meghatározott felhasználói egyenértékneként 0,001, de minimum 15.000,- Ft-os, illetve ha a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz, akkor az előzőek szerint meghatározott díj 50%-a fizetendő és ezen felül a szakhatósági eljárásért a 13/2015. (III.31.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) szerinti 18.300,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére is kötelezett, de amennyiben a beruházási tervrész a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmaz úgy az 531/2017. (XII.29.) Kormány rendelet értelmében szakhatóság bevonására nem kerül sor, így a 18.300,-Ft-os díjat nem kell megfizetni. A befizetést a kérelem benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

A korábbi éveknél megkezdődően a Zalavíz Zrt. a víziközmű-rendszer képviseletre jogosult ellátásért felelős meghatalmazása alapján elvégzi a beruházási tervrész elkészítését és beadását is. A fent leírt MEKH díjrendelet és BM rendelet szerint meghatározott igazgatási szolgáltatási díj összegét a **beruházási tervrészre - víziközmű rendszerenként - kérjük a Zalavíz Zrt. 11749008-20181727 számú bankszámlájára egyértelműen beazonosítható módon kizárólag a képviseletre jogosult ellátásért felelős átutalással teljesíteni** szíveskedjen. A Zalavíz Zrt. a befizetést teljesítő képviseletre jogosult ellátásért felelős részére számlát állít ki. A befizetett díj a víziközmű használati díj terhére elszámolható.

A gördülő fejlesztési tervet víziközmű-rendszerenként kell benyújtani. Amennyiben egy víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős rendelkezik tulajdoni hányaddal, úgy a rendszerre vonatkozóan a képviseletre jogosult ellátásért felelősnek kell a tervet benyújtani a teljes rendszerre vonatkozóan.

Részvénytársaságunk a tervrészeket elkészítette, és véleményezésre, elfogadásra megküldi a T. Önkormányzat részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási tervrész készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. Az Önkormányzat által tervezett fejlesztésekkel kérjük, egészítsék ki a beruházási tervrész. Felhívjuk a figyelmüket, hogy az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) 90/F§ alapján a tervrészben szereplő fejlesztések pénzügyi forrását is be kell mutatni, valamint a tervrész benyújtása szempontjából figyelembe kell venni a 61/2015. (X.21.) NFM rendeletben leírtakat is, ellenkező esetben a Hivatal a tervrész elutasítja.

Kérjük a T. Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst hogy a törvényi határidő betartva (kézhezvételtől számított maximum 30 nap) véleményezze a kézbesített gördülő fejlesztési tervet – felújítási és pótlási tervrész - és azt az Önkormányzat képviselő testületével tárgyalja meg.

A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2024 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési tervrészeket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv I. üteme módosításra szorul, a tervrészek módosítását a Vhr. 90/C. § (4) bekezdése értelmében el kell végezni, melyhez a MEKH előzetes hozzájárulása, vagy csak előzetes tájékoztatása szükséges.

A gördülő fejlesztési tervrészek beadásához szükséges Hivatali Kapun elektronikusan megküldött dokumentumokat (határozat, nyilatkozat, meghatalmazás) felhasználva, kérjük, hogy azokat legkésőbb 2023.08.14.-ig elektronikusan, e-aláírással ellátva küldje meg az Észak-zalai Vízi- és Csatornamű Zrt. részére.

Kérjük Önöket, hogy a meghatalmazást a Jegyzővel ellenjegyeztetni szíveskedjenek.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik a megküldött terveket a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

Együttműködését előre is köszönöm.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató

MEGHATALMAZÁS

Alulírott, Bak Község Önkormányzata (cím: 8945 Bak Rákóczi u. 2/a, törzsszám: 4738, képviseli: Farkas Tamás Attila Polgármester Úr) képviselője, mint a 11-04738-1-001-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Bak-IV víziközmű-rendszer (ellátási terület települései: Bak) képviselőre jogosultja, a/2023. (...) számú Képviselő-testületi határozat alapján meghatalmazom az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.; adószám: 11354286-2-20; képviseli: Arnhoffer András elnök-vezérigazgató), hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. § (2) bekezdése, illetve a 61/2015. évi NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) szerinti 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervvel - beruházási tervrészsel - kapcsolatos kötelezettségeinket helyettünk és nevünkben teljesítse.

E meghatalmazás kiterjed arra is, hogy az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság a vonatkozó Terveket készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű- szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban, valamint a hiánypótlási eljárásokban, módosítási kérelem eljárásokban képviseljen.

Dátum: 2023.....

.....
Ellátásért felelős /Képviselőre jogosult
Önkormányzat Polgármestere

2023. napján ellenjegyzem:

.....
Ellátásért felelős /Képviselőre jogosult
Önkormányzat Jegyzője

Jelen meghatalmazásban foglaltakat elfogadom.

.....
Arnhoffer András
elnök-vezérigazgató
Észak-zalai Víz- és Csatornamű
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nyilatkozat

Alulírott Bak település polgármestere nyilatkozom, hogy a 11-04738-1-001-00-11 MEKH azonosító kóddal jelölt Bak-IV víziközmű rendszerre vonatkozó Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által elkészített és ismertetett 2024-2038 évi gördülő fejlesztési tervet

- változtatások nélkül elfogadom.
- az alábbi változtatásokkal fogadom el:

.....
.....
.....
.....
.....

(megfelelő rész aláhúzendó)

Kelt: 2023.....

.....

település polgármestere

Határozati javaslat

Gördülő fejlesztési tervre és meghatalmazás aláírására

Bak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2024-2038 időszakra - egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-04738-1-001-00-11 MEKH azonosító kóddal rendelkező Bak-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, a meghatalmazás aláírására, mely a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) és a 2013. évi 58. Korm. rendelet, illetve a 61/2015. évi NFM rendelet alapján elkészített és elfogadott 2024-2038 évi 15 éves gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészére vonatkozóan tartalmazza az Észak-zalai Vízfutó és Csatornamű Zrt. képviselői felhatalmazását a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos eljárás során.

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:

Víziközmű-rendszer kódja: **

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése			Műszaki állapot felmérés, szükségességi indoklás		
				Jelenlegi műszaki állapot	Feladat szükségessége	Megvalósítást követő várható műszaki állapot
	szakág	Helyszín	beruházás megnevezése			
I. Felszín alatti vízkivétel						
	MÉLYFŰRÁSÚ KÚT, HAGYOMÁNYOS ÁTMÉRŐVEL					
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	Összesen:					
III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények						
		Helyszín	beruházás megnevezése			
	VÍZMŰTELEP					
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	VÍZKEZELŐ LÉTESÍTMÉNYEK					
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	Összesen					
IV. Vízelosztás						
		Helyszín	beruházás megnevezése			
	IVÓVÍZHÁLÓZAT					
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	VÍZTÁROLÓK					
	Épület, építmény					

	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	NYOMÁSFOKOZÓK					
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
	Összesen:					

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	Forrás megnevezése a teljes ütem tekintetében
I. ütem	0	0	Fejlesztési díj (2024)
II. ütem	0	0	Fejlesztési díj (2025-2028)
III. ütem	0	0	Fejlesztési díj (2029-2038)

Jelenleg beruházási igény nem ismert, nincs rendelkezésre álló forrás beruházásra.

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:

Véleményeltérést megfogalmazó érintett fél megnevezése:

Víziközmű-rendszer kódja: **

I. Felszín alatti vízkivétel

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése			Műszaki állapot felmérés, szükségességi indoklás		
	szakág	Helyszín	beruházás megnevezése	Jelenlegi műszaki állapot	Feladat szükségessége	Megvalósítást követő várható műszaki állapot
1		Bak	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (max. 15%)		működőképesség biztosítása	
	MÉLYFŰRÁSÚ KÚT, HAGYOMÁNYOS ÁTMÉRŐVEL					
	Épület, építmény					
3		Bak	kút rekonstrukció	Az objektum kora, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A felhasználók folyamatos vízellátásának biztosítására.	Az elvárt vízigényeket kielégítő megfelelő műszaki állapotú vízbázis.
12		Bak	kút rekonstrukció	Az objektum kora, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A felhasználók folyamatos vízellátásának biztosítására.	Az elvárt vízigényeket kielégítő megfelelő műszaki állapotú vízbázis.
	Gép, berendezés					
9		Bak 3. kút	Szivattyú csere (EMU K64/6)	A szivattyú kora és egyéb szerelvények műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A folyamatos víztermelés biztosítása.	A Q-H diagramhoz illeszkedő energiahatékony szivattyú üzemeltetése.
10		Bak 3. kút	közmű gépészet felújítása	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása.	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények
13		Bak kút	közmű gépészet felújítása	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása.	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények
	Irányítástechnika, energiaellátás					

4		Bak 2. kút	villamos és irányítástechnika felújítása	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A búvárszivattyú elektromos megtáplálása, a folyamatos távfelügyelet biztosítása.	A búvárszivattyú elektromos paramétereirez illeszkedő erősáramú és vezérlőszekrény.
14		Bak 2. kút	villamos és irányítástechnika felújítása	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A búvárszivattyú elektromos megtáplálása, a folyamatos távfelügyelet biztosítása.	A búvárszivattyú elektromos paramétereirez illeszkedő erősáramú és vezérlőszekrény.
Összesen:						

III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

		Helyszín	beruházás megnevezése			
VÍZMŰTELEP						
	Épület, építmény					
15		Bak vízműtelep	építészeti rekonstrukció	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott.	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból. Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat. A víztároló létesítmények nem megfelelő állapota.	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatait.
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
VÍZKEZELŐ LÉTESÍTMÉNYEK						
	Épület, építmény					
	Gép, berendezés					
	Irányítástechnika, energiaellátás					
Összesen						

IV. Vízelosztás

		Helyszín	beruházás megnevezése			
IVÓVÍZHÁLÓZAT						
	Épület, építmény					

5		Bak Petőfi u. 16.	fA tűzcsap csere FF-re	A szerelvény állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult.	A szerelvény anyaga vízbiztonsági kockázatot rejt magában, illetve nagyobb a valószínűsége a meghibásodásnak.	A szerelvény kiváltás, a vízigények figyelembevételével megfelelő állapotú hálózatot kapunk.
6		Bak Rózsa u.	tűzcsap építés, csere	A szerelvény állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult.	A szerelvény elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések.	A szerelvény kiváltás, a vízigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk.
7		Bak	vezeték kiváltás, rekonstrukció, felújítás	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult.	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések.	A vízvezeték kiváltás, a vízigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk.
11		Bak	tűzcsap építés, csere	A szerelvény állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult.	A szerelvény elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések.	A szerelvény kiváltás, a vízigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk.
16		Bak	vezeték kiváltás, rekonstrukció, felújítás	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult.	A vezeték anyaga vízbiztonsági kockázatot rejt magában, illetve nagyobb a valószínűsége a meghibásodásnak.	A vízvezeték kiváltás, a vízigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk.
		Gép, berendezés				
		Irányítástechnika, energiaellátás				
		VÍZTÁROLÓK				
		Épület, építmény				
17		Bak	víztároló építészeti felújítás	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott.	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból. Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat. A víztároló létesítmények nem megfelelő állapota.	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatait.
		Gép, berendezés				

8		Bak víztároló	közműgépészet felújítása	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A folyamatos víztermelés biztosítása	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények.
Irányítástechnika, energiaellátás						
2		Bak víztároló	irányítástechnikai vezérlés és kommunikáció felújítása	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A búvárszivattyú elektromos megáplálása, a folyamatos távfelügyelet biztosítása.	A búvárszivattyú elektromos paramétereire illeszkedő erősáramú vezérlőszekrény.
18		Bak	villamos és irányítástechnika felújítása	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye.	A búvárszivattyú elektromos megáplálása, a folyamatos távfelügyelet biztosítása.	A búvárszivattyú elektromos paramétereire illeszkedő erősáramú vezérlőszekrény.
Összesen:						
NYOMÁSFOKOZÓK						
Épület, építmény						
Gép, berendezés						
Irányítástechnika, energiaellátás						
Összesen:						

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	Forrás megnevezése a teljes ütem tekintetében
I. ütem	602	4 011	Használati díj (2024)
II. ütem	59 085	16 044	Használati díj (2025-2028)
III. ütem	483 667	40 110	Használati díj (2029-2038)

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

BAK

ellátásért felelős / ellátásért

ÉSZAK ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

IVÓVÍZ ÁGAZAT

11-04738-1-001-00-11

Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás 2024 évre	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési idő:								
				Kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	
	Bak	9 025		2024.01.01	2038.12.31		602	602	602	602	602	602	602	602	602
	Bak	40 000		2025.01.01	2028.12.31	közép		10 000	10 000	10 000	10 000				
	Bak	40 000		2029.01.01	2038.12.31	hosszú						4 000	4 000	4 000	
	Bak	700		2025.01.01	2025.12.31	közép			700						
	Bak	1 800		2025.01.01	2025.12.31	közép			1 800						
	Bak	10 000		2029.01.01	2038.12.31	hosszú						1 000	1 000	1 000	

	Bak	2 000		2025.01.01	2028.12.31	közép		500	500	500	500			
	Bak	1 560		2025.01.01	2025.12.31	közép		1 560						
	Bak	2 000		2029.01.01	2038.12.31	hosszú						200	200	200
		427 463												
		543 353	4 011				602	17 124	16 529	13 907	11 526	48 367	48 367	48 367

2024 évre a fejlesztési forrás biztosított

t felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *

BAK-IV

szak évei szerint

9	10	11	12	13	14	15
602	602	602	602	602	602	602
4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000

40 915	40 915	40 915	40 915	40 915	40 915	40 915
300	300	300	300	300	300	300

H. Kaposi Endre

ELŐTERJESZTÉS

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 24. napján megtartásra kerülő soros, nyilvános képviselő-testületi ülésére.

Az előterjesztés tárgya: Észak – Zalai Vízes és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv áttekintése, tárgyalása. (szennyvíz)
Előterjesztés készítője: Salamon Henrietta jegyző
Előterjesztő: Farkas Tamás Attila polgármester
Határozat: Képviselő-testületi határozat

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző éveknek megfelelően, az Észak-Zalai Vízes és Csatornamű Zrt. a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. §, 40/B. § -a, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (Vhr.) és a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet (NFM rendelet) jogszabályi előírásoknak megfelelően 2023-ban a 2024-2038 évekre a Zalaegerszeg –SZV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terveit készíti el és nyújtja be 2023. 09.30.-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

A tervek, nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezik.

Határozat- tervezet:

Bak Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Zalai Vízes és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal – 2024-2038 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerszeg - SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízes és Csatornamű Zrt.-től.

Határidő: Azonnal

Felelős: Farkas Tamás Attila polgármester

A fentiekre tekintettel kérem a képviselő-testületet a határozat meghozatalára.

Bak, 2023. július 24.


Farkas Tamás Attila
Farkas Tamás Attila
polgármester

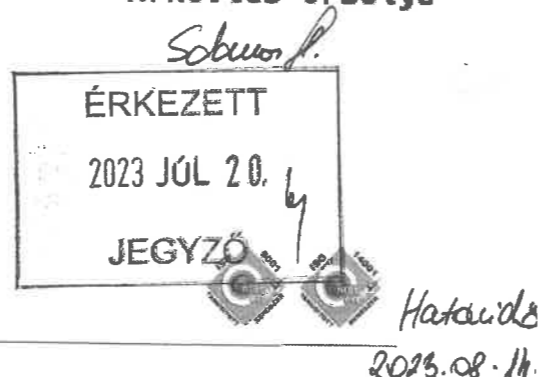
Dzsudzsák Ferencné

Árkovics Orsolya



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu

Üzemeltetési igazgatói törzskar



Ügyintéző: Lepsényi Adrienn

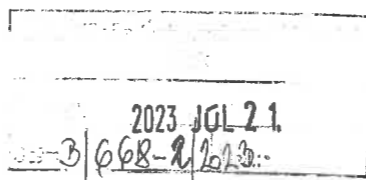
Tárgy: 15 éves gördülő fejlesztési terv

Ügyszám: 01-ÁLT/11974-47/2023

Melléklet: tervrészek, határozat tervezet, nyilatkozat

Bak Község Önkormányzata
Farkas Tamás Attila Polgármester Úr részére

8945 Bak
Rákóczi u. 2/A.



Tisztelt Polgármester Úr!

Az előző éveknek megfelelően, de az eljárás tekintetében kisebb módosításokkal a jelenleg hatályos 2011. évi CCIX. törvény víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.) 11. § alapján:

„A víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni.

A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész benyújtására kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrész mellékletét képezi.

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, valamint beruházási tervrészben foglalt végrehajtását ellenőrzi.”

A Vksztv 40/B. §. (1) bekezdés c). pontja értelemben víziközmű felügyeleti bírság szabható ki, ha:

„az ellátásért felelős vagy a víziközmű-szolgáltató:

ca). a 11. § (2) bekezdésében meghatározott határidőt elmulasztotta, (szeptember 30)

cb). a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrészben, vagy a beruházási tervrészben foglalt feladatokat nem vagy csak részben hajtja végre,

cc). Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási tervrész, vagy a beruházási tervrész maradéktalan végrehajtását megelőzően a gördülő fejlesztési tervben nem szereplő felújítási és pótlási, valamint beruházási tevékenységet végez.”

Az 58/2013 (II.27.) kormányrendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról (továbbiakban Vhr.) 35 § (1) bekezdés szerint:

„A kiszabható víziközmű-felügyeleti bírság összege

a) az ellátásért felelős vonatkozásában legalább 200 000 forint és legfeljebb 10 millió forint,”

A víziközművek gördülő fejlesztési terveinek a felújítási és pótlási, illetve beruházási tervrészeinek a tartalmi és formai követelményeiről a fent megnevezett Vksztv. és Vhr-en túlmenően a 61/2015. (X.21.) NFM rendelet (továbbiakban: NFM rendelet) rendelkezik.

A fenti jogszabályi előírásoknak megfelelően 2023-ban a 2024-2038 évekre a Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervrészét a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2023.09.30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére.



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Kérjük, a megküldött tervet véleményezzék, ha észrevételük, vagy további javaslatuk, kérdésük lenne, azt a zalaviz@zalaviz.hu email címen „15 éves fejlesztési terv” tárggyal jelezzék részvénytársaságunk felé. Amennyiben a megküldött tervre a véleményezésre jogosult határidőn belül nyilatkozat (észrevétel, kifogás) nem érkezik, a megküldött terveket a Vhr. 90/B. § (3) bekezdése értelmében elfogadottnak tekintjük.

Együttműködését előre is köszönjük.

Zalaegerszeg, Időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Árkovics Orsolya
gazdasági igazgató

Határozati javaslat
Gördülő fejlesztési tervre

Bak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-zalai Vízfűtési és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2024-2038 időszakra - egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2024 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Vízfűtési és Csatornamű Zrt.-től.

Nyilatkozat

Alulírott Bak település polgármestere nyilatkozom, hogy a 21-32054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal jelölt Zalaegerszeg-SZV víziközmű rendszerre vonatkozó Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által elkészített és ismertetett 2024-2038 évi gördülő fejlesztési tervet

- változtatások nélkül elfogadom.
- az alábbi változtatásokkal fogadom el:

.....

.....

.....

.....

.....

(megfelelő rész aláhúzendó)

Kelt: 2023.....

.....

település polgármestere

